

ОТЧЕТ

по результатам контрольного мероприятия

«Проверка реализации инвестиционных мероприятий, установленных распоряжением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 19.09.2019 № 145-р и иными нормативными правовыми документами, регулирующими инвестиционную деятельность в отношении объектов, указанных в названном выше распоряжении администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (выборочно)»

«15» декабря 2021 года

Петропавловск-Камчатский

1. Основанием для проведения контрольного мероприятия является пункт 1.1.4 плана деятельности Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа¹ на 2021 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты от 15.12.2020 № 84-КСП.

Отчет составлен на основании актов о результатах проведения контрольного мероприятия от 15.09.2021 № 01-06/07-1.14; № 01-06/06-1.14; № 01-06/10-1.14.

2. Цель контрольного мероприятия: осуществление контроля за целевым и эффективным использованием средств бюджета и имущества Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Предмет контрольного мероприятия: процесс формирования и использования средств бюджета и имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, а также деятельность учреждений (действия должностных лиц) по формированию и использованию муниципальных средств.

4. Проверяемый период: 2020 год, иные периоды.

5. Объект контроля: Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа² реорганизовано в Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа³ ИНН 4101027609; Управление экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа⁴ ИНН 4100039190; Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»⁵ ИНН 4100019027.

6. Срок проведения контрольного мероприятия: с 11 августа 2021 года по 15 сентября 2021 года.

¹ Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

² Здесь – Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.03.2021 № 883-р «О реорганизации органов местной администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.04.2009 № 477-р «Об утверждении структуры администрации Петропавловск-Камчатского городского округа»».

³ Далее – Управление, УИЗО ПКГО.

⁴ Далее - Управление экономического развития и предпринимательства городского округа, УЭРИП ПКГО

⁵ Далее – МКУ «УКСиР»

7. Наличие пояснений и/или замечаний, поступивших от объекта контроля на акт о результатах проведения контрольного мероприятия: от 08.10.2021 № 01-11-01.1105.21 от Управления экономического развития и предпринимательства администрации городского округа к акту о результатах проведения контрольного мероприятия от 15.09.2021 № 01-06/06-1.1.4/

8. Объем проверенных средств и/или имущества: 841 536 874,27 рублей и 2 объекта муниципального имущества.

9. Результаты контрольного мероприятия:

1. Анализ нормативной правовой базы, регулирующей бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности

Отношения, возникающие при осуществлении бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в строительство (реконструкцию) объектов государственной (муниципальной) собственности, к которым относятся в том числе затраты на разработку и проведение государственной экспертизы проектной документации, регулируются Бюджетным кодексом Российской Федерации⁶, Градостроительным кодексом Российской Федерации⁷, Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»⁸.

Статьей 6 БК РФ предусмотрено, что бюджетные инвестиции направлены на создание или увеличение за счет средств бюджета стоимости государственного (муниципального) имущества.

Особенности предоставления бюджетных инвестиций, осуществляемых в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства, в том числе муниципальной собственности, регулирует ст. 79 БК РФ.

В соответствии с п.1 ст. 79 БК РФ в бюджетах бюджетной системы Российской Федерации, в том числе в рамках государственных (муниципальных) программ, могут предусматриваться бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности в соответствии с решениями о бюджетных инвестициях.

Согласно п.2 ст. 79 БК РФ, бюджетные инвестиции в объекты государственной собственности субъекта Российской Федерации, муниципальной собственности и принятие решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты осуществляются в порядках, установленных соответственно высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией муниципального образования.

⁶ Далее – БК РФ.

⁷ Далее – ГрК РФ.

⁸ Далее - Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ.

В Петропавловск-Камчатском городском округе действует Порядок принятия и исполнения решений о подготовке и реализации, предоставлении бюджетных инвестиций и субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета городского округа, утвержденный Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2015 № 2108 «Об утверждении порядка принятия и исполнения решений о подготовке и реализации, предоставлении бюджетных инвестиций и субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»⁹.

Согласно п.1.4 Постановления № 2108, предоставление бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии со ст. 79,79.1, 80 БК РФ на основании правовых актов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, которыми принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, а также в соответствии с концессионными соглашениями и соглашениями о муниципально-частном партнерстве, участником которых является Петропавловск-Камчатский городской округ.

Решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа, за счет средств бюджета городского округа принимаются по итогам отбора объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, проведенного в процессе планирования бюджетных ассигнований бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на очередной финансовый год и плановый период, а также при внесении изменений в перечень инвестиционных объектов городского округа.

В соответствии с п. 2.9 Постановления № 2108 главные распорядители средств бюджета городского округа ежегодно (в срок до 10 июля текущего финансового года) представляют в согласительную комиссию инвестиционные проекты, сформированные с учетом:

- вопросов местного значения и полномочий органов местного самоуправления городского округа;
- приоритетных направлений социально-экономического развития городского округа, определенных в Стратегии социально-экономического развития городского округа на период до 2030 года и прогнозах социально-экономического развития городского округа;
- поручений губернатора Камчатского края и Правительства Камчатского края, наказов депутатов Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;

⁹ Далее – Постановление № 2108, Порядок об инвестиционной деятельности № 2108.

- инвестиционных программы и государственных программ Камчатского края;

- документов территориального планирования;
- целей и задач муниципальных программ городского округа;
- предельных объемов бюджетных ассигнований, доведенных субъектам бюджетного планирования, в порядке, установленном постановлением администрации городского округа о порядке и сроках составления проекта бюджета городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

Согласно п. 2.1. Постановления № 2108, в составе приложений к инвестиционному проекту главный распорядитель средств бюджета городского округа представляет заключения:

- Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации городского округа о соответствии инвестиционного проекта документам территориального планирования городского округа, наличии земельного участка, соответствующего параметрам инвестиционного проекта, с указанием вида и обладателя имущественных прав на земельный участок, и (или) условий предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта;

- Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа¹⁰ об эффективности инвестиционного проекта, выданное в соответствии с Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения.

В соответствии с п. 1 ст. 14 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ в Приложении 2 к Постановлению № 2108 определен Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения¹¹.

Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям оценки эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения, и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения.

Качественные и количественные критерии (критерии оценки эффективности использования средств городского округа), направляемые на капитальные вложения определены в разделе 2 Порядка проверки инвестиционных проектов, к которым относятся в том числе:

- наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

¹⁰ Далее – УЭРИО.

¹¹ Далее – Порядок проверки инвестиционных проектов.

- соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам, целям и ожидаемым результатам, определенным в Стратегии социально-экономического развития городского округа на период до 2030 года, прогнозах социально-экономического развития городского округа и муниципальных программах городского округа;

- наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения, проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

- отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения нужд городского округа.

Проверка инвестиционных проектов осуществляется УЭРИО при наличии представленных документов, установленных в разделе 3 Порядка проверки инвестиционных проектов, в том числе документы, обосновывающие экономическую целесообразность, объемы капитальных вложений, технико-экономические характеристики объекта капитального строительства и прочее.

Результатам проверки является заключение об эффективности инвестиционного проекта, которое должно содержать информацию о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям оценки эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения, и предельному (минимальному) значению интегральной оценки.

Указанное заключение об эффективности инвестиционного проекта с приложением инвестиционного проекта представляется для рассмотрения согласительной комиссии с целью проведения отбора и согласования представленных объектов для включения в проект перечня инвестиционных объектов городского округа.

Вместе с тем, проверкой установлено, что в феврале 2020 года в Постановление № 2108 внесены изменения, согласно которым, разработчиком постановления (УЭРИО) предложена следующая редакция: - проверка инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения, осуществляются в отношении только тех проектов, у которых сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 1 миллиард рублей (за счет всех источников финансирования).

Проанализировав утвержденный перечень инвестиционных объектов городского округа, установлено, что в проверяемом периоде администрацией

городского округа утвержден только один инвестиционный объект, стоимость которого превышает 1 миллиард рублей (строительство здания общеобразовательной школы по проспекту Рыбаков в г. Петропавловске-Камчатском).

Соответственно, проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения фактически не будут проводиться, поскольку, такие крупные и дорогостоящие проекты в городском округе практически отсутствуют.

Таким образом, с учетом внесенных изменений при принятии решения о реализации инвестиционных проектов оценка его эффективности, включая бюджетную и социальную эффективность будет отсутствовать.

В соответствии с п. 2.17 Постановления № 2108 согласованный бюджетной комиссией перечень инвестиционных объектов городского округа в срок до 1 октября текущего финансового года утверждается распоряжением администрации городского округа.

Перечень инвестиционных объектов городского округа должен содержать информацию в отношении каждого объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества в соответствии с п. 2.18 Постановления № 2108.

Согласно п. 2.19 Постановления № 2108 перечень инвестиционных объектов городского округа утверждается ежегодно на очередной финансовый год, плановый период и три последующих года прогнозного периода.

Бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций или предоставление субсидий предусматриваются в бюджете городского округа на основании утвержденного перечня инвестиционных объектов городского округа и предоставляются в соответствии с п. 2.20 Постановления № 2108.

2. Анализ деятельности по подготовке и реализации бюджетных инвестиций

В соответствии с п. 2.17 Постановления № 2108, на основании Протокола Бюджетной комиссии при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.08.2019 № 5 администрацией городского округа распоряжением от 19.09.2019 № 145-р утвержден перечень инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2020 год, плановый период 2021-2022 годов и прогнозный период 2023-2025 годов¹².

Анализируя перечень инвестиционных объектов городского округа, проверкой установлено, что указанный нормативный правовой документ содержит информацию в отношении каждого объекта капитального

¹² Далее – Перечень инвестиционных объектов городского округа.

строительства или объекта недвижимого имущества в соответствии с п. 2.18 Постановления № 2108.

В перечень инвестиционных объектов городского округа, утвержденных распоряжением от 19.09.2019 № 145-р (первоначальная редакция) на основании распоряжений администрации городского округа:

- от 06.12.2019 № 185-р; от 13.12.2019 № 192-р;
- от 09.01.2020 № 2-р; от 23.01.2020 № 6-р;
- от 11.02.2020 № 18-р; от 10.03.2020 № 29-р;
- от 10.04.2020 № 69-р; от 24.04.2020 № 76-р;
- от 19.05.2020 № 97-р; от 08.06.2020 № 110-р;
- от 22.06.2020 № 117-р; от 15.07.2020 № 128-р;
- от 20.08.2020 № 138-р; от 24.09.2020 № 162-р;
- от 08.10.2020 № 173-р; от 16.10.2020 № 182-р;
- от 13.11.2020 № 206-р; от 27.11.2020 № 215-р;
- от 16.12.2020 № 231-р; от 29.12.2020 № 237-р

вносились изменения (20 раз) в сторону уменьшения (увеличения) либо дополнения (исключения) как в части изменения объема финансирования, так и части объектов капитального строительства, а также изменения сроков ввода в эксплуатацию.

Указанное свидетельствует о низком качестве планирования бюджетных инвестиций и ведет к увеличению рисков количества «долгостроя», удорожания строительства и как следствие – не достижения показателей социально-экономического развития, установленных документами стратегического планирования городского округа.

3. Выборочная проверка исполнения расходов бюджета городского округа, выделенных для инвестирования в объекты муниципальной собственности

Согласно Решению Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.06.2021 № 370-нд «Об исполнении бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа за 2020 год»¹³ годовой объем бюджетных ассигнований составил в сумме 445 179 082,51 рубля или 75,34 % от утвержденных бюджетных назначений.

Вместе с тем, анализ итогов исполнения бюджета городского округа, проведенный в рамках контрольного мероприятия, показал, что из 27 инвестиционных мероприятий только в отношении 5 годовой объем бюджетных ассигнований в сумме 18 046 718,32 рублей исполнен в полном объеме. Подробный анализ представлен в таблице 1.

¹³ Далее - Решение Городской Думы № 370-нд.

Таблица 1

Наименование главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств	Наименование муниципального заказчика, концедент, публичный партнер	Инвестиционные мероприятия	Направление инвестирования	Годовой объем бюджетных ассигнований	Фактическое исполнение	Исполнено %
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Строительство объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 в городе Петропавловске-Камчатском»	Проект планировки территории. Проект межевания территории	600 000,00	600 000,00	100
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Здание МАУК «Городской дом культуры СРВ» Реконструкция (реконструкция, в том числе проектные работы)	Строительно-монтажные работы, авторский надзор	11 016 505,63	11 016 505,63	100
Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог»	Строительство площадки для размещения установки наземного базирования по очистке поверхностных сточных вод, расположенной по улице Ленинградской в городе Петропавловске-Камчатском	Проектно-сметная документация	2 399 945,00	2 399 945,00	100
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог» Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Дорога местного значения от ул. Приморской до территории ООО «Свободный порт Камчатка» (в том числе проектно-изыскательские работы)	Проектно-изыскательские работы	1 138 339,00	1 138 339,00	100
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Реконструкция (в том числе проектные работы) объекта «Сооружение центральный тепловой пункт № 328 и тепловые сети второго и первого контура по проезду Космический в г. Петропавловске-Камчатском»	Проектно-сметная документация	2 891 928,69	2 891 928,69	100
Итого				18 046 718,32	18 046 718,32	

В приложении 1 к Отчету представлен анализ фактического исполнения 27-ми инвестиционных мероприятий в разрезе муниципальных программ.

Фактическое исполнение 27 инвестиционных мероприятий, в процентном и денежном выражении представлено в Таблице 2.

Таблица 2

Кол-во инвестиционных мероприятий	Годовой объем ассигнований	Фактически исполнено	Не исполнено
100 % не исполнено			
9	57 016 099,51	0,00	- 57 016 099,51
Исполнено до 20 %			
5	32 713 348,49	5 382 021,75	- 27 331 326,74
Исполнено от 42 % до 98,79 %			
8	496 361 544,21	431 750 342,44	- 64 611 201,77
Исполнено 100 %			
5	18 046 718,32	18 046 718,32	0,00

В соответствии со ст. 158 БК РФ главный распорядитель бюджетных средств обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными ему бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств.

Согласно ст. 162 БК РФ получатель бюджетных средств принимает и (или) исполняет в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и (или) бюджетных ассигнований бюджетные обязательства и обеспечивает результативность, целевой характер использования предусмотренных ему бюджетных ассигнований.

Как показало контрольное мероприятие в 2020 году не исполнены в полном объеме бюджетные ассигнования в общей сумме 57 016 099,51 рублей, запланированные на реализацию 9 инвестиционных мероприятий, подробный перечень которых представлен в Таблице 3.

Наименование главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств	Наименование муниципального заказчика	Инвестиционное мероприятие	Объем бюджетных ассигнований на 2020 год
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Строительство объекта «Многоквартирный жилой дом в г. Петропавловске- Камчатском»	2 809 608,39
Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Реконструкция тепловых сетей в рамках перевода жилых домов на централизованное горячее водоснабжение на объекте «Сооружение Здание ЦТП 109 квартала с тепловыми сетями в двухтрубном исчислении от здания ЦТП 109 квартала», расположенных по адресам № 7,13,15,17,19,21,25,27,29,31,33,35,37,39 по ул. Абеля в г. П-Камчатском, в т. ч. проектные работы и прохождение государственной экспертизы	7 132 610,65
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Объект культурного наследия регионального значения «Дом № 4 по ул. Красинцев в г. Петропавловске-Камчатском» Сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция)	4 865 715,97
Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»	Строительство обездной дороги от Петропавловского шоссе до жилого района «Северо-Восток», 1 этап – от Петропавловского шоссе до ул. Солнечной в г. Петропавловске-Камчатском	19 138 902,25
		Строительство (в т. ч. проектные (изыскательские) работы) по объекту «Примыкание к автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта П-Камчатский к аэропорту П-Камчатский (Елизово) на км 10+980 (справа по направлению движения из г. П-Камчатского) участка дороги от ул. Ларина до ул. Академика Королева»	4 443 963,00
		Строительство автомобильной дороги от пос. Заозерный до Халактырского пляжа	3 932 988,65
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Здание котельной № 4 (ЦТП Вулканологии с трубой) (площадью 879,20 кв.м.) с тепловыми сетями в двухтрубном исчислении от здания котельной № 4 (ЦТП Вулканологии с трубой), расположенное по адресу г. П-Камчатский, бульвар Пийпа, 9 (реконструкция, демонтаж строительной части)	660 734,00
		Центральный тепловой пункт № 308 (площадью 697,30 кв.м.) и тепловые сети второго и первого контура, расположенные по адресу г. П-Камчатский, ул. Кутузова (реконструкция, демонтаж строительной части)	306 422,00
Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Служба благоустройства ПКГО»	Строительство мест захоронений на земельном участке с кадастровым номером 41:01:001010104:226	13 725 154,60
Итого			57 016 099,51

Таким образом, при планировании и использовании бюджетных средств главными распорядителями бюджетных средств, получателями бюджетных средств в нарушение ст. 158 БК РФ, ст. 162 БК РФ не выполнялись должным образом бюджетные полномочия в части обеспечения результативности бюджетных ассигнований в 2020 году в общей сумме 57 016 099,51 рублей, в частности:

1. Ассигнования, утвержденные в объеме 2 809 608,39 рублей, не исполнены. Между Муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства и ремонта»¹⁴ и ООО «Профтехпроект» заключен муниципальный контракт от 15.01.2020 № 0138300000419000958 на выполнение работ по разработке проектной документации на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом в г. Петропавловске-Камчатском» на сумму 2 809 608,39 рублей.

МКУ «УКСиР» 12.10.2020 принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в связи с непредставлением подрядчиком проектной документации и инженерно-геодезических изысканий надлежащего качества. Решение вступило в силу 24.11.2020, и с этого момента контракт считается расторгнутым.

Оплата проектных работ ООО «Профтехпроект» по вышеуказанному муниципальному контракту МКУ «УКСиР» не производилась.

2. Ассигнования, утвержденные в объеме 7 132 610,65 рублей, не исполнены. В целях реализации мероприятия реконструкция тепловых сетей в рамках перевода жилых домов на централизованное горячее водоснабжение на объекте «Сооружение Здание ЦТП 109 квартала с тепловыми сетями в двухтрубном исчислении от здания ЦТП 109 квартала», расположенных по адресам: №№ 7, 13, 15, 17, 19, 21, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 по улице Абеля в городе Петропавловске-Камчатском», в том числе проектные работы и прохождение государственной экспертизы. Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по итогам проведенного электронного аукциона заключен муниципальный контракт от 16.06.2020 № 0138300000420000304_302701 с ООО «Герлео-Тех» на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на сумму 4 945 347,65 рублей. В соответствии с условиями муниципального контракта срок окончания выполнения работ по контракту – не позднее 15 сентября 2020 года (без учета получения положительного заключения проектной документации и получения положительного заключения экспертизы о достоверности определения сметной стоимости).

Приемка фактически выполненных работ производится после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и достоверности определения сметной стоимости. Учитывая сроки на прохождение государственной экспертизы проектной документации сроки исполнения муниципального контракта перенесены на

¹⁴ Далее – МКУ «УКСиР».

2021 год. Приемка фактически выполненных работ осуществлена 15.07.2021 (акт приемки выполненных работ от 15.07.2021 № б/н).

Оплата произведена в полном объеме в сумме 4 945 347,65 рублей (платежное поручение от 27.07.2021).

3. Ассигнования, утвержденные в объеме 4 865 715,97 рублей, не исполнены. МКУ «УКСиР» заключило муниципальный контракт от 19.07.2019 № 0138300000419000383 на выполнение работ по разработке научно-проектной и сметной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия: Объект культурного наследия регионального значения «Дом № 4 по улице Красинцев в г. Петропавловске-Камчатском» сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция) на сумму 3 834 703, 00 рублей.

Муниципальный контракт расторгнут 24.11.2020 в одностороннем порядке по решению заказчика в связи с невыполнением своих обязательств подрядчиком ООО «Бельведер» по передаче проектной документации с проведенной историко-культурной экспертизой в объеме, достаточном для проведения государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения муниципального контракта 24.11.2020 вступило в законную силу. Оплата по вышеуказанному муниципальному контракту не производилась.

4. Ассигнования, утвержденные в сумме 19 138 902,25 рублей (проектные работы и экспертиза проектной документации) не исполнены.

В рамках реализации подмероприятия строительство объездной дороги от Петропавловского шоссе до жилого района «Северо-Восток», I этап – от Петропавловского шоссе до ул. Солнечной в г. Петропавловске-Камчатском МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»¹⁵ заключило муниципальные контракты:

- от 20.08.2019 № 0138300000419000512_259923 с ООО «ВостокГеоПроект» на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации на сумму 10 380 447, 00 рублей, сроком исполнения с 20.08.2019 по 07.12.2019. Выполненные работы по корректировке проектно-сметной документации по объекту не приняты, в связи с отсутствием положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России»;

- от 26.08.2019 № 0138300000419000530_259923 с ООО «Вектор» на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территорий объектов на сумму 1 461 499, 25 рублей, сроком исполнения с 26.08.2019 по 14.12.2019. Оплата по муниципальному контракту от 26.08.2019 № 0138300000419000530_259923 произведена 30.03.2021 на сумму 1 461 400,00 рублей (платежное поручение от 30.03.2021 № 312261).

¹⁵ Далее – МКУ «САД ПКГО».

5. Ассигнования, утвержденные в сумме 4 443 963,00 рублей (проектные работы и экспертиза проектной документации), не исполнены.

В рамках реализации подмероприятия - строительство (в том числе проектные (изыскательские работы) по объекту «Примыкание к автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на км 10+980 (справа по направлению движения из г. Петропавловск-Камчатский) участка дороги от ул. Ларина до ул. Академика Королева МКУ «САД ПКГО» заключен муниципальный контракт от 12.03.2020 № 013830000039_259923 с ООО «Научно-производственное предприятие «Дальтранспроект» на выполнение работ по разработке проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта и выполнение проектно-изыскательских работ по объекту, на сумму 4 443 963,00 рублей, сроком исполнения до 01.07.2020.

Мероприятие не исполнено по причине непредставления в Федеральное казенное учреждение «Межрегиональная дирекция по дорожному строительству в Дальневосточном регионе России Федерального дорожного агентства» следующих документов:

- согласие, содержащее технические требования и условия (запрос МКУ «САД ПКГО» направлен письмом от 03.07.2020 № 2447/20);

- согласованный план полосы отвода с полосой отвода (запрос МКУ «САД ПКГО» направлен письмом от 02.11.2020 № 4169/20);

- технические условия на врезку в существующую ливневую канализацию (запрос МКУ «САД ПКГО» направлен письмом от 02.11.2020 № 4168/20).

6. Ассигнования, утвержденные в сумме 3 932 988,65 рублей (проектные работы и экспертиза проектной документации), в проверяемом периоде не исполнены.

В рамках реализации подмероприятия строительство автомобильной дороги от пос. Заозерный до Халактырского пляжа МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа» заключен муниципальный контракт от 12.05.2020 № 013830000042000021_259923 с ООО «Терпланпроект» на выполнение изыскательских работ по разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта на сумму 3 932 988,65 рублей, сроком окончания выполнения работ 31.07.2020.

В связи с нарушением процедуры проведения публичных слушаний – орган местного самоуправления, уполномоченный на проведение публичных слушаний по вопросам градостроительства, не разместил оповещение о начале публичных слушаний, в результате чего, проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа» не утвержден.

7. Ассигнования, утвержденные в сумме 660 734,00 рублей на государственную экспертизу проектно-сметной документации, не исполнены.

В рамках реализации подмероприятия реконструкция, демонтаж строительной части здания котельной № 4 (ЦТП Вулканологии с трубой площадью 879, 20 кв.м.) с тепловыми сетями в двухтрубном исчислении от здания котельной 4 (ЦТП Вулканологии с трубой), расположенной по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, бульвар Пийпа, 9 МКУ «УКСиР» заключило муниципальный контракт от 24.03.2020 № 0130.2020 с Государственным автономным учреждением «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края»¹⁶ по проведению государственной экспертизы проектной документации, и проверки достоверности сметной стоимости объекта.

ГАУ «Госэкспертиза ПД КК» выплачен аванс в сумме 660 734 рублей (платежное поручение от 02.04.2020 № 707058). Вышеуказанный муниципальный контракт расторгнут в одностороннем порядке уведомлением со стороны исполнителя. Основанием для отказа в проведении государственной экспертизы явилось несоответствие наименования проектной документации (реконструкция) предмету проектирования (снос (демонтаж)).

По мнению ГАУ «Госэкспертиза ПД КК», изложенному в письме от 06.10.2020 № 1.9-1596, понятие «Реконструкция объекта капитального строительства» не предполагает изменений его параметров путем сноса (демонтажа) части сложного объекта, согласно п.п. 14; 14.1 ст. 1 ГрК РФ.

Пунктом 14.4. ст. 1 ГрК РФ определено, что снос объекта капитального строительства – ликвидация объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей.

На основании вышеизложенного снос (демонтаж) строительной части объектов осуществить как инвестиционное мероприятие не представляется возможным. Также, принимая во внимание главу 6.4 ГрК РФ отсутствует основание для выдачи разрешения на реконструкцию и разрешение на ввод в эксплуатацию после проведения работ.

В этой связи произведен возврат авансового платежа в сумме 660 734 рублей (платежное поручение от 30.04.2020 № 187).

8. Ассигнования, утвержденные на государственную экспертизу проектно-сметной документации, в сумме 306 422, 0 рублей, не исполнены.

В рамках реализации подмероприятия Центральный тепловой пункт №308 (площадью 697, 30 кв.м.) и тепловые сети второго и первого контура, расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова (Реконструкция. Демонтаж строительной части) МКУ «УКСиР» муниципальный контракт на оказание услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации не заключен в связи с отказом ГАУ «Госэкспертиза ПД КК», по аналогичным причинам, изложенным в п. 7 настоящего Отчета.

¹⁶ Далее - ГАУ «Госэкспертиза ПД КК».

9. Ассигнования в сумме 13 725 154, 60 рублей, не исполнены.

В рамках реализации подмероприятия обустройство мест захоронения в восточной части г. Петропавловска-Камчатского МКУ «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа» заключило муниципальный контракт от 25.05.2020 № 0138300000420000215_77979/96-ПСД/20МК с ООО «Герлео-Техна» выполнение проектной документации и инженерных изысканий на сумму 1 668 112, 00 рублей. Срок окончания выполнения работ – 31.08.2020 год. Оплата по вышеуказанному муниципальному контракту произведена в сумме 1 668 112, 00 рублей (платежное поручение от 04.06.2021 № 787891).

Вместе с тем, средства бюджета, предусмотренные на инвестиционное мероприятие «Строительство мест захоронений на земельном участке с кадастровым номером 41:01:001010104:226», не освоены в полном объеме.

Изложенные выше факты свидетельствуют о недостатках при организации работы муниципальных заказчиков на стадии проведения предпроектных мероприятий (подготовка технического задания, задания на выполнение проектных и изыскательских работ, сбор требуемых исходных данных и пр.) отсутствие должного взаимодействия между муниципальными заказчиками и УЭРИО, как органа администрации, уполномоченного на координацию сопровождения инвестиционных проектов, осуществляемых за счет средств бюджета городского округа, а также разработку мероприятий по повышению эффективности использования бюджетных средств, направляемых на реализацию инвестиционных проектов¹⁷, что в совокупности негативно влияет на качество и сроки исполнения инвестиционных мероприятий.

4. Выборочная проверка соблюдения условий предоставления бюджетных инвестиций

Как указывалось выше, в 2020 году запланированы и оплачены в полном объеме 600 000,0 рублей за счет средств бюджета городского округа инвестиционные мероприятия: проект планировки территории и проект межевания территории, в рамках реализации инвестиционного проекта «строительство Центрального теплового пункта мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в Квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского». Указанные инвестиционные мероприятия утверждены в перечне инвестиционных объектов, утвержденных на 2020 год, плановый период 2021-2022 годов и прогнозный период 2023-2025 годов распоряжением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 19.09.2019 № 145-р.

¹⁷ пункты 1.5.10, 1.5.11, пункт 1.5 Приложения 2 к Постановлению администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.03.2016 № 409 «О функциях и полномочиях Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».

В отношении этого же инвестиционного объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» в перечне инвестиционных объектов городского округа на 2021 год, плановый период 2022-2023 годов и прогнозный период 2024-2026 годов утверждены бюджетные ассигнования на строительно-монтажные работы в общей сумме 28 471 076,11 рублей за счет средств бюджета городского округа (Распоряжением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.09.2020 № 163-р).

Вместе с тем, контрольным мероприятием установлено, что в 2013 году между МКУ «УКСиР» и ООО «Камэс-ОВК» заключен муниципальный контракт от 13.05.2013 № 01383000004130000168_175647¹⁸ на выполнение подрядных работ (строительство) объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» для муниципальных нужд. В соответствии с проектной документацией, согласованной в установленном порядке государственной экспертизой, а также в соответствии с техническим заданием к указанному Контракту, в состав вышеуказанного объекта вошли следующие здания и сооружения:

1. Здание центрального теплового пункта (ЦТП) мощностью 30,0 Гкал/час;
2. Баки запаса горячей воды – 2 бака, емкостью по 400 куб.м.;
3. Камера управления задвижками (при баках запаса воды);
4. Внутриплощадочные сети канализации;
5. Тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП протяженностью 2 054,0 м.

Цена контракта составляет 376 642 139,93 рублей. Срок окончания выполнения работ 30.06.2015.

В соответствии с п.п. 6.5, 6.6 Контракта, окончательная приемка выполненных работ производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с условиями настоящего контракта. По окончании работ оформляется акт сдачи приемки законченных работ по объекту с участием заказчика и подрядчика, дата подписания которого считается окончательной датой выполнения работ по указанному Контракту. Согласно акту приемки объекта капитального строительства от 30.06.2015 б/н, подписанного как со стороны подрядчика (ООО «Камэс-ОВК»), так и со стороны заказчика (начальника МКУ «УКСиР»), объект капитального строительства «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документацией.

¹⁸ Далее – Контракт.

В акте приемки объекта капитального строительства от 30.06.2015 б/н указано, что строительно-монтажные работы в отношении объекта капитального строительства «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» окончены 30 июня 2015 года.

Таким образом, по результатам исполнения вышеуказанного Контракта в период с 2013 по 2016 год выполнены подрядные работы по строительству объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» в общей сумме 348 171 063,82 рубля (сумма с учетом НДС), в том числе:

- подрядные работы по строительству «Здание центрального теплового пункта мощностью 30,0 Гкал/час» на сумму 134 913 388,22 рублей;
- подрядные работы по строительству «Сооружение баки запаса воды» на сумму 20 964 176,25 рублей;
- подрядные работы по строительству «Тепловые сети» на сумму 192 293 499,35 рублей.

Кроме того, согласно подписанных актов выполненных работ по форме КС-2 в рамках исполнения Контракта принято и оплачено выполнение инженерно-геодезических и кадастровых работ в сумме 1 047 674,80 рубля¹⁹.

В приложении 2 представлен перечень видов выполненных работ по наименованию и фактической оплаты по годам.

Контрольным мероприятием установлено, что Здание ЦТП мощностью 30,0 Гкал/час и Сооружение «Баки запаса воды» введены в эксплуатацию как отдельные объекты. Однако проектной документацией, разрешением на строительство от 12.12.2013 № гп 41301000-167, Контрактом предусмотрено строительство капитального объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского».

Подрядчиком (ООО «Камэс-ОВК») не исполнен п. 4.3.18 Контракта, а именно – после подписания акта сдачи-приемки законченных работ не получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

В период проведения контрольного мероприятия у руководителя МКУ «УКСиР» взяты объяснения:

- по факту дополнительной оплаты в 2020 году за счет средств бюджета городского округа проектов межевания и планировки территории, в общей сумме 600 000,0 рублей;
- по факту запланированных расходов за счет средств бюджета городского округа на 2021 год на строительно-монтажные работы в сумме 28 471 076,11 рублей;
- по факту пообъектного ввода в эксплуатацию, за исключением тепловых сетей 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского.

¹⁹ Акты выполненных работ от 30.06.2015 №№ 63, 64, платежное поручение от 24.12.2015 № 580789.

Из представленных руководителем МКУ «УКСиР» пояснений от 13.09.2021 следует, что в рамках исполнения Контракта подрядчиком ООО «Камэс-ОВК» работы приняты по Акту приемки объекта капитального строительства от 30.06.2015 б/н. Вместе с тем, ООО «Камэс-ОВК» в полном объеме не представлена исполнительная документация в соответствии с условиями Контракта, в связи с чем ввод объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» не осуществлен, технически эксплуатировать данный объект, в соответствии с его функциональным назначением, невозможно.

В 2016 году введены в эксплуатацию только Здание центрального теплового пункта и Сооружение «Баки запаса воды», для ввода в эксплуатацию тепловых сетей 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 необходимо получить разрешение на строительство, в связи с тем, что у ранее полученного разрешения на строительство от 12.12.2013 № гп 41301000-167 срок действия истек 30.06.2015. Для получения нового разрешения на строительство в соответствии с п.2 ч. 7 ст. 51 ГрК РФ к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, в связи с чем в 2020 году произведена оплата проектов планировки и межевания территории в общей сумме 600 000,0 рублей.

Из пояснений следует, что МКУ «УКСиР» готовит предложение по внесению изменений в Перечень инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год, плановый период 2022-2023 годов²⁰, в части исключения финансирования строительно-монтажных работ в общей сумме 28 471 076,11 рублей в отношении объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г²¹. Петропавловска-Камчатского» в связи с невозможностью их освоения.

В аналитической записке, подготовленной Контрольно-счетной палатой 10.11.2021 «О ходе исполнения бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа за девять месяцев 2021 года» на основании проведенного оперативного анализа исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета даны рекомендации, в том числе и в отношении объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского»:

- рассмотреть целесообразность мероприятий с возможностью перераспределения бюджетных ассигнований на другие цели;

²⁰ Утвержденный Распоряжением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.09.2020 № 163-р «Об утверждении перечня инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год, плановый период 2022-2023 годов и прогнозный период 2024-2026 годов». Далее – Распоряжение № 163-р.

²¹ Далее – Объект.

- в целях эффективного использования бюджетных средств своевременно выходить с инициативой о внесении изменений в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа, в части средств нереальных к исполнению в текущем финансовом году.

На дату подготовки аналитической записки (10.11.2021) освоение бюджетных средств городского округа по объекту «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» составляло 0 %.

По состоянию на 09.12.2021 изменения в Перечень инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год, плановый период 2022-2023 годов в части исключения финансирования строительно-монтажных работ в сумме 28 471 076,11 рублей в отношении данного Объекта не внесены.

Распоряжением от 10.12.2021 № 174-р²², Распоряжение № 163-р признано утратившим силу. Той же датой Постановлением № 2627²³ администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа утвержден перечень инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год, плановый период 2022-2023 годов и прогнозный период 2024-2026 годов, в который также вошел объект «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» с той же суммой предусмотренных бюджетных ассигнований.

Таким образом, с периода проведения контрольного мероприятия (август-сентябрь 2021 года) до настоящего времени главными распорядителями и получателями бюджетных средств не инициировано внесение изменений в бюджет в части средств нереальных к исполнению в текущем финансовом году, следовательно, не выполнялись должным образом бюджетные полномочия в части обеспечения результативности бюджетных ассигнований.

Кроме того, проверкой установлено, что согласно п. 2.5. Контракта, срок окончания выполнения работ 30 июня 2015 года, п. 11.1 Контракта установлено, что Контракт вступает в силу и становится обязательным для всех Сторон со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по Контракту. Учитывая положения ч. 3 ст. 425 ГК РФ, в случае если срок окончания действия Контракта не установлен, то Контракт действует до определенного в нем момента окончания исполнения сторонами обязательств, а также в пределах действия доведенных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с абзацем 1 ч. 5 ст. 161 БК РФ, то есть в данном случае до 31.12.2015.

²² Распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 10.12.2021 № 174-р «О признании утратившими силу отдельных распоряжений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».

²³ Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 10.12.2021 № 2627 «об утверждении перечня инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год, плановый период 2022-2023 годов и прогнозный период 2024-2026 годов».

Таким образом Контракт считается завершенным, тем не менее, до настоящего времени подрядчиком (ООО «Камэс-ОВК») не представлена исполнительная документация, следовательно, обязательства по Контракту считаются не исполненными.

Необходимо отметить, что согласно п.п. 4.3.19 и 4.3.20 Контракта, подрядчик ООО «Камэс-ОВК» обязан до сдачи объекта в эксплуатацию нести расходы по содержанию Объекта с момента начала производства работ и до ввода Объекта в эксплуатацию. Вместе с тем, контрольным мероприятием установлено, что в период с 2019 по 2020 годы МКУ «УКСиР» заключены муниципальные контракты²⁴ на охрану объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» на общую сумму 6 784 762,14 рублей. Фактическая оплата в рамках указанных муниципальных контрактов на оказание услуг охраны объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» по состоянию на 15.09.2021 за счет средств бюджета городского округа составила в общей сумме 5 518 155,84 рублей.

Таким образом, в связи с неисполнением ООО «Камэс-ОВК» условий Контракта в полном объеме, МКУ «УКСиР» вынуждено осуществлять охрану и нести дополнительные финансовые расходы за счет средств бюджета городского округа.

Кроме того, согласно представленным проверке документам (сведений из реестра муниципального имущества²⁵, приказов УЭРИО от 16.02.2018 № 78/18 «О включении объекта недвижимого имущества в состав муниципальной собственности и закреплении его за МКУ «Управление капитального строительства и ремонта» на праве оперативного управления», от 15.08.2018 № 283/18 «О закреплении недвижимого имущества за МКУ «Управление капитального строительства и ремонта» на праве оперативного управления»), балансовая стоимость:

- Здания центрального теплового пункта мощностью 30,0 Гкал/час, по адресу: ул. Маршала Блюхера составляет 1 рубль;

- Сооружения баки запаса воды составляет 17 766 251,05 рубль.

Контрольным мероприятием установлено, что балансовая стоимость в отношении указанных выше объектов сформирована в нарушение ст. 264,1 БК РФ, ст. 9, 10, 13 Федерального закона № 402-ФЗ²⁶, п. 127, 141, 266, 276 Инструкции 157н²⁷, п. 38 Инструкции 162н²⁸.

²⁴ Муниципальные контракты: от 27.12.2019 № 0138300000419000917 – 1 464 334,08 рубля; от 28.07.2020 № 0138300000420000426 – 1 304 160,0 рублей; от 21.12.2020 № 0138300000420000765 – 4 016 268,06 рублей.

²⁵ По состоянию на 01.01.2016, 01.01.2017, 01.01.2018, 01.01.2020, 01.01.2021.

²⁶ Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

²⁷ Приказ Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению».

²⁸ Приказ Минфина России от 06.12.2010 № 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению».

В ходе контрольного мероприятия специалистами МКУ «УКСиР» вышеуказанные нарушения федерального законодательства устранены.

Капитальные вложения в объект капитального строительства «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» по состоянию на 01.01.2021 составили 380 839 635,92 рублей, из них:

- капитальные вложения в объект «Здание центрального теплового пункта мощностью 30,0 Гкал/час» составили 166 981 960,32 рублей;

- капитальные вложения в объект «Сооружение баки запаса воды» составили 20 964 176,25 рублей;

- капитальные вложения в объект «Тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» составили 192 893 499,35 рублей.

В результате сформирована первоначальная балансовая стоимость объектов в соответствии с требованиями федерального законодательства:

- объект «Здание центрального теплового пункта мощностью 30,0 Гкал/час» составили 166 981 960,32 рублей (в том числе оборудование в общей сумме 32 801 536,14 рублей);

- объект «Сооружение баки запаса воды» составили 20 964 176,25 рублей.

На основании приказов Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 360/21 «Об увеличении балансовой стоимости объектов недвижимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства и ремонта», от 15.09.2021 № 386/21 «О внесении изменений в приказ Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 360/21» внесены соответствующие изменения в реестр муниципального имущества городского округа.

Учитывая, что «Здание центрального теплового пункта мощностью 30,0 Гкал/час» и «Сооружение баки запаса воды» введены в эксплуатацию в 2016 году (как отдельные объекты), достоверная первоначальная балансовая стоимость объектов муниципальной собственности, созданных в результате бюджетных инвестиций, сформирована только в 2021 году, спустя 5 лет.

Анализ изменений представлен в Таблице 4.

Таблица 4

Наименование объекта	Годы		Расхождения (3 - 2)
	2016	2021	
1	2	3	
Здание центрального теплового пункта мощностью 30,0 Гкал/час	1,00	166 981 960,32	166 981 959,32

Сооружение баки запаса воды	17 766 251,05	20 964 176,25	3 197 925,20
Увеличение балансовой стоимости			170 179 884,52

Таким образом, по результатам контрольного мероприятия, балансовая стоимость объектов муниципальной собственности увеличена на 170 179 884,52 рубля.

Необходимо отметить, что из представленных в период проверки документов (письменный ответ ПАО «Камчатскэнерго» от 24.04.2020 № 01-23/2512 «О возможности подключения ЦТП «110 квартал», направленный в адрес МКУ «УКСиР») следует, что если здание и оборудование объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» не будут введены в ближайшее время, то Объект станет технически неудовлетворительным.

Таким образом, объект «Центральный тепловой пункт мощностью 30,0 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной № 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» до настоящего времени не введен в эксплуатацию, технически эксплуатировать объект в соответствии с его функциональным назначением невозможно, соответственно запланированная социальная эффективность от реализации инвестиционного проекта в сумме 76 962 322,8 рубля не достигнута.

Учитывая, что действие Контракта, в рамках которого выполнялись строительно-монтажные работы на данном Объекте окончено 31.12.2015 (с учетом нормы части 3 статьи 425 ГК РФ, в случае если срок окончания действия Контракта не установлен, то Контракт действует до определенного в нем момента окончания исполнения сторонами обязательств, а также в пределах действия доведенных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с абзацем 1 части 5 статьи 161 БК РФ), на основании ст. 34 БК РФ, расходы бюджета городского округа в общей сумме 381 439 635,92 рубль (380 839 635,92 + 600 000,0), на момент проведения проверки, являются неэффективными.

Выводы:

1. Действующая редакция Постановления № 2108 предусматривает, что проверка инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения, осуществляются в отношении только тех проектов, у которых сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 1 миллиард рублей (за счет всех источников финансирования).

Анализ инвестиционных объектов, включенных в перечень инвестиционных мероприятий городского округа показал, что в проверяемом периоде администрацией городского округа утвержден только один инвестиционный объект, стоимость которого превышает 1 миллиард рублей (строительство здания общеобразовательной школы по проспекту Рыбаков в г. Петропавловске-Камчатском).

Соответственно, проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения фактически не будут проводиться, поскольку, такие крупные и дорогостоящие проекты в городском округе практически отсутствуют.

2. Как показало контрольное мероприятие в 2020 году не исполнены в полном объеме бюджетные ассигнования в общей сумме 57 016 099,51 рублей, запланированные на реализацию 9 инвестиционных мероприятий

Таким образом, при планировании и использовании бюджетных средств главными распорядителями бюджетных средств, получателями бюджетных средств в нарушение ст. 158 БК РФ, ст. 162 БК РФ не выполнялись должным образом бюджетные полномочия в части обеспечения результативности бюджетных ассигнований в 2020 году в общей сумме 57 016 099,51 рублей

3. Проверкой установлены факты, свидетельствующие о недостатках при организации работы муниципальных заказчиков на стадии проведения предпроектных мероприятий (подготовка технического задания, задания на выполнение проектных и изыскательских работ, сбор требуемых исходных данных). Отсутствует должное взаимодействие между муниципальными заказчиками и УЭРИО, как органа администрации, уполномоченного на координацию сопровождения инвестиционных проектов, осуществляемых за счет средств бюджета городского округа, а также разработку мероприятий по повышению эффективности использования бюджетных средств, направляемых на реализацию инвестиционных проектов, что в совокупности негативно влияет на качество и сроки исполнения инвестиционных мероприятий.

Согласно представленным проверке документам (сведений из реестра муниципального имущества, приказов УЭРИО от 16.02.2018 № 78/18 «О включении объекта недвижимого имущества в состав муниципальной собственности и закреплении его за МКУ «Управление капитального строительства и ремонта» на праве оперативного управления», от 15.08.2018 № 283/18 «О закреплении недвижимого имущества за МКУ «Управление капитального строительства и ремонта» на праве оперативного управления»), балансовая стоимость:

- Здания центрального теплового пункта мощностью 30,0 Гкал/час, по адресу: ул. Маршала Блюхера составляет 1 рубль;

- Сооружения баки запаса воды составляет 17 766 251,05 рубль.

Контрольным мероприятием установлено, что балансовая стоимость в отношении указанных выше объектов сформирована в нарушение ст. 264,1 БК

РФ, ст. 9, 10, 13 Федерального закона № 402-ФЗ, п. 127, 141, 266, 276 Инструкции 157н, п. 38 Инструкции 162н.

В ходе контрольного мероприятия специалистами МКУ «УКСиР» вышеуказанные нарушения федерального законодательства устранены, путем увеличения балансовой стоимости объектов муниципальной собственности на 170 179 884,52 рубля.

4. В аналитической записке, подготовленной Контрольно-счетной палатой 10.11.2021 «О ходе исполнения бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа за девять месяцев 2021 года» на основании проведенного оперативного анализа исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета даны рекомендации, в том числе в отношении неисполненных расходов по строительству объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского» в сумме 28 471 076,11 рублей, с предложением рассмотрения целесообразности перераспределения бюджетных ассигнований на другие цели.

Предложения по результатам контрольного мероприятия:

1. Отчет о результатах контрольного мероприятия направить для сведения:

- в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Главе Петропавловск-Камчатского городского округа;

2. Направить информационное письмо:

- Главе Петропавловск-Камчатского городского округа.

Аудитор Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
Городского округа



В.Ю. Бухонин

Отчет утвержден «24» 12 2021 года (протокол заседания коллегии
Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа
№ 9)

Наименование главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств	Наименование муниципального заказчика, концедента, публичный партнер	Инвестиционные мероприятия	Годовой объем бюджетных ассигнований	Фактическое исполнение	Исполнено %	Не исполнено	
						рублей	%
Муниципальная программа «Развитие образования и социальная поддержка граждан в Петропавловске-Камчатском городском округе»							
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Строительство (в том числе изыскательские работы) объекта «Детский сад по ул. Вилейская, 60 в г. П-Камчатском (в т. ч. проектные работы)»	6 66 272,10	1 201 272,10	18,2	- 5 399 000,00	81,8%
	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта», Управление образования администрации ПКГО Муниципальное образовательное учреждение	Строительство (в т. ч. проектные работы) объекта «Детский сад по ул. Арсеньева» в г. Петропавловске-Камчатском»	726 496,92	661 436,04	91,04	- 65 060,88	8,96
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Здание. Учебный корпус МБОУ «Средняя школа № 40 по ул. Вольского микрорайона «Северо-Восток» в г. Петропавловске-Камчатском (проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)	4 978 850,30	985 210,00	19,79	- 3 993 640,30	80,21
			12 305 619,32	2 847 918,14	23,14	- 9 457 701,18	76,86
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			12 305 619,32	2 847 918,14	23,14	- 9 457 701,18	76,86
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»							
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта», Управление образования администрации ПКГО	Строительство объекта «Многоквартирный жилой дом в г. Петропавловске-Камчатском»	2 809 608,39	0	0	- 2 809 608,39	100
	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Строительство объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 в городе Петропавловске-Камчатском» (Расходы на проект планировки и межевания территории)	600 000,00	600 000,00	100	0	0
		Осуществление капитальных вложений в объект «Канализационная насосная станция № 15 в г. Петропавловске Камчатском»	1 379 479,87	185 850,00	13,47	- 1 193 629,87	86,53
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			4 789 088,26	785 850,00	16,41	- 4 003 238,26	83,59

Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации ИКГО – муниципальное учреждение	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	Приобретение жилых помещений на первичном либо вторичном рынке	75 242 397,28	69 080 698,98	92,41	- 6 161 698,30	7,59
		Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозэтажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	11 649 338,96	10 162 881,67	87,24	- 1 486 457,29	12,76
		Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозэтажного жилищного строительства	14 169 367,71	12 722 491,67	89,79	- 1 446 876,04	10,21
		Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилищными помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	181 419 192,27	162 827 327,30	89,75	- 18 591 864,97	10,25
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			282 480 296,22	254 793 399,62	90,2	-27 686 896,60	9,8
Итого по программе			287 269 384,48	255 579 249,62	88,97	- 31 690 134,86	11,03
Муниципальная программа «Энергоэффективность, развитие энергетiki и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Петропавловск-Камчатского городского округа коммунальными услугами, услугами по благоустройству территории и охрана окружающей среды»							
Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации ИКГО – муниципальное учреждение	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	Реконструкция тепловых сетей в рамках перевода жилых домов на централизованное горячее водоснабжение на объекте «Сооружение Здание ЦТП 109 квартала с тепловыми сетями в двухтрубном исчислением от здания ЦТП 109 квартала», расположенных по адресам № 7,13,15,17,19,21,25,27,29,31,33,35,37,39 по ул. Абеля в г. П-Камчатском, в т. ч. проектные работы и прохождение государственной экспертизы	7 132 610,65	0	0	- 7 132 610,65	100
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			7 132 610,65	0	0	- 7 132 610,65	100
Итого по программе			7 132 610,65	0	0	- 7 132 610,65	100
Муниципальная программа «Создание условий для развития культуры, спорта и молодежной политики в Петропавловск-Камчатском городском округе»							
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ИКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	Здание МАУК «Городской дом культуры СРВ» Реконструкция (реконструкция, в том числе проектные работы)	11 016 505,63	11 016 505,63	100	0	0
		(В части расходов на строительные-монтажные работы и авторский надзор)					
		Объект культурного наследия регионального значения «Дом № 4 по ул. Красинцев в г. Петропавловск-Камчатском» Сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция)	4 865 715,97	0	0	- 4 865 715,97	100

		Объект культурного наследия регионального значения «Дом № 13 по ул. Красинцев в г. Петропавловск-Камчатском» Сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция)	6 810 675,00	973 125,00	14,29	- 5 837 550,00	85,71
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			22 692 896,60	11 989 630,63	52,83	- 10 703 265,97	47,17
Итого по программе			22 692 896,60	11 989 630,63	52,83	- 10 703 265,97	47,17
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы Петропавловск-Камчатского городского округа»							
Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации ПКГО – муниципальное учреждение		Строительство обьездной дороги от Петропавловского шоссе до жилого района «Северо-Восток», 1 этап – от Петропавловского шоссе до ул. Солнечной в г. Петропавловске-Камчатском	19 138 902,25	0	0	- 19 138 902,25	0
		Строительство магистрали общегородского значения от поста ГАИ до ул. Академика Королева с развязкой в микрорайоне Северо-Восток в г. Петропавловске-Камчатском (участок дороги от ул. Ларина до ул. Академика Королева)	12 944 071,22	2 036 564,65	15,73	- 10 907 506,57	84,27
		Строительство автомобильной дороги по ул. Ларина с устройством транспортной развязки и водопрпускными сооружениями (участок от ул. Ларина до конца жилой застройки)	207 104 119,31	170 812 967,02	82,48	- 36 291 152,29	17,52
		Строительство площадки для размещения установок наземного базирования по очистке поверхностных сточных вод, расположенной по улице. Ленинградской в городе Петропавловске-Камчатском (В части расходов на проектно-сметную документацию)	2 399 945,00	2 399 945,00	100	0	0
		Строительство (в т. ч. проектные (изыскательские работы) по объекту «Примыкание к автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта П-Камчатский к аэропорту П- Камчатский (Елизово) на км 10+980 (справа по направлению движения из г. П-Камчатского) участка дороги от ул. Ларина до ул. Академика Королева»	4 443 963,00	0	0	- 4 443 963,00	100
		Строительство автомобильной дороги от пос. Заозерный до Халактырского пляжа	3 932 988,65	0	0	- 3 932 988,65	100
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			249 963 989,43	175 249 476,67	70,11	- 74 714 512,76	29,89
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»	Дорога местного значения от ул. Приморской до территории ООО «Свободный порт Камчатка» (в том числе проектно-изыскательские работы) В части расходов на проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации	1 138 339,00	1 138 339,00	100	0	0
	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»						
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			1 138 339,00	1 138 339,00	100	0	0
Итого по программе			251 102 328,43	176 387 815,67	70,25	-74 714 512,76	29,75

Муниципальная программа «Совершенствование управления муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»							
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Реконструкция (в том числе проектные работы) объекта «Сооружение центральный тепловой пункт № 328 и тепловые сети второго и первого контура по проезду Космический в г. Петропавловске-Камчатском» В части расходов на проектно-сметную документацию		2 891 928,69	2 891 928,69	100	0	0
	Сооружение центральный тепловой пункт № 325 и тепловые сети первого и второго контура по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская 65/1 (Реконструкция (снос, демонтаж) части объекта Сооружение центральный тепловой пункт № 325 и тепловые сети первого и второго контура – позиции 8, площадью 104,7 кв. м. Лит. А1 с возведением подпорной стенки	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	3 812 695,76	3 766 373,76	98,79	- 46 322,00	1,21
	Здание котельной № 4 (ЦТП Вулканологии с трубой) (площадью 879,20 кв. м.) с тепловыми сетями в двухтрубном исчислении от здания котельной № 4 (ЦТП Вулканологии с трубой), расположенное по адресу г. Петропавловск-Камчатский, бульвар Пийпа, 9 (реконструкция, демонтаж строительной части)		660 734,00	0	0	- 660 734,00	100
	Центральный тепловой пункт № 308 (площадью 697,30 кв. м.) и тепловые сети второго и первого контура, расположенные по адресу г. П-Камчатский, ул. Кутузова (реконструкция, демонтаж строительной части)		306 422,00	0	0	- 306 422,00	100
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			7 671 780,45	6 658 302,45	86,79	- 1 013 478,00	13,21
Итого по программе			7 671 780,45	6 658 302,45	86,79	- 1 013 478,00	13,21
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе»							
Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации ПКГО – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа»	Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»	13 725 154,60	0	0	- 13 725 154,60	100
	Строительство мест захоронений на земельном участке с кадастровым номером 41:01:001010104:226	Строительство наружного освещения по ул. 2-я Северная (от дома № 9/7 пр. 50 лет Октября до дома № 27 по ул. 2-я Северная) до дома № 42/1 ул. Тельмана	2 237 936,00	1 716 166,00	76,69	- 512 770,00	23,31
Итого по главному распорядителю, получателю бюджетных средств			15 963 090,60	1 716 166,00	10,75	- 14 246 924,60	89,25
Итого по программе			15 963 090,60	1 716 166,00	10,75	- 14 246 924,60	89,25
Итого инвестиции			604 137 710,53	455 179 082,51	75,34	- 148 958 628,02	24,66

Таблица, по наименованию видов работ и фактической оплаты по годам, в рамках муниципального контракта от 13.05.2013 № 01383000004130000_175647

2013 год

№№ п/п	Наименование работ	акт о приемке выполненных работ		сумма
		номер	дата	
1	Тепловые сети (наружные сети)	1	26.06.2013	3814683,98
2	Возмещение затрат по платежам на страхование	2	26.06.2013	705460,00
3	Тепловые сети (наружные сети)	3	31.07.2013	13897693,61
4	Тепловые сети (наружные сети)	4	22.08.2013	4175360,78
5	Резервуары для воды 2 шт.	5	22.08.2013	3969841,82
6	Тепловые сети (наружные сети)	6	25.09.2013	32589206,69
7	Резервуары для воды 2 шт.	7	25.09.2013	
8	ЦТП общестроительные работы	8	25.09.2013	
9	ЦТП тепловые сети надземная прокладка	9	24.12.2013	
Итого:				84861561,56
Фактически оплачено по документам:				84861561,56

2014 год

№№ п/п	Наименование работ	акт о приемке выполненных работ		сумма
		номер	дата	
1	Тепловые сети (наружные сети)	10	29.01.2014	1290209,46
2	ЦТП общестроительные работы	11	29.01.2014	11211228,80
3	Возмещение затрат по платежам на страхование	12	29.01.2014	1000000,00
4	Тепловые сети (наружные сети)	13	25.03.2014	10141842,76
5	ЦТП общестроительные работы	14	25.03.2014	3997797,40
6	ЦТП разные работы	15	29.04.2014	4122291,18
7	ЦТП основное оборудование	16	28.04.2014	18775683,60
8	ЦТП мощностью 30 Гкал/час монтажные работы тепломеханического оборудования	17	30.05.2014	6686679,85
9	Тепловые сети (наружные сети)	18	01.05.2014	10566124,00
10	ЦТП мощностью 30 Гкал/час монтажные работы трубопроводная арматура	19	30.06.2014	5672401,42
11	Наружные сети (балка)	20	30.06.2014	5313017,99
12	Тепловые сети (наружные сети)	21	31.07.2014	14719138,07
13	Тепловые сети (наружные сети)	22	29.08.2014	16051356,72
14	Тепловые сети (наружные сети) опора неподвижная	23	30.09.2014	12774003,07
15	Резервуары для воды 2 шт.	24	30.09.2014	812549,91
16	Наружные сети стойка	25	29.10.2014	16268452,99
17	Резервуары для воды 2 шт.	26	29.10.2014	5689867,81
18	Тепловые сети (наружные сети)	27	29.10.2014	987081,46
19	Тепловые сети (наружные сети)	28	28.10.2014	1302677,12

20	Тепловые сети (наружные сети) опора неподвижная	29	29.10.2014	1559024,04
21	Тепловые сети (наружные сети)	30	18.12.2014	12128583,58
22	Тепловые сети (подземная прокладка теплотрассы)	31	18.12.2014	4203995,79
23	Тепловые сети (наружные сети) опора неподвижная	32	18.12.2014	3351413,71
24	Тепловые сети (наружные сети)	33	18.12.2014	2544962,27
25	Тепловые сети (наружные сети) опора неподвижная	34	18.12.2014	927153,40
Итого:				172097136,00
Фактически оплачено по документам:				172097136,00

2015 год

№№ п/п	Наименование работ	акт о приемке выполненных работ		сумма
		номер	дата	
1	ЦТП мощностью 30 Гкал/час тепломеханического оборудования	30	26.01.2015	7305777,73
2	ЦТП мощностью 30 Гкал/час камера управления задвижками	32	31.03.2015	1959880,92
3	Резервуары для воды 2 шт.	33	31.03.2015	4378359,70
4	Тепловые сети (балка)	34	31.03.2015	1240445,93
5	ЦТП мощностью 30 Гкал/час тепломеханического оборудования	35	30.04.2015	20208804,76
6	ЦТП мощностью 30 Гкал/час тепломеханического оборудования	36	30.04.2015	254352,66
7	ЦТП мощностью 30 Гкал/час электросетевое оборудование	37	30.04.2015	6686143,84
8	ЦТП мощностью 30 Гкал/час камера управления задвижками	38	30.04.2015	27453,90
9	ЦТП камера управления задвижками, тепломеханическое оборудование	39	30.04.2015	2833816,48
10	ЦТП мощностью 30 Гкал/час монтаж оборудования автоматизации и видеонаблюдения	40	30.04.2015	1181873,16
11	ЦТП общестроительные работы	41	31.05.2015	462242,95
12	ЦТП и камера управления задвижками (тепломеханическое оборудование)	42	31.05.2015	3921599,39
13	Тепловые сети (наружные сети)	43	31.05.2015	1732710,96
14	ЦТП наружные сети канализации	44	31.05.2015	399796,48
15	ЦТП вертикальная планировка	45	31.05.2015	409555,36
16	ЦТП покрытие проездов и площадок	46	31.05.2015	634620,96
17	ЦТП пусконаладочные работы	47	31.05.2015	12918759,45
18	ЦТП камера управления задвижками монтаж оборудования автоматизации	48	31.05.2015	1412283,00
19	Резервуары для воды 2 шт.	49	17.06.2015	1936569,10
20	ЦТП общестроительные работы	50	17.06.2015	184406,80
21	ЦТП и камера управления задвижками тепломеханическое оборудование	51	17.06.2015	3119835,68

22	ЦТП мощностью 30 Гкал/час электросиловое оборудование	52	17.06.2015	483857,24
23	ЦТП мощностью 30 Гкал/час монтаж оборудования автоматизации и видеонаблюдения	53	17.06.2015	315293,73
24	ЦТП мощностью 30 Гкал/час пожарная сигнализация	54	17.06.2015	306442,46
25	ЦТП покрытие проездов и площадок	55	17.06.2015	776645,72
26	ЦТП лоток из асбестоцементной трубы	56	17.06.2015	316374,45
27	ЦТП мощностью 30 Гкал/час водопровод канализация	57	17.06.2015	141511,11
28	ЦТП мощностью 30 Гкал/час электросиловое оборудование	58	17.06.2015	177879,47
29	ЦТП озеленение	59	17.06.2015	712857,14
30	ЦТП мощностью 30 Гкал/час пусконаладочные работы	60	17.06.2015	4419532,03
31	Отвод участка и разбивка сетей	61	30.06.2015	97202,20
32	Опора неподвижная (наружные сети)	62	30.06.2015	3806437,23
33	Тепловые сети выполнение инженерно-геодезических и кадастровых работ	63	30.06.2015	679514,80
34	Тепловые сети выполнение инженерно-геодезических и кадастровых работ	64	30.06.2015	368160,00
35	Наружные сети тепловые сети перенос существующей теплотрассы 1-го контура	65	30.06.2015	1265249,03
36	Наружные тепловые сети вырубка деревьев и кустарников	66	30.06.2015	238192,88
37	Тепловые сети перекладка водопроводов	67	30.06.2015	77374,33
38	Тепловые сети контроль сварных соединений	68	30.06.2015	585125,18
39	Инженерные сети ЦТП, наружный водопровод	70	30.06.2015	1004826,38
40	Инженерные сети ЦТП, камеры и футляр для прокладки кабеля	71	30.06.2015	419910,59
41	Инженерные сети ЦТП, наружные сети канализации, дополнительный канализационный колодец	72	30.06.2015	69305,73
Итого:				89466980,95
Фактически оплачено по документам:				89466980,95

2016 год

№№ п/п	Наименование работ	акт о приемке выполненных работ		сумма
		номер	дата	
1	Инженерные сети ЦТП, наружные сети водопроводов, устройство камеры ВК1	72	31.08.2016	801067,50
2	Инженерные сети ЦТП, наружные сети водопроводов, устройство камеры ВК1	73	16.12.2016	944317,03
Итого:				1745385,33
Фактически оплачено по документам:				89466980,95