



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Петропавловск-Камчатского городского округа**

---

Ленинская ул., д.18, г. Петропавловск-Камчатский, 683001,  
тел. (4152) 302-515 (доб.3400), факс: 302-516, e-mail: ksp@pkgo.ru

### **Заключение № 01-07/18-01/э на проект решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск- Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»**

«13» февраля 2026 года

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>1</sup> в соответствии с полномочиями Контрольно-счетной палаты, предусмотренными статьей 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», статьей 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьей 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»<sup>2</sup> разработан Управлением экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>3</sup> и внесен Главой городского округа.

---

<sup>1</sup> Далее – Контрольно-счетная палата.

<sup>2</sup> Далее – проект Решения.

<sup>3</sup> Далее – городской округ.

Установлено, что проект Решения разработан в соответствии со статьей 25 Устава о городского округа в целях освобождения от уплаты земельного налога членов многодетных семей, в отношении которых статус многодетных семей установлен в соответствии с нормативными правовыми актами Камчатского края, в отношении 1 земельного участка, приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, вплоть до государственной регистрации прав на построенные жилой дом или на любое помещение в указанном жилом доме, начиная с налогового периода 2025 года на основании обращения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.02.2026 № ГД-02/42-Д/26.

Так, проектом Решения предлагается:

подпункт «б» пункта 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«б) приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями, в отношении которых статус многодетных семей установлен в соответствии с нормативными правовыми актами Камчатского края, с даты государственной регистрации прав на построенные жилой дом или на любое помещение в указанном жилом доме»;

пункт 1 статьи 3 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) члены многодетных семей, в отношении которых статус многодетных семей установлен в соответствии с нормативными правовыми актами Камчатского края – в отношении 1 земельного участка, приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, вплоть до государственной регистрации прав на построенные жилой дом или на любое помещение в указанном жилом доме.».

Также положения проекта Решения устанавливают, что настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Согласно пояснительной записке к проекту Решения для его реализации не требуются внесение изменений, признание утратившими силу, прекращение (приостановление) или дополнение иных решений Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа или отдельных их положений.

Поскольку проектом Решения не затрагиваются вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, оценка регулирующего воздействия проекта Решения не требуется.

Согласно экономическому обоснованию к проекту Решения по информации, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы по Камчатскому краю, прогнозный годовой объем выпадающего дохода бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в результате установления сниженной налоговой ставки в размере 0,1 % в 2025 году составит 70,2 тыс. рублей.

Количество получателей льгот в отношении земельных участков данной категории ежегодно увеличивается, так, в 2022 году льготой воспользовались 17 многодетных семей, в 2023 – 29 семей, в 2024 – 41 семья.

В случае освобождения от уплаты земельного налога многодетных семей в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства с 01.01.2025 года прогнозный объем выпадающего дохода увеличится на 6,2 тыс. рублей и составит 76,4 тыс. рублей.

Таким образом, принятие проекта Решения повлечет необходимость внесения изменений в Решение от 28.11.2025 № 222-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2026 год и плановый период 2027 – 2028 годов».

В соответствии с требованиями части 6 статьи 62 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 82-нд «О регламенте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа», части 7 статьи 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2013 № 141-нд «О порядке внесения проектов муниципальных нормативных правовых актов на рассмотрение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа» на проект Решения имеется письменное заключение главы городского округа о целесообразности его принятия.

По итогам финансово-экономической экспертизы проекта Решения замечания и предложения отсутствуют.

Рекомендуем проект Решения я в представленной редакции к принятию.

Аудитор  
Контрольно-счетной палаты  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа



Е.Н. Горн