



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
Петропавловск-Камчатского городского округа

Ленинская ул., д. 18, г. Петропавловск-Камчатский, 683001
тел./факс (4152) 302-515 доб.3400/ 302-516 e-mail: ksp@pkgo.ru

Заключение № 01-07/164-02/э
на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа «О внесении изменений в постановление администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об
утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и
комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского
округа»

«24» сентября 2026 года

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа¹ на основании статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», статьи 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьей 2 Решения Городской Думы городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»², разработан Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальным учреждением.

¹ Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

² Далее – Проект постановления, проект.

Проект постановления разработан в соответствии с пунктом 4.1 постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.08.2021 № 1765 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа»³ и представлен Управлением делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на экспертизу в КСП 22.09.2026 одновременно с пояснительной запиской, финансово-экономическим обоснованием, приказом от 04.09.2026 № 12-218/26 «О внесении изменений в приказ от 03.03.2021 № 12-21/21 «Об утверждении расчета затрат, методики расчета и перечня целевых показателей (индикаторов) эффективности реализации мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа», заключениями органа администрации, ответственного за реализацию полномочий в сфере стратегического планирования⁴ и финансового органа⁵.

В результате финансово-экономической экспертизы проекта постановления и представленных документов к нему установлено следующее.

Основанием для внесения изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»⁶ является уточнение объемов финансирования мероприятий муниципальной программы в целях приведения их в соответствие с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.08.2026 № 315-нд «О внесении изменений в Решение городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.11.2025 № 222-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов»⁷.

Согласно проекта постановления, объем финансирования мероприятий муниципальной программы в сравнении с действующей редакцией увеличился на 1 322 005,74377 тыс. рублей и составил 14 186 576,68783 тыс. рублей, в том числе:

- 2026 год - 3 022 492,64391 тыс. рублей (увеличение на 1 205 978,67887 тыс. рублей);

- 2027 год - 1 386 446,90061 тыс. рублей (увеличение на 116 027,06490 тыс. рублей);

- 2028 год - 1 356 119,94808 тыс. рублей (без изменений);

- 2029 год - 266 318,52326 тыс. рублей (без изменений).

Сравнение объемов финансового обеспечения проекта с показателями финансирования действующей редакции муниципальной программы, представлены в таблице:

³ Далее – Порядок разработки и реализации муниципальных программ.

⁴ Заключение Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.09.2026 № 3-45.

⁵ Заключение Управления финансов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.09.2026 № 232.

⁶ Далее – муниципальная программа.

⁷ Далее – Решение о бюджете от 26.08.2026 № 315-нд.

Нормативный правовой акт	Срок реализации программы	Объем финансирования, тыс. рублей				
		ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
			Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Бюджет городского округа	Средства Фонда развития территорий
Действующая редакция ⁸	2019-2029	12 864 570,94406	501 301,05079	6 154 436,51079	3 801 365,53949	2 407 467,84299
	2019	435 965,32249	39 570,72853	172 603,63260	223 790,96136	0,00000
	2020	625 049,24683	42 127,93037	268 499,69659	302 772,28091	11 649,33896
	2021	842 868,03230	48 761,61605	309 932,79991	377 196,65467	106 976,96167
	2022	1 346 897,32781	41 589,18983	277 374,80496	469 461,86474	558 471,46828
	2023	1 263 853,94770	63 118,75185	510 406,73633	298 298,10430	392 030,35522
	2024	1 813 203,86935	43 700,16831	964 303,14693	318 136,50889	487 064,04522
	2025	1 827 360,92549	52 121,41909	1 097 732,42232	439 774,69880	237 732,38528
	2026	1 816 513,96504	52 929,59576	996 695,56232	492 460,36244	274 428,44452
	2027	1 270 419,83571	58 488,43555	568 910,11640	303 906,43992	339 114,84384
	2028	1 356 119,94808	58 893,21545	987 977,59243	309 249,14020	0,00000
	2029	266 318,52326	0,00000	0,00000	266 318,52326	0,00000
Проект постановления	2019-2029	14 186 576,68783	501 301,05079	6 254 436,51079	3 960 919,47937	3 469 919,64688
	2019	435 965,32249	39 570,72853	172 603,63260	223 790,96136	0,00000
	2020	625 049,24683	42 127,93037	268 499,69659	302 772,28091	11 649,33896
	2021	842 868,03230	48 761,61605	309 932,79991	377 196,65467	106 976,96167
	2022	1 346 897,32781	41 589,18983	277 374,80496	469 461,86474	558 471,46828
	2023	1 263 853,94770	63 118,75185	510 406,73633	298 298,10430	392 030,35522
	2024	1 813 203,86935	43 700,16831	964 303,14693	318 136,50889	487 064,04522
	2025	1 827 360,92549	52 121,41909	1 097 732,42232	439 774,69880	237 732,38528
	2026	3 022 492,64391	52 929,59576	1 096 695,56232	535 987,23742	1 336 880,24841
	2027	1 386 446,90061	58 488,43555	568 910,11640	419 933,50482	339 114,84384
	2028	1 356 119,94808	58 893,21545	987 977,59243	309 249,14020	0,00000
	2029	266 318,52326	0,00000	0,00000	266 318,52326	0,00000
Отклонение	2019-2029	1 322 005,74377	0,00000	100 000,00000	159 553,93988	1 062 451,80389
	2019	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2020	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2021	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2022	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2023	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2024	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2025	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2026	1 205 978,67887	0,00000	100 000,00000	43 526,87498	1 062 451,80389
	2027	116 027,06490	0,00000	0,00000	116 027,06490	0,00000
	2028	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2029	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Анализ вносимых изменений по основным мероприятиям, подмероприятиям и

⁸ Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.07.2026 № 1532 «О внесении изменения в Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа».

целевым показателям муниципальной программы представлен в приложении 1 к заключению.

С учетом представленных документов, обосновывающих планирование объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы, а также проведенного анализа следует, что вносимые изменения в целом экономически обоснованы и взаимосвязаны с целевыми показателями (индикаторами) эффективности их реализации.

Согласно представленным разработчиком проекта постановления финансово-экономическому обоснованию и пояснительной записке, проект постановления составлен в пределах бюджетных ассигнований и не потребует дополнительных ассигнований из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в 2026-2028 годах.

Проект в части финансового обеспечения приведен в соответствие с Решением о бюджете от 26.08.2026 № 315-нд в сроки, определенные для внесения изменений в программу.

По итогам финансово-экономической экспертизы проекта постановления замечания и предложения отсутствуют.

Главный инспектор
Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Н. Ю. Шихова

Приложение 1 к заключению от 24.09.2026 № 01-07/164-02/э

Анализ вносимых изменений по основным мероприятиям, подмероприятиям и целевым показателям муниципальной программы:

№ п/п	Наименование	Год реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)			Наименование показателя	Единица измерения	Год реализации	Значение показателя			Причина изменений
			Текущий	Проект	Изменение				Текущее	Проект	Изменение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ЖИТЕЛЕЙ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»												
ПОДПРОГРАММА 1 «Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда»												
Цель 1: Ликвидация аварийных и подлежащих сносу жилых домов в Петропавловск-Камчатском городском округе												
Задача 1: Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений, ликвидация аварийного жилищного фонда												
1.3	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Изъятие имущества для муниципальных нужд											
1.2.1	ПОДПРОГРАММИРОВАНИЕ: Изъятие жилых помещений путем выкупа у собственников	2026 2027	4 393,50000 0,00000	54 341,53976 116 027,06490	+49 948,03976 +116 027,06490	Количество изымаемых для муниципальных нужд жилых помещений	шт.	2026 2027	2,5 0	11,5 26	+9 +26	Финансирование увеличено (с целью реализации мероприятий по изъятию жилых помещений путем выкупа у собственников (Рябиковская 29, Курильская 32), Целевые показатели скорректированы в связи с увеличением финансирования.
	Подпрограмма 1	2026 2027	+49 948,03976 +116 027,06490			Доля переселенных семей из аварийных многоквартирных домов путем выкупа (изъятия) жилых помещений от общего количества семей, подлежащих переселению из аварийных многоквартирных домов	%	2027	0	100	+100	
ПОДПРОГРАММА 2: «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий»												
Цель 1 подпрограммы 2: Достижение рационального градостроительного планирования и управления территориями ПКГО с учетом закономерности существования и функционирования объектов городской среды												
Задача 1 подпрограммы 2: Разработка и актуализация документов в сфере градостроительной деятельности ПКГО												
1.1 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Разработка и актуализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, документов регламентирующих градостроительную деятельность, а также создание адресного плана ПКГО												

№ п/п	Наименование	Год реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)			Наименование показателя	Единица измерения	Год реализации	Значение показателя			Причина изменений
			Текущий	Проект	Изменение				Текущее	Проект	Изменение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1.7	ПОДПРОГРАММА 3: Разработка, утверждение дизайн-кода ПКГО и внесения в него изменений	2026	15 290,17185	2 828,68167	-12 461,49018	Без изменений.						Финансирование уменьшено в связи с экономией по результатам проведения аукциона в электронной форме. Целевые показатели не меняются.
	Подпрограмма 2	2026	-12 461,49018									
ПОДПРОГРАММА 3 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения»												
Цель 1 подпрограммы 3: Достижение приемлемого уровня сейсмической безопасности, уменьшение экономического ущерба, возникающего при сейсмических проявлениях, создание условий для устойчивого функционирования объектов жилищного назначения												
Задача 1 подпрограммы 3: Содержание и ликвидация строений, не подлежащих сейсмозуслению.												
1.1 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Ликвидация движимого и недвижимого имущества												
1.1.1	ПОДПРОГРАММА 3: Снос жилых домов, сейсмозусление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	2026	28 476,81440	24 518,22180	-3 958,59260	Без изменений.						Финансирование уменьшено в связи с экономией по результатам проведения аукциона в электронной форме. Целевые показатели не меняются.
	Подпрограмма 3	2026	-3 958,59260									
ПОДПРОГРАММА 6 «Обеспечение реализации региональных проектов Камчатского края в Петропавловск-Камчатском городском округе»												
Цель 1: Реализация регионального проекта «Жилье»												
Задача 2: Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства												
1.2 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Региональный проект «Жилье»												
1.2.1	ПОДПРОГРАММА 6: Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» (переселение граждан из	2026	610 140,11499	801 872,25102	+191 732,13603	Расселенная площадь (переселение граждан из аварийного жилищного фонда,	кв. м.	2026	0	4 428,1	+4 428,1	Финансирование в 2026 году увеличено за счет средств Фонда развития территорий, а также софинансирование

№ п/п	Наименование	Год реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)			Наименование показателя	Единица измерения	Год реализации	Значение показателя			Причина изменений
			Текущий	Проект	Изменение				Текущее	Проект	Измененное	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	многоквартирных домов, которые с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)					признанного таковым в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года)						за счет средств местного бюджета. Целевые показатели скорректированы в связи с увеличением финансирования.
1.2.3	ПОДМЕРОПРИЯТИЕ: Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (переселение граждан из аварийного жилищного фонда, получившего наибольшие повреждения в результате сейсмособытия 30.07.2025)	2026	0,00000	980 718,58586	+980 718,58586	Расселенная площадь (переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года)	кв.м	2026 2027	0 0	3 730 3 730	+3 730 +3 730	Финансирование увеличено в 2026 году за счет средств краевого бюджета, средств Фонда развития территорий, софинансирования за счет средств местного бюджета. Целевые показатели в 2026-2027 годах скорректированы в связи с увеличением финансирования.
	Подпрограмма 6	2026	+1 172 450,72189									
ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАМММЕ		2026	+1 205 978,67887									
		2027	+116 027,06490									