



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Петропавловск-Камчатского городского округа

Ленинская ул., д.18, г. Петропавловск-Камчатский, 683001,
тел. (4152) 302-515 (доб.3400), факс: 302-516, e-mail: ksp@pkgo.ru

Заключение № 01-07/162-01/э на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»

«17» сентября 2026 года

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа¹ на основании статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», статьи 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьи 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа² «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»³, разработан Управлением имущественных и земельных

¹ Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

² Далее – городской округ, ПКГО.

³ Далее – проект постановления, проект.

отношений администрации городского округа⁴ и представлен Управлением в Контрольно-счетную палату 16.09.2026.

Проект постановления подготовлен в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.08.2026 № 315-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.11.2025 № 222-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов»⁵, пунктами 2.8, 4.1 Порядка разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.08.2021 № 1765 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа»⁶.

В результате финансово-экономической экспертизы проекта постановления и представленных документов к нему установлено следующее.

Представленным проектом постановления планируется уточнение объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987⁷, в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годах в целях приведения их в соответствие с Решением № 315-нд.

Общий объем финансирования мероприятий Муниципальной программы в сравнении с действующей редакцией увеличился на 55 796,42088 тыс. рублей за счет средств местного бюджета.

Объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение мероприятий Муниципальной программы в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов составит 2 254 942,66237 тыс. рублей (увеличение на 55 796,42088 тыс. рублей), что соответствует Решению № 315-нд, в том числе:

- 2026 год 1 049 223,94730 тыс. рублей (увеличение на 38 057,84802 тыс. рублей);

- 2027 год 606 670,93186 тыс. рублей (увеличение на 11 839,92961 тыс. рублей);

- 2028 год 599 047,78321 тыс. рублей (увеличение на 5 898,64325 тыс. рублей).

Сравнение объемов финансового обеспечения проекта постановления с показателями финансирования действующей редакцией муниципальной программы, представлены в таблице 1:

Таблица 1
(тыс. рублей)

⁴ Далее – Управление, УИиЗО.

⁵ Далее – Решение № 315-нд.

⁶ Далее – Порядок № 1765.

⁷ Далее- Муниципальная программа.

НПА	Срок реализации мероприятия	Объем финансирования, тыс. рублей				
		ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
			ФБ	КБ	МБ	ВнБИ
1	2	3	4	5	6	7
от 24.07.2026 № 1599	2019-2029	7 138 529,67378	0,00000	186 986,35582	6 951 543,31796	0,00000
	2019	260 850,98271	0,00000	1 432,48085	259 418,50186	0,00000
	2020	693 974,12175	0,00000	0,00000	693 974,12175	0,00000
	2021	643 223,01027	0,00000	0,00000	643 223,01027	0,00000
	2022	528 922,21030	0,00000	0,00000	528 922,21030	0,00000
	2023	597 082,36003	0,00000	3 122,06199	593 960,29804	0,00000
	2024	835 752,82762	0,00000	2 943,60314	832 809,22448	0,00000
	2025	786 428,77965	0,00000	76 406,23481	710 022,54484	0,00000
	2026	1 011 166,09928	0,00000	103 081,97503	908 084,12425	0,00000
	2027	594 831,00225	0,00000	0,00000	594 831,00225	0,00000
	2028	593 149,13996	0,00000	0,00000	593 149,13996	0,00000
	2029	593 149,13996	0,00000	0,00000	593 149,13996	0,00000
Проект постановления	2019-2029	7 194 326,09466	0,00000	186 986,35582	7 007 339,73884	0,00000
	2019	260 850,98271	0,00000	1 432,48085	259 418,50186	0,00000
	2020	693 974,12175	0,00000	0,00000	693 974,12175	0,00000
	2021	643 223,01027	0,00000	0,00000	643 223,01027	0,00000
	2022	528 922,21030	0,00000	0,00000	528 922,21030	0,00000
	2023	597 082,36003	0,00000	3 122,06199	593 960,29804	0,00000
	2024	835 752,82762	0,00000	2 943,60314	832 809,22448	0,00000
	2025	786 428,77965	0,00000	76 406,23481	710 022,54484	0,00000
	2026	1 049 223,94730	0,00000	103 081,97503	946 141,97227	0,00000
	2027	606 670,93186	0,00000	0,00000	606 670,93186	0,00000
	2028	599 047,78321	0,00000	0,00000	599 047,78321	0,00000
	2029	593 149,13996	0,00000	0,00000	593 149,13996	0,00000
Изменения	2019-2029	55 796,42088	0,00000	0,00000	55 796,42088	0,00000
	2019	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2020	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2021	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2022	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2023	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2024	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2025	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	2026	38 057,84802	0,00000	0,00000	38 057,84802	0,00000
	2027	11 839,92961	0,00000	0,00000	11 839,92961	0,00000
	2028	5 898,64325	0,00000	0,00000	5 898,64325	0,00000
	2029	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Изменение объемов финансирования в 2026-2028 годах отражено в таблице 2.

Таблица 2
(тыс. рублей)

Наименование мероприятия/подмероприятия	Год	Значение до изменений	Измененное значение	Отклонение	Причина изменения
---	-----	-----------------------	---------------------	------------	-------------------

Ремонт муниципального жилищного фонда (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)	2026	56 607.74469	56 075,78043	-531,96426	Финансирование в 2026 году уменьшено в сумме 531,96426 тыс. рублей: экономия, сложившейся по итогам закупочных процедур. Часть средств в сумме 531,96426 тыс. рублей перераспределена на исполнение судебного акта по ремонту жилого помещения (Мишенная 116/1-20) на основании определения ПетропавловскКамчатского городского суда от 21.01.2022 (УИД 41RS0001-01-2010-004211-66). Целевой индикатор не меняется.
Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах	2026	189 062.84359	191 471,41818	2 408,57459	Финансирование в 2026 году увеличено в сумме 2 408,57459 тыс. рублей (в связи необходимостью оплаты задолженности по исполнительным листам, пеням). Целевые показатели не меняются.
Приобретение, установка и монтаж мобильных пунктов для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	2026	35 750,00000	24 242,88387	-11 507,11613	Финансирование в 2026 году уменьшено в сумме 11 507,11613 тыс. рублей: в связи с отменой закупки на основании письма МКУ Управления капитального строительства и ремонта от 06.08.2026 № УКС-01/798/26. Подключение мобильных пунктов полиции к инженерным сетям (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение) в 2026 году невозможно в связи со сроками технологического присоединения (от 6 до 18 месяцев). ЛБО в сумме 11 507,11613 тыс. руб. перераспределено на мероприятие «Изъятие путем выкупа нежилых помещений» (КЦСР 1120303010) в рамках ГРБС 906. Корректировка целевого показателя (индикатора) будет выполнена позже после снятия лимитов в установленном порядке.
Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества	2026	8 932,00000	6 300,00000	-2 632,00000	Финансирование в 2026 году уменьшено в сумме 2 632,00000 тыс. рублей (оптимизация незаконтрактанных ЛБО в связи с отсутствием потребности). Целевой показатель скорректирован.

Проведение экспертизы безопасности объектов недвижимого имущества	2026	1 508.92000	595,00000	-913,92000	Финансирование в 2026 году уменьшено в сумме 913,92000 тыс. рублей (оптимизация незаконтрактрованных ЛБО в связи с отсутствием потребности). Целевой показатель скорректирован.
Подготовка заключений на объекты коммунального хозяйства, входящих в казну муниципального образования	2026	13 533.33333	13 500,00000	-33,33333	Финансирование в 2026 году уменьшено в сумме 33,33333 тыс. рублей: фактическая экономия по итогам открытого конкурса в электронной форме (извещение № 0138300000426000525). Начальная (максимальная) цена контракта – 13 533,33333 тыс. руб., по итогам заключён контракт от 07.07.2026 на сумму 13 500,00000 тыс. руб. Экономия составила 33,33333 тыс. руб., которая перераспределена на мероприятие «Изъятие путем выкупа нежилых помещений» (КЦСР 1120303010) в рамках ГРБС 906. Целевые показатели не меняются.
Проведение работ по категорированию объекта топливно-энергетического комплекса	2026	0,00000	655,44000	655,44000	Финансирование в 2026 году увеличено в сумме 655,44000 тыс. рублей. Дополнительная потребность возникла на основании представления Управления ФСБ России по Камчатскому краю от 04.05.2026 № 95/4/1-977 об устранении причин и условий, способствующих реализации угроз безопасности Российской Федерации, в части разработки проектно-сметной документации на строительство специализированного периметрального ограждения с автономным постом охраны категорированного объекта топливноэнергетического комплекса: Объект: Котельная, кадастровый номер 41:01:0010116:1249. Местоположение: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Молчанова, 14/1. Добавлен целевой показатель.

Содержание и сохранность объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования	2026	28 315.32604	26 783,71277	-1 531,61327	Финансирование в 2026 году уменьшено в сумме 1 531,61327 тыс. рублей (оптимизация незаконтрактанных ЛБО в связи с отсутствием потребности). Целевые показатели не меняются.
Ограничение доступа в нежилые здания муниципального имущества, находящиеся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа	2026	500,00000	377,54943	-122,45057	Финансирование уменьшено в сумме 122,45057 тыс. рублей (оптимизация незаконтрактанных ЛБО в связи с отсутствием потребности). Целевые показатели не меняются.
Внесение взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество	2026	44 900,86893	44 929.11297	28,24404	Финансирование в 2026 году увеличено в сумме 28,24404 тыс. рублей (в связи необходимостью оплаты задолженности по исполнительным листам, пеням). Целевые показатели не меняются.
Изъятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными	2026	72 766.27011	84 888,79917	12 122,52906	Финансирование увеличено в 2026 году в сумме 12 122,52906 тыс. рублей, в 2027 году в сумме 5 941,28636 тыс. рублей (в связи с утверждением перечня инвестиционных объектов (постановления администрации ПКГО от 09.08.2026 № 1742, от 17.07.2026 № 1507); с проведением оценки рыночной стоимости нежилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»). Целевые показатели скорректированы.
	2027	0,00000	5 941.28636	5 941.28636	
Оказание услуг по технологическому присоединению энергопринимающих устройств (электроснабжение)	2026	0,00000	1 934.8561	1 934.85610	Финансирование в 2026 году увеличено в сумме 1 934,85610 тыс. рублей (оплата по договору № ОТП-26-00632 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, модульного участкового пункта полиции, расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная). Добавлен целевой показатель.

Снос ветхих и аварийных зданий, строений, сооружений, находящихся в казне Петропавловск-Камчатского городского округа	2026	16 053.93124	33 789,35754	49 843.28878	Финансирование в 2026 году увеличено в сумме 49 843,28878 тыс. рублей (дополнительная потребность в целях заключения муниципального контракта на снос (демонтаж) объекта капитального строительства: «Недвижимое имущество нежилое здание: ГСК-158, ряд 1, боксы 1-16, ряд 2, боксы 17-30». Предусмотрено увеличение стоимости контракта № 0138300000426000538 от 29.06.2026 на 10% от стоимости контракта). Целевые показатели не меняются.
Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций муниципальной службы	2026	102 416.6004	97 340,69325	-5 075,90715	Финансирование уменьшено в 2026 году в сумме 5 075,90715 тыс. рублей, в 2027 году в сумме 9 000,54992 тыс. рублей, в 2028 году в сумме 9 134,88649 тыс. рублей (перераспределение бюджетных ассигнований на обеспечение деятельности
	2027	104 151.89536	95 151,34544	-9 000,54992	Управления архитектуры и градостроительства в связи с передачей полномочий в сфере земельных отношений (постановление администрации ПКГО от 11.06.2026 № 1207, Решение Городской Думы ПКГО от 17.07.2026 № 305-нд, приказ Управления имущественных и земельных отношений от 04.06.2026 № 51-л). Целевые показатели не меняются.
	2028	105 607.11992	96 472,23343	-9 134,88649	Финансирование уменьшено в 2026 году в сумме 5 075,90715 тыс. рублей, в 2027 году в сумме 9 000,54992 тыс. рублей, в 2028 году в сумме 9 134,88649 тыс. рублей (перераспределение бюджетных ассигнований на обеспечение деятельности
Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций, не связанных с муниципальной службой	2026	14 274.29684	12 460,86172	-1 813,43512	Финансирование уменьшено в 2026 году в сумме 1 813,43512 тыс. рублей, в 2027 году в сумме 3 167,57226 тыс. рублей, в 2028 году в сумме 3 167,57226 тыс. рублей (перераспределение бюджетных ассигнований на обеспечение деятельности
	2027	14 236.33271	11 068,76045	-3 167,57226	Управления архитектуры и градостроительства в связи с передачей полномочий в сфере земельных отношений (постановление администрации ПКГО от 11.06.2026 № 1207, Решение Городской Думы ПКГО от 17.07.2026 № 305-нд, приказ Управления имущественных и
	2028	14 274.29684	11 106,72458	-3 167,57226	

					земельных отношений от 04.06.2026 № 51-л). Целевые показатели не меняются.
Обеспечение реализации мероприятий подпрограмм муниципальных программ, муниципальных услуг и функций, в том числе по выполнению государственных полномочий Камчатского края (содержание муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа)	2026	56 813.35815	60 940,94878	4 127,59063	Финансирование увеличено в 2026 году в сумме 4 127,59063 тыс. рублей, в 2027 году в сумме 5 898,64325 тыс. рублей, в 2028 году в сумме 5 898,64325 тыс. рублей (дополнительная потребность в связи с необходимостью формирования фонда оплаты труда работников в соответствии с «Едиными рекомендациями по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях систем оплаты труда работников государственных и муниципальных учреждений на 2026 год», утвержденными решением Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений от 26.12.2025, протокол № 11пр, постановлением администрации ПКГО от 25.10.2013 № 3083 «Об установлении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа», постановлением администрации ПКГО от 24.11.2025 № 2633 «Об утверждении документов, регулирующих деятельность муниципальных учреждений Петропавловск-камчатского городского округа». Целевые показатели не меняются.
	2027	57 686.56381	63 585,20706	5 898,64325	
	2028	57 687.77611	63 586,41936	5 898,64325	
Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций муниципальной службы	2026	47 731.13909	53 062,87588	5 331,73679	Финансирование увеличено в 2026 году в сумме 5 331,73679 тыс. рублей, в 2027 году в сумме 9 000,54992 тыс. рублей, в 2028 году в сумме 9 134,88649 тыс. рублей (перераспределение бюджетных ассигнований Управлению архитектуры и градостроительства из Управления имущественных и земельных отношений в связи с передачей функций в сфере земельных отношений (постановление администрации ПКГО от 11.06.2026 № 1207, Решение Городской Думы ПКГО от 17.07.2026 № 305-нд). Целевые показатели не меняются.
	2027	48 904.26134	57 904,81126	9 000,54992	
	2028	49 467.67479	58 602,56128	9 134,88649	

Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций, не связанных с муниципальной службой	2026	13 277.59092	15 098,85002	1 821,25910	Финансирование увеличено в 2026 году в сумме 1 821,25910 тыс. рублей, в 2027 году в сумме 3 167,57226 тыс. рублей, в 2028 году в сумме 3 167,57226 тыс. рублей (перераспределение бюджетных ассигнований Управлению архитектуры и градостроительства из Управления имущественных и земельных отношений в связи с передачей функций в сфере земельных отношений (постановление администрации ПКГО от 11.06.2026 № 1207, Решение Городской Думы ПКГО от 17.07.2026 № 305-нд). Целевые показатели не меняются.
	2027	13 073.65892	16 241,23118	3 167,57226	
	2028	13 201.65892	16 369,23118	3 167,57226	

Изменения целевых показателей представлены в таблице 3.

Таблица 3.

Наименование показателя	Год	Ед. изм.	Значение до изменений	Измененное значение	Отклонение	Обоснование
Количество объектов недвижимости, в отношении которых проведены кадастровые работы	2026	шт	300	27	-273	Корректировка целевого показателя в связи с уменьшением финансирования в 2026 году по мероприятию «Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества» в сумме 2 632,00000 тыс. рублей.
Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведена экспертиза безопасности	2026	шт	12	11	-1	Корректировка целевого показателя в связи с уменьшением финансирования в 2026 году по мероприятию «Проведение экспертизы безопасности объектов недвижимого имущества» в сумме 913,92000 тыс. рублей.

Количество объектов ТЭК в отношении которых проведено категорирование	2026	шт	0	1	1	Добавлен целевой показатель в связи с увеличением финансирования в 2026 году по мероприятию «Проведение работ по категорированию объекта топливноэнергетического комплекса» в сумме 655,44000 тыс. рублей.
Количество изъятых объектов с целью исполнения полномочия Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	2026	шт	12	11	-1	Корректировка целевых показателей в связи с утверждением перечня инвестиционных объектов (постановления администрации ПКГО от 09.08.2026 № 1742, от 17.07.2026 № 1507); с проведением оценки рыночной стоимости нежилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» по мероприятию «Изъятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными».
	2027	шт	0	1	1	
Количество осуществленных технологических энергопринимающих (электрооборудование)	2026	шт.	0	1	1	Добавлен целевой показатель в связи с добавлением в 2026 году нового мероприятия «Оказание услуг по технологическому присоединению энергопринимающих устройств (электрооборудование)» в сумме 1 934,85610 тыс. рублей.

Разработанный проект постановления составлен в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований и не потребует дополнительных ассигнований из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в 2026 году и в плановом периоде 2027-2028 годов.

С учетом представленных документов, обосновывающих планирование объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы, заключений органа администрации, ответственного за реализацию полномочий в сфере стратегического планирования⁸ и финансового органа⁹, а также проведенного анализа следует, что вносимые изменения экономически обоснованы и взаимоувязаны с целевыми показателями (индикаторами) эффективности их реализации.

Показатели (индикаторы) скорректированы в соответствии с финансовым обеспечением проекта.

По итогам финансово-экономической экспертизы проекта постановления замечания и предложения отсутствуют.

⁸ Заключение Управления экономического развития и предпринимательства администрации городского округа от 07.09.2026 № 3-43.

⁹ Заключение Управления финансов администрации городского округа от 15.09.2026 № 230.

Аудитор
Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Е.Н. Горн', with a stylized, cursive script.

Е.Н. Горн