

Отчет
о результатах контрольного мероприятия
«Выборочная проверка целевого и эффективного использования средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, выделенных на реализацию основного мероприятия «Предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям» подпрограммы 7 «Повышение качества условий жизни жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» за 2024 год (иные периоды в случае необходимости)

31.10.2025

г. Петропавловск-Камчатский

1. Основанием для проведения контрольного мероприятия является пункт 1.2.4 плана деятельности Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа¹ на 2025 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты от 27.12.2024 № 66-КСП.

2. Отчет составлен на основании акта о результатах контрольного мероприятия: от 30.07.2025 № 01-06/15-1.2.4.

3. Цель контрольного мероприятия осуществление контроля за целевым и эффективным использованием средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа².

4. Предмет контрольного мероприятия – деятельность Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по целевому и эффективному использованию бюджета городского округа, выделенных на реализацию основного мероприятия «Предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям».

5. Проверяемый период: 2024 год и иные периоды в случае необходимости.

6. Объекты контроля: Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение³.

7. Срок проведения контрольного мероприятия: с 10.07.2025 по 30.07.2025.

8. Наличие пояснений и/или замечаний, поступивших от объектов контроля на акты о результатах проведения контрольного мероприятия: отсутствуют.

9. Объем проверенных средств и/или имущества: 7 838 073,25 рублей.

10. Результаты контрольного мероприятия:

1. Проверка соблюдения условий и порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на

¹ Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

² Далее – городской округ, ИКГО.

³ Далее – Управление.

ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие», расположенных на территории городского округа. Проверка достижения целевых показателей, установленных соглашениями

В соответствии с пунктом 1.12.1 Постановления от 30.03.2016 № 412⁴ Управление предоставляет юридическим лицам субсидии на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие».

В 2024 году Управлением мероприятие по предоставлению юридическим лицам рассматриваемой субсидии осуществлялось в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа»⁵ подпрограммы 7 «Повышение качества условий жизни жителей городского округа»⁶.

Субсидия предоставляется в целях повышения комфорта проживания граждан в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа на текущий финансовый год (текущий финансовый год и плановый период)⁷.

Согласно пункта 1.4 Порядка № 1407 субсидия носит целевой характер и предоставляется на безвозмездной и безвозвратной основе, может быть использована получателем субсидии на ремонт общего имущества многоквартирных домов, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домов, ранее согласно технической документации имевших статус «Общежитие», расположенных на территории городского округа (далее – многоквартирный дом), а именно:

- восстановление или замена оконных блоков в местах общего пользования;
- восстановление или замена участков и элементов лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, в подвалы;
- восстановление внутренней отделки стен, потолков, полов в местах общего пользования.

Субсидия предоставляется юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов после заключения соглашения о предоставлении субсидии⁸.

⁴ Здесь и далее – Постановление администрации городского округа от 30.03.2016 № 412 «О функциях и полномочиях Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации городского округа – муниципального учреждения».

⁵ Далее – муниципальная программа.

⁶ Далее – Подпрограмма 7.

⁷ пункт 1.2 Постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.08.2020 № 1407 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домов, ранее согласно технической документации имевших статус «Общежитие», расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее – Порядок № 1407).

⁸ Пункт 1.5 Порядка № 1407.

Размер субсидии определяется исходя из представленных получателем субсидии локальных сметных расчетов, но не более 5 000 000 рублей⁹.

При проверке размера субсидии на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие», расположенных на территории городского округа, установленного Порядком № 1407¹⁰, превышений установленной нормы выдаваемой субсидии не выявлено.

Решением о бюджете № 97-нд¹¹, уведомлениями о бюджетных назначениях на 2024 год лимит бюджетных обязательств на подмероприятие «Предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие»» доведен до Управления в сумме 6 366 973,00 рублей, что составляет 100,0 % от предусмотренного бюджетом.

В 2024 году фактическое исполнение бюджетных ассигнований рассматриваемого подмероприятия составило 91,7 %, бюджетные обязательства приняты на сумму 5 837 910,03 рублей.

Субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с выполнением работ по ремонту общего имущества домов статуса «общежитие» предоставлялись на основании следующих соглашений о предоставлении из бюджета городского округа субсидий юридическим лицам:

1) соглашение от 18.07.2024 № 90-2024-001333, заключенное Управлением с Обществом с ограниченной ответственностью «Управдомус» в сумме 4 070 461,84 рублей¹² - текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие» по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека, д. 9. Плановый срок достижения результатов предоставления субсидии – 15.11.2024¹³;

2) соглашение от 19.07.2024 № 90-2024-001338, заключенное Управлением с Обществом с ограниченной ответственностью «ЭРА БАСТИОН» в сумме 1 767 448,19 рублей¹⁴ - восстановление и ремонт внутренней отделки стен, потолков, элементов лестниц и полов, восстановление и замена оконных блоков в местах общего пользования многоквартирного жилого дома по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Школьная, д. 3а. Плановый срок достижения результатов предоставления субсидии – 15.11.2024¹⁵;

⁹ Пункт 3.1 Порядка № 1407.

¹⁰ Пункт 3.1. Размер субсидии определяется исходя из представленных получателем субсидии локальных сметных расчетов, но не более 5 000 000 рублей.

¹¹ Здесь и далее – Решение Городской Думы ПКГО от 22.11.2023 № 97-нд «О бюджете городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов» (с учетом изменений от 20.12.2024 № 163-нд).

¹² с учетом Дополнительного соглашения от 27.12.2024 № 90-2024-001333/1.

¹³ Приложение № 3 к Соглашению от «18» июля 2024 г. № 90-2024-001333.

¹⁴ с учетом Дополнительного соглашения от 27.12.2024 № 90-2024-001333/1.

¹⁵ Приложение № 3 к Соглашению от «19» июля 2024 г. № 90-2024-001338.

Неосвоенный остаток субсидии составил 529 062,97 рублей, что обусловлено фактическим объемом выполненных работ (таблица № 1).

Таблица № 1

Получатель субсидии	Адрес многоквартирного жилого дома	Сумма, рублей				Исполнено	
		Соглашение	Дополнительное соглашение	КС-2 ¹⁶	Возврат	Дата ¹⁷	%
ООО «Управдомус»	ул. Войцешека, д. 9	4 471 316,79	4 070 461,84	4 070 461,84	400 854,95	15.11.2024	91,0
ООО «Эра Бастион»	ул. Школьная, д. 3а	1 895 656,21	1 767 448,19	1 767 448,19	128 208,02	15.11.2024	93,2
	Всего	6 366 973,00	5 837 910,03	5 837 910,03	529 062,97	-	91,7

Согласно пунктам 3.11, 3.12 Порядка № 1407 результатом предоставления субсидии является ремонт общего имущества многоквартирных домов. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является количество многоквартирных домов, в которых произведен ремонт общего имущества, по состоянию на конец текущего финансового года, значение которого устанавливается в соглашении.

В ходе контрольного мероприятия на основании отчетов о достижении результатов предоставления субсидии по состоянию на 15.11.2024, представленных к проверке, а также первичных документов, подтверждающих исполнение субсидии, проведен сравнительный анализ на соответствие фактических показателей результатов предоставления субсидии с плановыми значениями (таблица № 2).

Таблица № 2

Информация о достижении значений результатов предоставления Субсидии и обязательствах, принятых в целях их достижения								
Получатель субсидии	Наименование расходов	Результат предоставления субсидии (наименование)	Плановые значения ¹⁸	Фактически достигнутые значения ¹⁹	Срок достижения ²⁰		Объем обязательств, принятых в целях достижения результатов предоставления Субсидии	Неиспользованный объем финансового обеспечения
					Плановый	Фактический		
ООО «Управдомус»	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие»	Количество многоквартирных домов, в которых произведен текущий ремонт общего имущества	1	1		15.11.2024	4 070 461,84	400 854,95
ООО «Эра Бастион»			1	1	15.11.2024	1 767 448,19	128 208,02	

¹⁶ Здесь и далее – акт о приемке выполненных работ по форме КС-2.

¹⁷ На основании отчетов о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления Субсидии (контрольных точек).

¹⁸ С даты заключения соглашения.

¹⁹ С даты заключения соглашения.

²⁰ На основании отчетов о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления Субсидии (контрольных точек).

Согласно данным таблицы № 2 плановые значения результатов предоставления субсидии достигнуты.

Пунктом 1.6 Порядка № 1407 установлено, сведения о субсидии должны быть размещены на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Вместе с тем, Управлением сведения о субсидии не размещены на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Допущены аналогичные нарушения пунктов 2.4, 2.4.12, 2.16 Порядка № 1407.

Согласно полученным устным пояснениям Управления, техническая возможность размещения сведений о субсидии на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» реализована с 2025 года.

2. Проверка соблюдения условий и порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. Проверка достижения целевых показателей, установленных соглашениями.

В соответствии с пунктом 1.12.4 Постановления от 30.03.2016 № 412 Управление предоставляет юридическим лицам субсидии на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Согласно пункта 1.5 Порядка № 2620²¹ субсидия носит целевой характер и предоставляется на безвозмездной и безвозвратной основе и используется получателем субсидии на текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу (далее – многоквартирный дом), а именно:

- ремонт инженерных сетей (электроснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, теплоснабжения, канализации);
- ремонт кровли;
- восстановление или замена оконных блоков в местах общего пользования;
- восстановление или замена участков и элементов лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, в подвалы;
- восстановление внутренней отделки стен, потолков, полов в местах общего пользования.

Субсидия предоставляется юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным

²¹ Здесь и далее – Постановление администрации городского округа от 01.12.2022 № 2620 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»).

предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов после заключения соглашения о предоставлении субсидии²².

Размер субсидии устанавливается в размере не более 500 000 рублей на один многоквартирный дом и определяется исходя из представленных получателем субсидии локальных сметных расчетов²³.

При проверке размера субсидии предоставляемой юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, установленного Порядком № 2620, превышений установленной нормы выдаваемой субсидии не выявлено.

Решением о бюджете № 97-нд, уведомлениями о бюджетных назначениях на 2024 год лимит бюджетных обязательств на подмероприятие «Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» доведен до Управления в сумме 2 369 011,46 рублей, что составляет 100,0 % от предусмотренного бюджетом.

В 2024 году фактическое исполнение бюджетных ассигнований рассматриваемого подмероприятия составило 84,4 %, бюджетные обязательства приняты на сумму 2 000 163,22 рублей.

Неосвоенный остаток субсидии составил 368 854,24 рублей, что обусловлено фактическим объемом выполненных работ (таблица № 3).

Таблица № 3

Получатель субсидии	Адрес	Сумма, рублей					Плановый срок достижения	Исполнение	
		Соглашение	Доп. соглашение	КС-2	Возврат в 2024 году	Возврат в 2025 году		Дата ²⁴	%
ООО «Три брата»	ул. Виллойская, д. 45	476 172,54	476 172,54	476 172,54	-	-	31.12.2024	07.11.2024	100,0
ООО «ЖКРЭС» ²⁵	ул. Рябиковская, д. 31	406 204,41	406 204,41	406 204,41	-	-		08.11.2024	100,0
ООО «Эра Бастюн»	ул. Авиационная, д. 10	499 999,98	350 920,68	350 920,68	149 073,30	6,00		15.11.2024	70,2
	ул. Авиационная, д. 16	490 389,13	296 055,59	296 055,59	194 333,54	-		15.11.2024	60,4
ООО УК «Актив»	ул. Командорская, д. 9	496 245,40	470 804,00	470 804,00	25 441,40	-	14.11.2024	94,9	
Всего		2 369 011,46	2 000 157,22	2 000 157,22	368 848,24	6,00	-		84,4

Пунктом 1.7 Порядка № 2620 установлено, сведения о субсидии должны быть размещены на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в

²² Пункт 1.6 Порядка № 2620

²³ Пункт 3.1. Порядка № 2620.

²⁴ На основании отчетов о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления Субсидии (контрольных точек).

²⁵ Здесь и далее — Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальная ремонтно-эксплуатационная служба».

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Вместе с тем, Управлением сведения о субсидии не размещены на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Допущены аналогичные нарушения пунктов 2.4, 2.4.12, 2.16 Порядка № 2620.

Согласно полученным устным пояснениям Управления, техническая возможность размещения сведений о субсидии на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» реализована с 2025 года.

Согласно пункта 2.4 Порядка № 2620 не позднее чем за 30 календарных дней до дня проведения конкурса уполномоченный орган размещает на едином портале и на официальном сайте Администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» объявление о проведении конкурса с указанием, в том числе: порядка подачи заявок получателем субсидии и требований, предъявляемых к форме и содержанию заявок, подаваемых получателями субсидии, в соответствии с пунктами 2.8²⁶, 2.9²⁷.

Управлением 19.07.2024 размещено объявление о проведении конкурса на официальном сайте администрации городского округа, при этом приложения №№ 1, 2²⁸, указанные в данном объявлении, отсутствовали.

В соответствии с пунктом 3.2. Порядка № 2620, Управление на основании полученных от Конкурсной комиссии протокола и перечня в течение 7 рабочих дней со дня их получения, принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии.

Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидий принимается в форме приказа Управления.

В приказах Управления от 05.07.2024 №№ 12-125/24, 12-126/24, 12-127/24, 12-130/24 «О принятии решения о предоставлении субсидии из бюджета ПКГО в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в ПКГО, признанных

²⁶ Пункт 2.8.1 Требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых получателями субсидии: для участия в конкурсе получатель субсидии подает заявку в уполномоченный орган по адресу: 683003, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом 74/1, кабинет 210, не позднее окончания срока приема заявок для участия в конкурсе, установленного приказом уполномоченного органа о проведении конкурса, содержащую согласие на размещение на официальном сайте информации о получателе субсидии, о подаваемой получателем субсидии заявке, иной информации о получателе субсидии, связанной с соответствующим конкурсом, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица), по форме приложения 1 к настоящему Порядку.

²⁷ Пункт 2.9 К заявке прилагаются следующие документы, заверенные надлежащим образом, при этом под надлежащим образом заверенными копиями документов в настоящем Порядке понимаются документы, заверенные подписью уполномоченного представителя получателя субсидии и печатью получателя субсидии (при ее наличии): 2.9.6 информация получателя субсидии о соответствии получателя субсидии требованиям пункта 2.6 Порядка, по форме приложения 2 к Порядку;

²⁸ Приложение № 1 Форма заявки на участие в конкурсе (далее – Форма заявки), Приложение № 2 Форма предоставления информации получателем субсидии (участника отбора) о соответствии получателя субсидии требованиям, установленным порядком предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственными (муниципальными) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (далее – Форма о соответствии требованиям порядка).

аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» даты протокола заседания конкурсной комиссии и его утверждения указаны от 2023 года вместо 2024 года.

Аналогичная ошибка допущена и в приказах Управления от 05.07.2024 №№ 12-128/24, 12-129/24.

В ходе контрольного мероприятия в представленных Управлением заявках и прилагающим к ним документам, установлено следующее:

Получатель субсидии – ООО «ЖКРЭС». Адрес многоквартирного дома – ул. Рябиковская, д. 31.

Пунктом 2.9 Порядка № 2620 определено, что к заявке прилагаются документы, заверенные надлежащим образом, при этом под надлежащим образом заверенными копиями документов понимаются документы, заверенные подписью уполномоченного представителя получателя субсидии и печатью получателя субсидии (при ее наличии).

В нарушении пункта 2.9 Порядка № 2620 Управлением принята копия Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 07.06.02024 № ЮЭ9965-24-73057965 от ООО «ЖКРЭС» без соответствующей подписи и печати.

На основании отчетов о достижении результатов предоставления субсидии по состоянию на 07.11.2024²⁹, 08.11.2024³⁰, 14.11.2024³¹, 15.11.2024³², представленных к проверке, а также первичных документов, подтверждающих исполнение субсидии, проведен сравнительный анализ на соответствие фактических показателей результатов предоставления субсидии с плановыми значениями (таблица № 4).

Таблица № 4

Информация о достижении значений результатов предоставления Субсидии и обязательствах, принятых в целях их достижения								
Получатель субсидии	Наименование расходов	Результат предоставления субсидии (наименование)	Плановые значения ³³	Фактически достигнутые значения ³⁴	Срок достижения ³⁵		Объем обязательств, принятых в целях достижения результатов предоставления Субсидии	Неиспользованный объем финансового обеспечения
					Плановый	Фактический		
ООО «ТРИ БРАТА»	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов в целях поддержания работоспособности и общего имущества до момента расселения дома для обеспечения	Количество многоквартирных домов, в которых произведен текущий ремонт общего имущества	1	1	31.12.2024	07.11.2024	476 172,54	0
ООО «ЖКРЭС»			1	1		08.11.2024	406 204,41	0
ООО «Эра Бастион»			1 ³⁶	1		15.11.2024	350 920,68	149 079,30
			1 ³⁷	1		15.11.2024	296 055,59	194 333,54
ООО УК «Актив»			1	1		14.11.2024	470 804,00	25 441,40

²⁹ ООО «ТРИ БРАТА».

³⁰ ООО «ЖКРЭС».

³¹ ООО «Актив».

³² ООО «Эра Бастион».

³³ С даты заключения соглашения.

³⁴ С даты заключения соглашения.

³⁵ На основании отчетов о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления Субсидии (контрольных точек).

³⁶ ул. Авиационная, д. 10.

³⁷ ул. Авиационная, д. 16.

	безопасного нахождения граждан в многоквартирных домах							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Согласно данным таблицы № 4 плановые значения результатов предоставления субсидии достигнуты.

3. Выборочный визуальный осмотр выполненных работ на основании первичных документов, подтверждающих исполнение субсидий подпрограммы 7 «Повышение качества условий жизни жителей городского округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа»

В ходе проведения контрольного мероприятия комиссией был проведен визуальный осмотр выполненных работ, в ходе которого установлено что:

В рамках соглашения от 17.07.2024 № 12-03-07/25/24 на проведение текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома инженерных сетей (электроснабжения, теплоснабжения) и восстановление внутренней отделки стен, полов в местах общего пользования по адресу: ул. Авиационная, д. 16 заключенного с ООО «Эра Бастион» выявлено:

а) часть кровельного гидроизоляционного материала на лицевой стороне дома повреждена (отсутствует);

б) в подъезде № 2 на потолке отсутствует часть фанерного листа.

Стоит отметить, что субсидия направлена на текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов в целях поддержания работоспособности общего имущества до момента расселения дома для обеспечения безопасного нахождения граждан в многоквартирных домах³⁸. Кроме того, пунктом 5.1 раздела 5 соглашения установлена ответственность сторон в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему соглашению стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим соглашением.

Выводы:

1. Фактическое исполнение бюджетных ассигнований подмероприятиям составило:

- «Предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие» - 91,7 %;

- «Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов,

³⁸ Приложение № 2 к Соглашению от 17.07.2024 № 12-03-07/25/24.

расположенных в городском округе, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» - 84,4 %.

Неосвоенный остаток субсидии обусловлен фактическим выполнением работ.

2. При анализе фактических показателей результатов предоставления субсидий с плановыми значениями, расхождений не установлено.

3. Проверкой соблюдения условий и порядка предоставления рассматриваемых субсидий выявлено, что в нарушение Порядка № 1407³⁹, Порядка № 2620⁴⁰, Управлением не размещены сведения о субсидии на едином портале бюджетной системы РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе единого портала.

4. В нарушение пункта 2.4 Порядка № 2620, Управлением 19.07.2024 размещено объявление о проведении конкурса на официальном сайте администрации городского округа без учета приложений №№ 1, 2 (Формы заявки и Формы соответствия требованиям порядка).

5. В приказах Управления от 05.07.2024 №№ 12-125/24, 12-126/24, 12-127/24, 12-130/24 «О принятии решения о предоставлении субсидии из бюджета ПКГО в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных в ПКГО, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» даты протокола заседания конкурсной комиссии и его утверждения указаны от 2023 года вместо 2024 года. Аналогичная ошибка допущена и в приказах Управления от 05.07.2024 №№ 12-128/24, 12-129/24.

6. В нарушении пункта 2.9 Порядка № 2620 Управлением была принята копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 07.06.2024 № ЮЭ9965-24-73057965 от ООО «ЖКРЭС» без соответствующей подписи и печати.

7. Визуальным осмотром установлено следующее:

В рамках соглашения от 17.07.2024 № 12-03-07/25/24 на проведение текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома инженерных сетей (электроснабжения, теплоснабжения) и восстановление внутренней отделки стен, полов в местах общего пользования по адресу: ул. Авиационная, д. 16 заключенного с ООО «Эра Бастион» выявлено:

а) часть кровельного гидроизоляционного материала на лицевой стороне дома повреждена (отсутствует);

б) в подъезде № 2 на потолке отсутствует часть фанерного листа.

Предложения по результатам контрольного мероприятия:


1. Направить отчет о результатах контрольного мероприятия для сведения:
 - в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа;
 - Главе Петропавловск-Камчатского городского округа.
2. Направить информационное письмо в Управление коммунального хозяйства

³⁹ пункты 1.6, 1.7, 2.4, 2.4.12, 2.16.

⁴⁰ пункты 1.7, 2.4, 2.4.12, 2.16.

и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа для принятия действенных мер по устранению выявленных нарушений и недостатков, выявленных в ходе контрольного мероприятия, а также мер по пресечению и предупреждению нарушений.

Аудитор Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа



Д. В. Цуков

Отчет утвержден «31» октября 2025 года (протокол заседания коллегии Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2025 № 30).