

# ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

28 декабря 2023 года

г. Петропавловск-Камчатский

**1. Основанием для проведения контрольного мероприятия** является пункт 1.2.11 плана деятельности Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>1</sup> на 2023 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты от 15.12.2022 № 45-КСП.

Отчет составлен на основании акта о результатах проведения контрольного мероприятия от 14.12.2023 № 01-06-16-1.2.11.

**2. Цель контрольного мероприятия:** осуществление контроля за законным и результативным использованием бюджетных средств, выделенных на подмероприятие «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)» основного мероприятия «Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда» подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» за 2022 год (иные периоды в случае необходимости).

**3. Предмет контрольного мероприятия:** бюджетные средства, направленные на реализацию подмероприятия «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)» основного мероприятия «Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда» подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий»<sup>2</sup> муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа», отчет об исполнении муниципальной программы, муниципальные контракты в рамках данного подмероприятия, а также иные документы и материалы, необходимые для проведения контрольного мероприятия.

**4. Проверяемый период:** 2022 год (иные периоды в случае необходимости).

**5. Объект контроля:** Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>3</sup>;

<sup>1</sup> Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

<sup>2</sup> Далее – подпрограмма 2.

<sup>3</sup> Далее – Управление, УКХиЖФ.



юридический адрес: 683003, Камчатский край,  
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 74/1. ИНН/КПП  
4101156604/410101001, ОГРН 1134101001429.

**6. Срок проведения контрольного мероприятия:** с 21.11.2023 по 14.12.2023.

**7. Наличие пояснений и/или замечаний:** пояснения от Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на акт о результатах проведения контрольного мероприятия от 22.12.2023 № 01-12-01/1054-Д/23.

**8. Объем проверенных средств и/или имущества:** 8 326 698,98 рублей.

**9. Результаты контрольного мероприятия:**

**1. Анализ соблюдения требований положений Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»**

Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»<sup>4</sup> установлен ряд требований, которые должны соблюдать Заказчики при организации осуществления закупок.

В соответствии с требованиями части 1 статьи 38 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ установлено, что заказчики, совокупный годовой объем закупок которых превышает сто миллионов рублей, создают контрактные службы (при этом создание специального структурного подразделения не является обязательным).

В ходе анализа установлено, что совокупный годовой объем закупок УКХиЖФ превышает сто миллионов рублей.

Приказом руководителя Управления от 15.11.2018 № 12-126-1/18 «О создании контрактной службы Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа» (с изменениями и дополнениями), создана контрактная служба УКХиЖФ в количестве 3 человек включающая в себе руководителя контрактной службы и 2 специалистов контрактной службы.

По результатам анализа должностных инструкций руководителя и специалистов контрактной службы УКХиЖФ установлено их несоответствие части 4 статьи 38 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

В период проведения контрольного мероприятия УКХиЖФ разработаны новые должностные инструкции начальника финансово-экономического отдела, советника и референта сектора муниципального заказа финансово-экономического отдела и утверждены приказом от 22.12.2023 № 12-269/23, с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Копии должностных инструкций, представлены в адрес КСП информационным письмом от 27.12.2023 № 01-12-01/1186-Д/23.

В проверяемом периоде Управлению доведены и утверждены лимиты бюджетных обязательств для осуществления закупок в целях обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и

<sup>4</sup> Далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ.



детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений) в размере 9 620 715,34 рублей, из них для оплаты контрактов, заключенных в 2021 году в размере - 1 033 816,58 рублей, в том числе:

– в 2021 году по итогам проведения электронного аукциона заключено, в том числе, 2 муниципальных контракта на общую сумму 994 911,38 рублей, 1 контракт на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ<sup>5</sup> без проведения конкурентной процедуры на общую сумму 38 905,20 рублей, окончательная оплата по которым осуществлялась в 2022 году;

– в 2022 году по итогам электронного аукциона заключено 13 муниципальных контрактов на общую сумму 7 329 424,17 рублей (оплата произведена в 2022 году). Сведения о заключенных муниципальных контрактах представлены в Таблице № 1.

Таблица № 1 (рублей)

№ п/п	МК/ дата заключения	Подрядчик	Наименование объекта закупки	Цена заключенного контракта
1	2	3	4	5
<b>2021 год</b>				
1	0138300000421000690_30 2701 от 18.10.2021	ИП Мамедов К.Т.-О.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 39 кв. 63)	599 686,66
2	0138300000421000691_30 2701 от 18.10.2021	ИП Урядников М.С.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10а кв. 133)	395 224,72
3	12-03-06/223821 от 17.12.2021	ИП Урядников М.С.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10а кв. 133)	38 905,20
<b>ИТОГО</b>				<b>1 033 816,58</b>
<b>2022 год</b>				
4	0138300000422000244_30 2701 от 27.04.2022	ООО «ДОГМА»	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 26 кв. 7)	477 366,14
5	0138300000422000269_30 2701 от 04.05.2022	ИП Урядников М.С.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, Петропавловское шоссе, д. 27/2, кв. 1)	527 818,91
6	0138300000422000270_30 2701 от 04.05.2022	ООО «ДОГМА»	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, Петропавловское шоссе, д. 10, кв. 121)	457 257,16
7	0138300000422000271_30 2701 от 04.05.2022	ООО «ДОГМА»	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Уссурийская д. 2, кв. 38)	473 506,65
8	0138300000422000272_30 2701 от 04.05.2022	ООО «ДОГМА»	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фестивальная д. 25, кв. 13)	612 611,16
9	0138300000422000304_30 2701 от 11 05 2022	ООО «Группа компаний Армада»	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Гастелло д. 5, кв. 110)	242 968,74
10	0138300000422000402_30 2701 от 14 06 2022	ООО «ДОГМА»	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская д. 21, кв. 4)	424 087,47
11	0138300000422000403_30 2701 от 14 06 2022	ИП Смирнов Б.Ю.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева д. 10, кв. 18)	657 765,86

<sup>5</sup> Осуществление закупки товара, работы или услуги на сумму, не превышающую шестисот тысяч рублей, либо закупки товара на сумму, предусмотренную частью 12 настоящей статьи, если такая закупка осуществляется в электронной форме. При этом годовой объем закупок, которые заказчик вправе осуществить на основании настоящего пункта, не должен превышать два миллиона рублей или не должен превышать десять процентов совокупного годового объема закупок заказчика и не должен составлять более чем пятьдесят миллионов рублей. настоящей статьи в электронной форме закупки товара не учитываются в составе годового объема закупок, которые заказчик вправе осуществить на основании настоящего пункта;



№ п/п	МК/ дата заключения	Подрядчик	Наименование объекта закупки	Цена заключенного контракта
1	2	3	4	5
12	0138300000422000543_30 2701 от 05.08.2022	ИП Смирнов Б.Ю.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д. 19, кв. 53)	844 150,92
13	0138300000422000544_30 2701 от 05.08.2022	ИП Смирнов Б.Ю.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, Туристический проезд д. 28, кв. 78)	742 749,55
14	0138300000422000569_30 2701 от 09.08.2022	ИП Смирнов Б.Ю.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Гастелло д. 7, кв. 27)	723 201,76
15	0138300000422000694_30 2701 от 03.10.2022	ООО «ДОГМА»	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, пр. Циолковского д. 11, кв. 99)	645 005,00
16	0138300000422000837_30 2701 от 05.12.2022	ИП Олейников Д.В.	Выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова д. 10а, кв. 124)	500 934,85
<b>ИТОГО</b>				<b>7 329 424,17</b>
<b>ВСЕГО</b>				<b>8 363 240,75</b>

По итогам исполнения муниципальных контрактов, расходы на реализацию муниципальной программы на 2022 год составили 8 326 698,98 рублей, из них:

- контракты, заключенные в 2021 году и подлежащие оплате в соответствующем финансовом 2022 году, в размере – 1 033 816,58 рублей;
- контракты, заключенные в 2022 году в размере – 7 292 882,40 рублей (экономия бюджетных средств по итогам расторжения контрактов по соглашению сторон составила – 36 541,77 рублей).

Выборочной проверкой заключенных контрактов по результатам проведения конкурентных процедур, установлено следующее:

1. Муниципальный контракт от 18.10.2021 № 0138300000421000690\_302701 на выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 39 кв. 63)<sup>6</sup>, заключенный с ИП Мамедовым К. Т.-О. (далее Подрядчик) на сумму – 599 686,66 рублей.

Согласно пункта 4.1 Контракта № 690, срок начала выполнения работ с момента заключения Контракта. Пунктом 4.2. Контракта № 690 определено что, срок окончания выполнения работ – не позднее 60 календарных дней (с 18.10.2021 по 17.12.2021) с момента заключения Контракта. Вместе с тем, в нарушение пункта 4.2. Контракта № 690, фактически Подрядчик выполнил работы и предоставил Заказчику исполнительную документацию – 11.01.2022 (Требование об уплате неустойки (штрафа, пени) за ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом от 29.03.2022 № 01-12-01/2643/22 (с нарушением срока на 24 календарных дня), а Заказчиком в нарушение пункта 4.8.<sup>7</sup> Контракта № 690, работы приняты только 10.03.2022<sup>8</sup> (с нарушением срока на 30 рабочих дней).

Аналогичное нарушение выявлено в муниципальном контракте от 18.10.2021 № 0138300000421000691\_302701 на выполнение работ по ремонту жилого

<sup>6</sup> Далее – Контракт № 690.

<sup>7</sup> Приемка фактически выполненных работ осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика исполнительной документации в полном объеме. Оформление документа о приемке выполненных работ (акт выполненных работ) осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийного обязательства в порядке и в сроки, установленные разделом 5 Контракта. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

<sup>8</sup> Акт приемки выполненных работ от 10.03.2022 № б/н.



помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10А кв. 133), заключенный с ИП Урядниковым М.С., на сумму – 395 224,72 рублей.

На основании пункта 6.1.1 Контракта № 690, УКХиЖФ направило в адрес Подрядчика требование об уплате неустойки (штрафа, пени) за ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом от 29.03.2022 № 01-12-01/2643/22<sup>9</sup>, в соответствии с которым срок нарушения обязательств составил 21 календарный день.

Следует отметить, что согласно части 7 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ установлено, что пени начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

Вместе с тем, Управление выставило требование об уплате неустойки на 3 календарных дня меньше срока, установленного Контрактом № 690 и Федеральным законом от 05.04.2012 № 44-ФЗ.

В период проведения контрольного мероприятия УКХиЖФ направлено от 26.12.2023 № 01-12-01/1125-Д/23 в адрес ИП Мамедов К. Т.-О. дополнительное требование об уплате неустойки (штрафа, пени) за ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом № 690 (перерасчет пени произведен в связи с технической ошибкой).

В соответствии с пунктом 4.8. Контракта № 690 в том числе для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу.

В нарушение части 7 статьи 41 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ<sup>10</sup> в Результате экспертизы от 10.03.2022 № б/н, размещенный на сайте Единой информационной системы в сфере закупок<sup>11</sup> отсутствует подпись эксперта.

Аналогичные нарушения выявлены в муниципальном контракте от 18.10.2021 № 0138300000421000691\_302701 на выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10А кв. 133)<sup>12</sup>, заключенный с ИП Урядниковым М.С., на сумму – 395 224,72 рублей.

В ходе проверки Управление в адрес КСП представило копии экспертиз с подписью эксперта.

2. Муниципальный контракт от 09.08.2022 № 0138300000422000569\_302701 на выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного

<sup>9</sup> Далее – Требование об уплате неустойки.

<sup>10</sup> Результаты экспертизы, проводимой экспертом или экспертной организацией в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом или уполномоченным представителем экспертной организации и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. За предоставление недостоверных результатов экспертизы, экспертного заключения или заведомо ложного экспертного заключения, за невыполнение экспертом, экспертной организацией требования части 3 настоящей статьи эксперт, экспертная организация, уполномоченный представитель экспертной организации, должностные лица экспертной организации несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

<sup>11</sup> Далее – ЕИС.

<sup>12</sup> Далее – Контракт № 691.



фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Гастелло, д. 7 кв. 27)<sup>13</sup>, заключенный с ИП Смирновым Б.Ю. (далее Подрядчик) на сумму – 723 201,76 рублей.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.01.2022 № 60<sup>14</sup> утверждены правила ведения реестра контрактов, заключенных заказчиками на официальном сайте ЕИС, в соответствии с которыми в реестр контрактов, размещенный на сайте ЕИС, подлежат включению в том числе, информация и документы об уплате заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) аванса, а также оплате поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги: платежный документ в форме электронного документа или в форме электронного образа бумажного документа, его реквизиты; сумма оплаты контракта в соответствии с платежным документом<sup>15</sup>.

Частью 3 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ в том числе установлено, что в порядке, установленном в соответствии с частью 6<sup>16</sup> настоящей статьи, в указанный орган направляется информация об исполнении контракта, не позднее пяти рабочих дней со дня, следующего за днем соответственно исполнения контракта (отдельного этапа исполнения контракта).

В нарушение части 3 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Правил от 27.01.2022 № 60 Управление направило на сайт ЕИС (в реестр контрактов) информацию об исполнении Контракта № 569 10.11.2022 (платежное поручение от 31.10.2022 № 434078) с нарушением срока на 1 рабочий день.

Аналогичные нарушения выявлены в муниципальном контракте от 05.08.2022 № 0138300000422000543\_302701 на выполнение работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д. 19 кв. 53)<sup>17</sup>, заключенный с ИП Смирновым Б. Ю., на сумму – 844 150,92 рублей.

Оплата за фактически выполненные работы по Контракту № 543 произведена 31.10.2022 (платежное поручение от 31.10.2022 № 434044), что соответствует пункту 2.3.<sup>18</sup> Контракта № 543. Информация об исполнении Контракта № 543 направлена на сайт ЕИС (в реестр контрактов) 10.11.2022, с нарушением срока на 1 рабочий день.

Вышеуказанные нарушения имеют признаки состава административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 7.31. КоАП РФ.

## **2. Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств в части исполнения подмероприятия «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма**

<sup>13</sup> Далее – Контракт № 569.

<sup>14</sup> «О мерах по информационному обеспечению контрактной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, по организации в ней документооборота, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», далее – Правила от 27.01.2022 № 60.

<sup>15</sup> Пункт 11 Постановления Правительства РФ от 27.01.2022 № 60.

<sup>16</sup> Порядок ведения реестра контрактов устанавливается Правительством Российской Федерации.

<sup>17</sup> Далее – Контракт № 543.

<sup>18</sup> Заказчик производит оплату после окончательной приемки Заказчиком результатов работ. Оплата производится в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.



**специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)»**

Решением от 23.12.2021 № 432-нд установлен годовой объем бюджетных ассигнований на 2022 год для подмероприятия «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)»<sup>19</sup> в сумме 5 708 303,83 рублей. С учетом последних изменений Решения от 21.12.2022 № 16-нд объем бюджетных ассигнований на 2022 год для реализации подмероприятия составил 9 620 715,34 рублей.

Предусмотренные бюджетом ПКГО объемы бюджетных ассигнований и их изменения в 2022 году на выполнение подмероприятия муниципальной программы, представлены в Таблице № 2:

Таблица № 2 (рублей)

Наименование подпрограмм и мероприятий	Изменение годовых объемов бюджетных ассигнований в 2022 году, предусмотренных Решением о бюджете ПКГО:			
	432-нд от 23.12.2021	457-нд от 20.04.2022	480-нд от 25.08.2022	16-нд от 21.12.2022
1	2	5	6	7
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий»	224 338 834,06	228 895 820,23	233 453 874,96	261 621 267,84
Основное мероприятие «Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда»	5 708 303,83	5 708 303,83	9 620 715,34	9 620 715,34
Подмероприятие «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)»	5 708 303,83	5 708 303,83	9 620 715,34	9 620 715,34

Запланированный объем бюджетных ассигнований, предусмотренных Решением от 21.12.2022 № 16-нд и фактическое исполнение бюджетных средств Управлением представлены в Таблице № 3:

Таблица № 3 (рублей)

Наименование МП	Подмероприятие	Целевая статья	Годовой объем бюджетных ассигнований на 2022 год	Фактическое исполнение в 2022 году	Исполнено, в процентах
			Всего	Всего	Всего
1	2	3	4	6	8
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»	Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)	0221040290	9 620 715,34	8 326 698,98	86,5
Итого по подмероприятию			9 620 715,34	8 326 698,98	86,5

<sup>19</sup> Далее – подмероприятие.



По всем жилым помещениям, указанным в Таблице № 1 Управлением предоставлены договоры найма жилого помещения для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в количестве 15 штук.

Фактов нецелевого и неэффективного использования бюджетных средств, направленных на реализацию подмероприятия «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)», не установлено.

**3. Анализ достижения целевых показателей (индикаторов) установленных подмероприятием «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)»**

Управление – является ответственным исполнителем муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985.

В процессе получения планируемых результатов муниципальной программы корректировались основные показатели эффективности реализации мероприятий, установленные подпрограммой «Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда», изменения и корректировки утверждены:

– Постановлением администрации ПКГО от 04.02.2022 № 145 «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее по тексту – редакция от 04.02.2022);

– Постановлением администрации ПКГО от 23.11.2022 № 2505 «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее по тексту – редакция от 23.11.2022);

– Постановлением администрации ПКГО от 13.02.2023 № 254 «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей



Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее по тексту – редакция от 13.02.2023).

Достижение по основным показателям (индикаторам) эффективности реализации мероприятий по подпрограмме 2 и фактическое их исполнение в проверяемом периоде представлены в Таблице № 4.

Таблица № 4

№ п/п	Наименование целевых показателей (индикаторов)	ед. измерения	значение целевых показателей (индикаторов)		факт за 2022 год	% исполнения
			базовые	2022		
1	Количество изготовленных локально-сметных расчетов на ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	штука				-
2	Количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений	штука		14	15	107,0

**4. Выборочный визуальный осмотр выполненных работ по муниципальным контрактам, заключенным в рамках реализации подмероприятия «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)»**

Выборочным визуальным осмотром выполненных работ по ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проведенным в ходе контрольного мероприятия нарушений и недостатков не установлено.

#### **Выводы:**

1. Должностные инструкции руководителя и специалистов контрактной службы УКХиЖФ, не соответствовали требованиям части 4 статьи 38 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. В период проведения контрольного мероприятия должностные инструкции сотрудников контрактной службы УКХиЖФ приведены в соответствие с вышеуказанными требованиями.

2. В нарушение требований, установленных пунктом 4.2. Контракта № 690, Подрядчик выполнил работы и предоставил Заказчику исполнительную документацию с нарушением срока на 24 календарных дня, а Заказчиком в нарушение требований, установленных пунктом 4.8. Контракта № 690, работы приняты с нарушением срока на 30 рабочих дней.



2.1. На основании пункта 6.1.1 Контракта № 690, УКХиЖФ направило в адрес Подрядчика требование об уплате неустойки (штрафа, пени) за ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом от 29.03.2022 № 01-12-01/2643/22, в соответствии с которым срок нарушения обязательств составил 21 календарный день. В период проведения контрольного мероприятия УКХиЖФ направило в адрес ИП Мамедов К. Т.-О. дополнительное требование об уплате неустойки (штрафа, пени) за ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом № 690 (перерасчет пени произведен в связи с технической ошибкой).

3. В нарушение части 3 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Правил от 27.01.2022 № 60 Управление направило на сайт ЕИС (в реестр контрактов) информацию об исполнении Контракта № 569 10.11.2022 с нарушением срока на 1 рабочий день. Аналогичное нарушение выявлено при размещении в ЕИС информации об исполнении Контракта № 543.

4. Все отремонтированные Управлением жилые помещения в количестве 15 штук в проверяемом периоде переданы в пользу нуждающихся детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Нецелевого и неэффективного использования бюджетных средств не установлено.

5. Выборочным визуальным осмотром выполненных работ по ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях обеспечения детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проведенным в ходе контрольного мероприятия нарушений и недостатков не установлено.

**Предложения по результатам контрольного мероприятия:**

1. Направить отчет для сведения в адрес:

- Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Главы Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Направить информационное письмо в Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа с целью усиления контроля за соблюдением требований законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, а также мер по пресечению и предупреждению нарушений и недостатков.

Аудитор  
Контрольно-счетной палаты  
Петропавловск-Камчатского  
Городского округа

С.Р. Соболев

Отчет утвержден «28» декабря 2023 года (протокол заседания коллегии Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа № 11)