

ОТЧЕТ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

15 декабря 2023 года

г. Петропавловск-Камчатский

1. Основанием для проведения контрольного мероприятия является пункт 1.1.6. плана деятельности Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа¹ на 2023 год, утвержденный приказом Контрольно-счетной палаты от 15.12.2022 № 45-КСП, предложение Главы Петропавловск-Камчатского городского округа² от 17.08.2023 № 01-01-01/1510/23.

Отчет составлен на основании акта о результатах проведения контрольного мероприятия от 22.11.2023 № 01-06/15-1.1.6.

2. Цель контрольного мероприятия: проверка отдельных вопросов финансово-хозяйственной деятельности Муниципального унитарного предприятия «ТеплоЭлектроСетевая Компания».

3. Предмет контрольного мероприятия: бухгалтерская (финансовая) отчетность, муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения, доходы полученные от использования имущества, расходы по его содержанию, а также иные документы и материалы, необходимые для проведения контрольного мероприятия.

4. Проверяемый период: 2022-2023 годы.

5. Объект контроля: Муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа «ТеплоЭлектроСетевая Компания»³. Юридический адрес: 683024, Российская Федерация⁴, Камчатский край⁵, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская д. 29, нежилые помещения поз. 24-40. ОГРН 1024101034540, ИНН 4101004827, КПП 410101001.

6. Срок проведения контрольного мероприятия: с 09.10.2023 по 22.11.2023.

7. Наличие пояснений и/или замечаний, поступивших от МУП «ТЭСК» на акты о результатах проведения контрольного мероприятия: пояснения МУП «ТЭСК» от 04.12.2023 № 1545/1-12 (Заключение КСП от 06.12.2023, исх. от 06.12.2023 № 01-КСП-01/20213-Д/23).

8. Объем проверенных средств и/или имущества: 537 133,0 тыс. рублей.

9. Результаты контрольного мероприятия: «Проверка отдельных вопросов финансово-хозяйственной деятельности» за 2022-2023 годы.

1. Анализ исполнения установленных показателей планирования (программы, плана) финансово-хозяйственной деятельности

В соответствии с Постановлением администрации ПКГО от 14.08.2020 № 1448 «Об утверждении Порядка составления, утверждения и установления показателей планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия и отчета об исполнении плана (программы) финансово-

¹ Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

² Далее – городской округ, ПКГО.

³ Далее – МУП «ТЭСК», предприятие.

⁴ Далее – РФ.

⁵ Далее – КК.

хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия»⁶, предприятием составляется и утверждается план финансово-хозяйственной деятельности⁷ предприятия на финансовый год.

План ФХД МУП «ТЭСК» на 2022 год утвержден приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации ПКГО⁸ от 23.12.2021 № 12-211/21. Показатели плана ФХД в течении отчетного периода не изменялись, так как внесение изменений и дополнений в план ФХД предприятия согласно Порядку, утвержденному Постановлением администрации ПКГО от 14.08.2020 № 1448, не предусмотрено.

Сведения о планируемых и фактически достигнутых показателях ФХД МУП «ТЭСК» за 2022 год представлены в таблице 1.

Таблица 1
(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	План	Фактическое исполнение	Отклонение	
				тыс. рублей	%
1	Доходы	343 281,1	368 680,0	25 398,9	7,4
1.1	Сдача в аренду автотранспортных средств, помещений и пр.	4 038,3	2 352,9	-1 685,4	-41,7
1.2.	Обслуживание УУТЭ, гидравлические испытания, ремонтные работы и пр.	143,8	667,6	523,8	364,3
1.3.	Производство тепловой энергии	159 572,0	157 021,3	-2 550,7	-1,6
1.4.	Передача тепловой энергии	109 606,1	110 110,8	504,7	0,5
	Техприсоединение к системе теплоснабжения	-	8 580,1	8 580,1	100,0
1.5.	Передача электрической энергии	69 920,9	87 617,5	17 696,6	25,3
	Техприсоединение к электрическим сетям	-	2 329,8	2 329,8	100,0
1.6.	Гостиница	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Прочие доходы	2 000,0	32 381,0	30 381,0	1 619,1
3.	Расходы (себестоимость продаж)	297 920,0	286 653,0	-11 267,0	-3,8
4.	Управленческие расходы	45 290,0	47 113,0	1 823,0	4,0
5.	Прочие расходы	1 000,0	36 404,0	35 404,0	3 540,4
6.	Чистая прибыль	856,0	24 479,0	23 623,0	2 759,7

В структуре доходов предприятия наибольший удельный вес приходится на доходы от производства тепловой энергии – 42,6 %, на доходы от передачи тепловой энергии – 29,9 % и на доходы от передачи электрической энергии – 23,8 %. По статье прочие доходы отражены проценты к получению в сумме 6 040,0 тыс. рублей, а также прочие внереализационные доходы (расходы) в сумме 26 342,0 тыс. рублей

В структуре расходов, согласно счета 20 «Основное производство», наибольший удельный вес приходится на прочие покупаемые энергетические ресурсы – 57,2 % и на расходы по оплате труда – 16,3 %. По статье прочие расходы отражены услуги банка в сумме 127,0 тыс. рублей, а также прочие внереализационные доходы (расходы) в сумме 36 277,0 тыс. рублей.

По итогам на 2022 год чистая прибыль предприятия составила 24 479,0 тыс. рублей, изменение (увеличение) по отношению к 2021 году – (+) 4 442,0 тыс. рублей, или (+) 22,2 %.

В соответствии с пунктом 4 Порядка, утвержденного Постановлением администрации ПКГО от 14.08.2020 № 1448, отчет об исполнении плана ФХД за 2022 год утвержден приказом УКХиЖФ от 30.06.2023 № 12-162/23.

Анализ результатов ФХД МУП «ТЭСК» по данным бухгалтерского баланса показал, что рентабельность суммарных активов за 2022 год составила 4,6 %

⁶ Далее – Порядок, утвержденный Постановлением администрации ПКГО от 14.08.2020 № 1448.

⁷ Далее – ФХД.

⁸ Далее – УКХиЖФ.

$((24\,479,0 / 560\,444,0) * 100)^9$, при этом, по результатам ФХД предприятия за 2021 год рентабельность суммарных активов составила 4,1 %. Таким образом, предприятие за 2022 год стало получать больше прибыли на каждый рубль, вложенный в активы.

Согласно Учетной политики для целей бухгалтерского учета предприятия на 2022 год¹⁰, на счете 84 распределяется «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» следующим образом: перечисление в бюджет части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия, в 2022 году предприятием произведено перечисление в сумме 2 447,9 тыс. рублей; отчисления на формирование (пополнение) резервного фонда, в 2022 году резервный фонд предприятия пополнен на сумму 2 203,1 тыс. рублей; увеличение уставного фонда, в 2022 году уставной фонд не изменялся; отражение погашения убытков прошлых лет, в 2022 году сформировано в сумме 49 635,7 тыс. рублей. Непокрытые убытки в балансе отсутствуют.

Согласно отчету о финансовых результатах за 2022 год предприятием получена прибыль от продаж в размере 34 914,0 тыс. рублей, тогда как по результатам деятельности за 2021 год прибыль от продаж составляла 2 785,0 тыс. рублей (увеличение на 32 129,0 тыс. рублей, или на 1 253,6 %).

План ФХД МУП «ТЭСК» на 2023 год утвержден приказом УКХиЖФ от 15.12.2022 № 12-222/22. Показатели плана ФХД в течении отчетного периода по состоянию на 01.10.2023 не изменялись.

Сведения о планируемых и фактически достигнутых показателях ФХД МУП «ТЭСК» за 9 месяцев 2023 года представлены в таблице 2.

Таблица 2
(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	План	Фактическое исполнение за 9 месяцев 2023 года	Отклонение	
				тыс. рублей	%
1.	Доходы	431 738,60	275 715,0	-156 023,6	-36,1
2.	Прочие доходы	2 000,0	21 879,0	19 879,0	994,0
3.	Расходы (себестоимость продаж)	364 079,0	221 185,0	-142 894,0	-39,2
4.	Управленческие расходы	66 942,0	40 907,0	-26 035,0	-38,9
5.	Прочие расходы	1 000,0	18 028,0	17 028,0	1 702,8
6.	Чистая прибыль	1 374,0	13 897,0	12 523,0	911,4

Сравнительный анализ показателей финансового результата предприятия за 9 месяцев 2022 года и за 9 месяцев 2023 года представлен в таблице 3.

Таблица 3
(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Январь-сентябрь 2022	Январь-сентябрь 2023	Отклонение	
				тыс. рублей	%
1.	Выручка	249 460,0	275 715,0	26 255,0	10,5
2.	Себестоимость продаж	(183 697,0)	(221 185,0)	37 488,0	20,4
3.	Управленческие расходы	(34 724,0)	(40 907,0)	6 183,0	17,8
4.	Проценты к получению	4 643,0	3 939,0	-704,0	-15,2
5.	Прочие доходы	22 529,0	17 940,0	-4 589,0	-20,4
6.	Прочие расходы	(12 781,0)	(18 028,0)	5 247,0	41,1
7.	Чистая прибыль	35 957,0	13 897,0	-22 060,0	-61,4

В сравнении с прошлым отчетным периодом за 9 месяцев 2022 года, размер чистой прибыли предприятия за 9 месяцев 2023 года уменьшился до значения

⁹ Строка 2400 («Чистая прибыль (убыток)» Отчета о финансовых результатах/строка 1600 «Балансовая стоимость активов» бухгалтерского баланса на 31.12.2022 * 100%.

¹⁰ Далее – Учетная политика для целей БУ.

13 897,0 тыс. рублей (- 22 060,0 тыс. рублей, или 61,4 %), что связано с увеличением расходов (себестоимости продаж), управленческих и прочих расходов в 2023 году.

В структуре капитала отсутствует заемный капитал, что свидетельствует о том, что предприятие обходится без долгосрочных кредитов и займов, то есть объем и структура собственного капитала позволяют организовать производственный процесс и развиваться без внешних заимствований.

МУП «ТЭСК» является многопрофильным предприятием и осуществляет в том числе регулируемые виды деятельности, выручка от которых составляет 96,0 %.

В соответствии с Правилами государственного регулирования тарифов заявка на утверждение тарифов на следующий год подается до 1 мая текущего года. При формировании плана ФХД для расчета выручки берутся тарифы из заявки, поданной в Региональную службу по тарифам и ценам КК¹¹. Предложения по тарифам рассматриваются РСТ КК в конце ноября-декабре. Исходя из сложившейся практики, установленные тарифы в среднем на 16% меньше, чем заявленные предприятием. В результате чего фактические показатели ФХД предприятия имеют значительное отклонение от плана ФХД.

В целях корректного планирования финансово-хозяйственной деятельности предприятия целесообразно производить разработку плана ФХД после установления тарифов РСТ КК.

В части составления и утверждения плана ФХД предприятия на плановый 2022 и 2023 годы по итогам проведения проверки нарушений не установлено.

2. Выборочная проверка правильности формирования и использования фонда оплаты труда, установления должностных окладов, надбавок к заработной плате и иных выплат

Оплата труда работников МУП «ТЭСК» регулируется: Трудовым кодексом РФ¹², Уставом МУП «ТЭСК», утвержденным приказом Управления экономического развития и имущественных отношений администрации городского округа¹³ от 17.03.2020 № 16-к¹⁴, Положением об оплате труда работников МУП «УМиТ», утвержденным приказом предприятия от 29.07.2019 № 87-П¹⁵; Положением о премировании работников МУП «УМиТ», утвержденным приказом предприятия от 29.12.2017 № 191/1-П¹⁶; Положением о порядке начисления и выплаты вознаграждения за выслугу лет работникам МУП «ТЭСК» от 30.12.2021 № 191-П; Положением об условиях оплаты труда руководителей муниципальных унитарных предприятий городского округа, их заместителей и главных бухгалтеров, утвержденным Постановлением администрации ПКГО от 17.02.2017 № 273¹⁷,

¹¹ Далее – РСТ КК.

¹² Далее – ТК РФ.

¹³ Далее – УЭРИО.

¹⁴ Далее – Устав.

¹⁵ Далее – Положение об оплате труда работников Муниципального унитарного предприятия Петропавловск-Камчатского городского округа «Управление механизации и автомобильного транспорта».

¹⁶ Далее – Положение о премировании работников.

¹⁷ Далее – Положение об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273.

штатными расписаниями предприятия на 2022 год¹⁸ и 2023 год¹⁹. Следует отметить, что актуализированные локальные нормативные акты, а именно: Положение об оплате труда работников МУП «ТЭСК» и Положение о премировании работников МУП «ТЭСК» предприятием не разработаны.

В МУП «ТЭСК» действует тарифная система – форма оплаты труда, основанная на совокупности нормативно установленных ставок и тарифных коэффициентов, в соответствии с которыми устанавливается и изменяется уровень заработной платы работников. Тарифный коэффициент – показатель, которым устанавливается отношение тарифной ставки данного разряда к тарифной ставке первого, низшего разряда, коэффициент которого всегда равен единице (минимальная месячная тарифная ставка)²⁰. Месячная тарифная ставка (оклад) определяется путем умножения ММТС на тарифный коэффициент, который устанавливается в зависимости от характера и сложности выполняемой работы. В случае изменения ММТС рабочего первого разряда, изменяются оклады по всем должностям.

2.1. Анализ формирования фонда оплаты труда сотрудников и руководителя МУП «ТЭСК» в 2022-2023 годах

2.1.1. Анализ раздела 6 «Труд и заработная плата» плана ФХД на 2022 год, показал, что расчет ФОТ осуществлялся из расчета общей численности работников в количестве 64,0 штатных единиц, или за исключением работников службы гостиничного хозяйства в количестве 6 штатных единиц²¹. Приложением к штатному расписанию на 2022 год утверждена Схема месячных тарифных ставок (окладов) руководителей, специалистов, служащих и рабочих МУП «ТЭСК», согласно которой тарифная ставка рабочего 1 разряда соответствует минимальной месячной тарифной ставке рабочих 1 разряда по организациям жилищно-коммунального хозяйства на 2022-2023 годы²².

Для определения оклада в разрезе категорий групп руководителей, специалистов, служащих и рабочих МУП «ТЭСК» к минимальной месячной тарифной ставке 1 разряда применен тарифный коэффициент, что соответствует требованиям статьи 143 ТК РФ. Тарифный коэффициент, разработанный экономическим отделом предприятия, на 2022 год составил в диапазоне от 1,08 до 3,92.

Расчет численности для формирования штатного расписания предприятия по регулируемым видам деятельности не превышает расчета нормативной численности работников, установленных приказами Госстроя РФ от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства» и от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении «Нормативов численности

¹⁸Штатное расписание на 2022 год, утвержденное приказом директора МУП «ТЭСК» от 10.12.2021 № 165-П (с изменениями и дополнениями).

¹⁹Штатное расписание на 2023 год, утвержденное приказом директора МУП «ТЭСК» от 12.12.2022 № 161-П (с изменениями и дополнениями).

²⁰ Далее – ММТС.

²¹ В связи с изъятием гостиницы из хозяйственного ведения предприятия.

²²Совместное письмо Общероссийского Профсоюза работников жизнеобеспечения № 01/172, Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения от 02.12.2021 № 287-АК/2021 «Об индексации минимальных месячных тарифных ставок рабочих первого разряда по организациям жилищно-коммунального хозяйства на 2022-2023 годы».

руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий» соответственно. Анализ плановых и фактических показателей, в соответствии с данными раздела 6 «Труд и заработная плата» отчета об исполнении плана ФХД предприятия за 2022 год представлен в таблице 4.

Таблица 4
(тыс. рублей)

Наименование статей	План на 2022 год	Факт за 2022 год	Отклонения	
			Абсолютные	Относительные, %
Оплата труда	77 541,8	76 913,7	-628,1	-0,8
Отчисления на социальные нужды	22 519,9	21 889,9	-630,0	-2,8
Оплата проезда в отпуск	2 102,1	529,7	-1 572,4	-74,8
ИТОГО:	102 163,8	99 333,3	-2 830,5	-78,4

Затраты на оплату труда, компенсацию проезда к месту проведения отпуска и обратно, внесение страховых взносов запланированы на 2022 год в сумме 102 163,8 тыс. рублей, что на 9 479,5 тыс. рублей больше, чем прогнозные показатели 2021 года (92 684,3 тыс. рублей). ФОТ на 2022 год исчислен в общей сумме 100 061,7 тыс. рублей из расчета 64 штатных ед., в том числе внесение страховых взносов – 22 519,9 тыс. рублей.

Расчетный фонд оплаты труда на 2022 год складывался из тарифной ставки рабочего 1 разряда, который определен методом индексации минимальной тарифной ставки рабочего 1 разряда в 2021 году и плановых показателей индекса потребительских цен на 2022 год в размере 1,043. Средняя заработная плата была запланирована в размере 100,96 тыс. рублей, что на 7,4 тыс. рублей или 7,9 % выше прогнозной средней заработной платы на 2021 год (93,6 тыс. рублей).

Фактические затраты на оплату труда, компенсацию проезда к месту проведения отпуска и обратно, внесение страховых взносов в 2022 году составили в размере 99 333,3 тыс. рублей. Снижение составило 2 830,5 тыс. рублей или 2,8 %, что обусловлено, в том числе снижением среднесписочной численности.

Соотношение среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров предприятия и среднемесячной заработной платы работников предприятий за 2022 год составило 2,2 (226,3 тыс. рублей/102,9 тыс. рублей), что соответствует пунктам 3.3, 3.4., 3.5., 3.6. раздела 3 Постановления администрации ПКГО от 17.02.2017 № 273.

При выборочной проверке правильности формирования ФОТ предприятия на 2022 год нарушений не установлено. Плановые расчеты на ФОТ выполнены предприятием в соответствии с требованиями действующего трудового законодательства РФ, Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017-2019 годы (продолженного на 2020-2022 годы)²³, Положения об оплате труда работников предприятия и иных локальных нормативных правовых актов предприятия.

2.1.2. При расчете ФОТ на 2023 год, в соответствии с Соглашением об участии в отраслевой системе социального партнерства от 04.08.2022 № 21-2022 (на 2023-2025

²³ Согласно пункта 8.4.2.1. Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017 - 2019 годы (продолженного на 2020 - 2022 годы) установлено, что доплат, надбавок к тарифным ставкам и должностным окладам стимулирующего и (или) компенсирующего характера, связанных с режимом работы и условиями труда, в размере не менее 12,5% тарифной составляющей расходов (средств), направляемых на оплату труда.

годы), предприятием были учтены, в том числе выплаты за выслугу лет, работу с вредными и (или) опасными условиями труда.

Плановые расчеты на ФОТ выполнены в соответствии с требованиями действующего трудового законодательства РФ, ФОТС на 2023-2025 годы, Положения об оплате труда работников предприятия и иных локальных нормативных актов предприятия. Анализ плановых и фактических показателей на 2023 год и фактического исполнения показателей по данным предприятия за 9 месяцев 2023 года, представлен в таблице 5.

Таблица 5
(тыс. рублей)

Наименование статей	План на 2023 год	Факт за 9 месяцев 2023 года	Отклонения	
			Абсолютный	Относительный, %
Оплата труда	114 461,8	63 320,3	51 141,5	-55,3
Отчисления на социальные нужды	33 725,3	18 886,2	14 839,1	-56,0
Оплата проезда в отпуск	3 193,5	1 268,7	1 924,8	-39,7
ИТОГО:	151 380,5	83 475,2	67 905,3	-55,1

Затраты на оплату труда, компенсацию проезда к месту проведения отпуска и обратно, внесение страховых взносов запланированы на 2023 год в размере 151 380,5 тыс. рублей, что на 50 203,1 тыс. рублей больше, чем прогнозные показатели 2022 года. ФОТ на 2023 год исчислен в размере 148 187,08 тыс. рублей из расчета 65 штатных ед., в том числе внесение страховых взносов – 33 725,3 тыс. рублей, что на 47 727,8 тыс. рублей больше чем прогнозные показатели 2022 года.

Средняя заработная плата на 2023 год запланирована в размере 146,7 тыс. рублей (из расчета 65 штатных ед.), или на 31,8 % выше прогнозной средней заработной платы на 2022 год (100,96 тыс. рублей).

Согласно плана ФХД предприятия на 2023 год, рост заработной платы в сравнении с ожидаемым исполнением 2022 года обусловлен ростом минимальной тарифной ставки рабочего 1 разряда согласно Федерального отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ²⁴ на 2023-2025 годы на 25% по сравнению с применяемой тарифной ставкой в 2022 году.

При этом, в ходе тарифного регулирования РСТ КК при формировании затрат на ФОТ работников предприятия не было принято в расчет вышеназванное Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства от 04.08.2022 № 21-2022, что подтверждается Постановлением РСТ КК от 16.11.2022 № 251 «Об утверждении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям МУП «ТЭСК» на 2023-2027 годы» (в редакции Постановления РСТ КК от 30.11.2022 № 489).

Таким образом, штатное расписание формировалось в декабре 2022 года после прохождения тарифного регулирования, в ходе которого возникли разногласия с РСТ КК, в том числе по численности персонала, рассматриваемые в судебном порядке. Штатное расписание составлено исходя из численности, учтенной органом регулирования при формировании тарифа (64 штатных ед.). Приложением к штатному расписанию на 2023 год, утверждена Схема месячных тарифных ставок (окладов) руководителей, специалистов, служащих и рабочих МУП «ТЭСК». Минимальная месячная тарифная ставка рабочего 1 разряда с 01.01.2023 изменена с

²⁴ Далее – ФОТС.

учетом метода индексации минимальной тарифной ставки рабочего 1 разряда в 2022 году, согласно которой ставка рабочего 1 разряда определена по фактическим расчетам предприятия, сложившимся с 2022 года и плановых показателей индекса потребительских цен на 2023 год – 1,06. Тарифный коэффициент, разработанный экономическим отделом предприятия, на 2023 год составил в диапазоне от 1,08 до 4,12.

В свою очередь, МУП «ТЭСК» 13.04.2023 обратилось в Камчатский краевой суд с административным иском о признании недействующим с момента принятия Постановления РСТ КК от 16.11.2022 № 251, просив возложить на РСТ КК обязанности в течение месяца со дня вступления судебного акта в законную силу устранить нарушение законодательства в области электроэнергетики путем принятия замещающих нормативных правовых актов.

В связи с возникновением спора, рассматриваемого в судебном порядке, а также в последующем обжалования данного решения, действие ФОТС на 2023-2025 годы для работодателя МУП «ТЭСК», а именно пунктов 2.3, 2.8.2.6, 2.8.2.7, 2.9 ФОТС приостановлено до 01.01.2024, что подтверждается уведомлением Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения от 28.07.2023 № б/н.

На основании Решения Камчатского краевого суда, административное исковое заявление МУП «ТЭСК» о признании недействующим нормативного правового акта удовлетворено. 22.11.2023 определением Пятого апелляционного суда общей юрисдикции от решение Камчатского краевого суда от 21.08.2023 по делу № 3а-16/2023 оставлено без изменения.

В связи с тем, что Порядком, утвержденным Постановлением администрации ПКГО от 14.08.2020 № 1448 внесение изменений и дополнений в планы ФХД муниципальных унитарных предприятий городского округа не предусмотрено, существуют риски не достижения предприятиями плановых показателей в отчетном периоде, что приводит к неактуальности и непрозрачности отчетов об исполнении планов ФХД предприятий за финансовый год.

2.1.3. В рамках анализа формирования фонда оплаты труда руководителя МУП «ТЭСК» в 2022-2023 годах установлено следующее.

Согласно пунктов 3.1, 4.2 Положения об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273 размер должностного оклада руководителя предприятия определяется в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6
(рублей)

Штатная численность согласно штатному расписанию	Величина должностных окладов руководителей с учетом штатного расписания предприятия
до 15	20 000
от 15 до 35	25 000
от 36 до 45	31 000
от 46 до 100 ²⁵	37 000
от 101 до 300	41 000
от 301	45 000

Как видно из приведенных данных, оклад руководителя МУП «ТЭСК» из расчета штатной численности согласно штатного расписания предприятия,

²⁵ Штатная численность сотрудников МУП «ТЭСК» по состоянию на 01.01.2022 – 70 ед., на 01.01.2023 – 66 ед.

составляет 37 000,0 рублей. Должностной оклад руководителя предприятия подлежит индексации не чаще одного раза в год (пункт 5.1 Положения).

Должностной оклад руководителя пересматривается с учетом показателя уровня инфляции (сводном индексе потребительских цен) в КК на очередной финансовый год и плановый период, предоставляемого РСТ КК для разработки прогноза социально - экономического развития городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

Должностной оклад руководителя предприятия с учетом коэффициента индексации утверждается приказом Управления имущественных и земельных отношений администрации городского округа²⁶ в течение 10 (десяти) рабочих дней после доведения уточненного показателя уровня инфляции (сводном индексе потребительских цен) РСТ КК и объявляется руководителю предприятия под роспись в течение 3 (трех) рабочих дней со дня издания, не считая времени отсутствия руководителя предприятия на работе.

При этом, в Положении об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273 не отражаются изменения должностных окладов руководителей муниципальных унитарных предприятий городского округа с учетом проведенной индексации. Таким образом, информация, отраженная в пункте 4.2 вышеназванного Положения не является актуальной.

Кроме того, Положение об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273 не учитывает тарифную систему оплаты труда, действующую в МУП «ТЭСК», как ресурсоснабжающей организации. Система оплаты труда на предприятии как указано выше, строится на положениях отраслевых соглашений, которыми утверждаются месячная тарифная ставка рабочего 1 разряда, а также размеры выплат стимулирующего и компенсационного характера.

Согласно пункта 2.10 ФОТС на 2023-2025 годы изменение (повышение) должностного оклада руководителя производится одновременно с увеличением тарифных ставок и должностных окладов работников организации жилищно-коммунального хозяйства. Тогда как, должностной оклад руководителя МУП «ТЭСК» устанавливается учредителем в соответствии с Положением об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273 независимо от изменения ММТС.

С целью прозрачности должностных окладов руководителей муниципальных унитарных предприятий городского округа, установленных Положением об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273, полагаем целесообразным установление не размера должностных окладов руководителям, а установление величины кратности по отношению к ММТС, в отношении организаций, в которых действует тарифная система оплаты труда.

2.2. Анализ начислений заработной платы и иных выплат сотрудникам предприятия (и иным лицам)

Заработная плата и иные выплаты в МУП «ТЭСК» начисляется в базе «1С: Зарплата и управление персоналом»²⁷.

²⁶ Далее – УИЗО.

²⁷ Далее – «1С: ЗУП».

Фактические начисления сотрудникам, согласно данным «1С: ЗУП» за 2022 год составили в сумме 80 465,4 тыс. рублей, в том числе – 76 913,8 тыс. рублей общая оплата труда работников (оборотно-сальдовая ведомость²⁸ по счету 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»). Фактическая средняя заработная плата сотрудников за 2022 год составила 111,3 тыс. рублей из расчета 57,6 среднесписочной численности, или на 10,34 тыс. рублей выше планового показателя.

Фактические начисления сотрудникам, согласно данным «1С: ЗУП» за 9 месяцев 2023 года составили в сумме 64 791,1 тыс. рублей, в том числе - 63 320,3 тыс. рублей общая оплата труда работников, согласно ОСВ по счету 70. Фактическая средняя заработная плата сотрудников за 9 месяцев 2023 года составила 120,6 тыс. рублей из расчета 58,08 среднесписочной численности, или на 26,1 тыс. рублей ниже планового показателя, ввиду не согласования РСТ КК в расчет Соглашение об участии в отраслевой системе социального партнерства от 04.08.2022 № 21-2022 на 2023-2025 годы.

В соответствии с пунктом 1.1. Положения об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273 размер среднемесячной заработной платы руководителя предприятия, его заместителей и главного бухгалтера размещен на официальном сайте МУП «ТЭСК» (<https://teskpk.ru>).

2.3. Выборочный анализ фактического начисления выплат сотрудникам предприятия

В период контрольного мероприятия выборочно проверены сроки начисления заработной платы сотрудникам предприятия, расхождений в части нарушения сроков оплаты не установлено, оплата работникам производится в соответствии с требованиями, предусмотренными разделом 10 пунктом 10.3 Положения об оплате труда работников МУП «УМиТ». Трудовых споров в период с 2022 по 2023 в части несвоевременной оплаты сотрудникам предприятия со стороны работодателя, не обнаружено.

Выборочно проверена правильность начислений обязательных и иных начислений, полагающихся руководителю и сотрудникам предприятия. В рамках анализа взяты данные начислений ежемесячно сотрудников предприятия в период с 2022 по 2023 год с 1:С «ЗУП», в том числе заместителя директора, главного бухгалтера, главного инженера предприятия. По результатам выборочной проверки правильности начислений обязательных и иных начислений, полагающихся сотрудникам предприятия нарушений не установлено.

Частью 1 статьи 136 ТК РФ при выплате заработной платы работодатель обязан извещать каждого работника в письменной форме о составных частях его заработной платы и иных выплатах. Нарушений в части, невыполнения обязанности по выдаче расчетных листков не установлено. Однако, Положение об оплате труда работников не содержит порядок рассылки расчетных листков в электронном виде сотрудникам предприятия.

²⁸ Далее – ОСВ.

3. Выборочная проверка расчетов с подотчетными лицами

Расчеты предприятия с подотчетными лицами, в соответствии с приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению», отображены по счету 71 «Расчеты с подотчетными лицами». Общий объем к выдаче денежных средств подотчетным лицам в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 составил 923,1 тыс. рублей. В период с 01.01.2023 по 01.10.2023 объем денежных средств, выданный подотчетным лицам составил 537,0 тыс. рублей. По состоянию на 01.10.2023 общий объем расчетов составил 451,0 тыс. рублей (по дебету с остатком 86,0 тыс. рублей – командировочные расходы). Суммы, указанные в авансовых отчетах, соответствуют данным отображенным по счету 71. Нарушения сроков предоставления подотчетными лицами авансовых отчетов в бухгалтерию предприятия не установлено.

В рамках контрольного мероприятия так же выборочно проверены авансовые отчеты на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту проведения отпуска и обратно сотрудников предприятия и членам их семьи. Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно на предприятии регулируется Положением об оплате труда предприятия.

В бухгалтерском учете предприятия, начисление авансирования и компенсации за проезд к месту использования отпуска и обратно отражается по кредиту счета 70. Таким образом, предприятием на счете 70 отображены расчеты как по заработной плате работников, так и компенсация стоимости проезда и провоза багажа к месту проведения отпуска работникам и членам семьи сотрудника, что в целом затрудняет анализировать состояние расчетов, выданных в подотчет работникам на соответствующую дату.

Проверкой выявлены случаи нарушения сроков сдачи авансовых отчетов в бухгалтерию, установленных пунктом 8.13. Положения об оплате труда на 8 рабочих дней и 7 рабочих дней соответственно.

В приказах на предоставление ежегодных оплачиваемых отпусков с оплатой стоимости проезда и провоза багажа к месту проведения отпуска работникам и членам семьи сотрудника МУП «ТЭСК» отсутствуют данные: фамилия, имя, отчество каждого члена семьи работника, имеющего право на оплату стоимости проезда и провоза багажа, с указанием степени родства и даты рождения несовершеннолетних детей. Ввиду этого не представляется возможным определить на какого конкретно члена семьи работник воспользовался правом, указанным в пункте 8.1-8.5 Положения об оплате труда предприятия.

4. Выборочная проверка соблюдения Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» по заключенным договорам на поставку товаров, работ, услуг

Частью 1 статьи 2 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»²⁹ установлено, что при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией РФ,

²⁹ Далее – Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ.

Гражданским кодексом РФ³⁰, Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 статьи 2 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

В целях регламентации закупочной деятельности предприятия, приказом от 23.07.2020 № 97-П разработано и утверждено Положение о закупке товаров, работ, услуг МУП «ТЭСК»³¹, которое размещено на официальном сайте портала закупок (www.zakupki.gov.ru)³².

В соответствии с пунктом 1.5.3. Положения, предприятие формирует годовой план закупок товаров, работ, услуг на основании производственной программы, ремонтной программы, инвестиционной программы, а также иных программ.

Постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352³³ определено, что годовой объем закупок у субъекта малого и среднего предпринимательства³⁴ увеличен с 20 до 25%. При этом не менее 20% годового стоимостного объема договоров должны составлять договоры по результатам закупок, в которых могли участвовать только СМСП.

Согласно Планам закупок товаров (работ, услуг) на 2022-2023 год объем закупок, которые планировалось осуществить с участниками, которые являются только СМСП установлен: в 2022 году – 18 закупок на сумму 37 596,3 тыс. рублей (60,4 % от годового объема закупок); в 2023 году – 18 закупок на сумму 29 762,4 тыс. рублей (60,5 % от годового объема закупок).

4.1. Анализ планирования и фактического заключения договоров в 2022 году

План закупок товаров (работ, услуг) на 2022 год утвержден приказом предприятия от 27.12.2021 № 177-П и размещен в ЕИС в установленные Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ сроки. В 2022 году МУП «ТЭСК» было запланировано 50 закупок (суммой свыше 100,0 тыс. рублей) на общую сумму 73 639,8 тыс. рублей (включая НДС) из них:

- 9 процедур посредством запроса котировок – 4 114, 3 тыс. рублей;
- 15 электронных аукционов – 38 768,3 тыс. рублей;
- 26 закупок у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) – 30 757, 2 тыс. рублей.

Фактически предприятием в 2022 году заключено 53 договора на общую сумму 80 433,2 тыс. рублей, из них 3 договора заключены в первом квартале 2022 года на основании плана закупки товаров (работ, услуг) на 2021 год, из которых:

- 28 договоров с единственным поставщиком, на сумму 31 644,4 тыс. рублей, что составляет 39,3 % от общей суммы договоров, или 52,8 % от общего количества договоров;

³⁰ Далее – ГК РФ.

³¹ Далее – Положение о закупке, товаров работ, услуг.

³² Далее – ЕИС.

³³ Постановление Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

³⁴ Далее – СМСП.

– 18 заключенных договоров по результатам электронного аукциона, на сумму 46 135,5 тыс. рублей, или 57,4 % от общей суммы договоров, что составляет 34,0 % от общего числа договоров;

– 7 заключенных договоров, по результатам запроса котировок, на сумму 2 653,3 тыс. рублей, что составляет 3,3 % от общей суммы договоров, или 13,2 % от общего числа договоров.



План закупок товаров (работ, услуг) на 2023 год утвержден приказом директора от 22.12.2022 № 172-П размещен в ЕИС в установленные сроки.

В 2023 году МУП «ТЭСК» запланировано 42 закупки (суммой свыше 100,0 тыс. рублей) на сумму 60 210,5 тыс. рублей (включая НДС)³⁵ из них:

- 5 процедур посредством запроса котировок на сумму 3 204,1 тыс. рублей;
- 20 электронных аукционов на сумму 41 111,1 тыс. рублей;
- 17 закупок у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на сумму 15 895,3 тыс. рублей.

Фактически предприятием по состоянию на 01.10.2023 заключено 33 договора на общую сумму: 47 062,2 тыс. рублей³⁶, из которых:

– 10 договоров с единственным поставщиком, на сумму 9 399,7 тыс. рублей, что составляет 20 % от общей суммы договоров, или 30,3 % от общего количества договоров;

– 19 заключенных договоров по результатам электронного аукциона, на сумму 36 656,8 тыс. рублей, или 77,9 % от общей суммы договоров, что составляет 57,6 % от общего числа договоров;

– 4 заключенных договоров, по результатам запроса котировок, на сумму 1 005,7 тыс. рублей, что составляет 2,1 % от общей суммы договоров, или 12,1 % от общего числа договоров.

³⁵ План график товаров (работ, услуг) на 2023 год: первоначальная редакция от 22.12.2022 № 172-П, (с изменениями от 05.10.2023 № 144-П) размещен в ЕИС в установленные сроки.

³⁶ Из них 2 договора заключены в первом квартале 2023 года на основании, плана график товаров (работ, услуг) на 2022 год.



Стоит отметить, что МУП «ТЭСК» так же в период с 01.01.2022 по 01.10.2023 были заключены договоры на основании пункта 1-3 части 15 статьи 4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ, общее количество заключенных договоров составило 620 в общей сумме 15 649,5 тыс. рублей из них: в 2022 году 386 договоров на сумму 9 594, 6 тыс. рублей; в 2023 году 234 договора на сумму 6 054, 9 тыс. рублей.

4.2. Фактическая оплата за период с 01.01.2022 по 01.10.2023 по договорам, заключенных по результатам закупочных процедур, а также с единственными поставщиками на сумму свыше 100 тыс. рублей

Оплата по договорам осуществлялась за счет собственных средств МУП «ТЭСК». Анализ фактической оплаты по заключенным договорам за период с 01.01.2022 по 01.10.2023 показал следующее:

1. Общая сумма оплаты по договорам, заключенным в 2022 году составила 77 794,4 тыс. рублей, из них, согласно ОСВ по счету 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» 64 719,2 тыс. рублей оплачено в 2022 году и 3 075,2 тыс. рублей оплачено в 2023 году.

При этом согласно ранее отображенным данным, предприятием в 2022 году заключено 53 договора на общую сумму: 80 433,2 тыс. рублей посредством закупочных процедур, а также с единственными поставщиками. Фактическое отклонение по оплате заключенных в 2022 году договоров составило 2 638,8 тыс. рублей. Расхождения в фактической оплате выражены в уменьшении объема работ, расторжении договоров в связи с отсутствием возможности оказания, выполнения услуг в установленные договорами сроки, удержание неустоек за нарушение сроков, предусмотренных договорами.

2. Общая сумма оплаты по договорам, заключенным в период с 01.01.2023 по 01.10.2023 составила 29 270,5 тыс. рублей. В период проведения контрольного мероприятия часть договоров заключена со сроками фактического исполнения и оплаты после 01.10.2023, а также находится на стадии приемки выполненных работ (оказания услуг).

В целом, выборочный анализ проверки соблюдения требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ показал, что предприятие при осуществлении закупок соблюдает информационную открытость, эффективность и целенаправленность.

В соответствии с требованиями предусмотренными Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ, Положение о закупках предприятия, Планы закупки товаров (работ, услуг) (с изменениями), а также необходимая к размещению информация публикуется в ЕИС.

Договорные отношения предприятия направлены на осуществление непрерывного функционирования хозяйственной деятельности МУП «ТЭСК». Большая доля закупок направлена на поставку технического оборудования, поставку труб и ремонт трубопроводов, реконструкцию, ремонт тепловых сетей, поставку топлива. МУП «ТЭСК» на постоянной основе проводится претензионно-исковая работа, а также в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения подрядчиками своих обязательств, предусмотренных договором, предприятием накладываются штрафные санкции.

Вместе с тем, в период контрольного мероприятия установлено, что МУП «ТЭСК» произведена закупка и в последующем заключен договор от 30.05.2022 № 32211387078 на проведение строительно-монтажных работ по технологическому присоединению к сетям теплоснабжения с ООО «КАМЭС-ОВК» на сумму 8 892,3 тыс. рублей.

В соответствии с заключением отраслевого органа в лице УКХиЖФ от 22.04.2022 № 12-06-00/2851/22, УИЗО письмом от 26.04.2022 № 01-06-01/2740/22 согласовано совершение крупной сделки по строительно-монтажным работам по технологическому присоединению указанного объекта на сумму 8 902, 3 тыс. рублей в том числе НДС 1 483,7 тыс. рублей, со сроком исполнения сентябрь 2022.

При анализе документов по исполнению данного договора установлено, что в нарушение пункта 2 части 1 статьи 2 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд «О порядке согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа»³⁷ предприятием в адрес отраслевого органа направлен пакет документов для согласования совершения крупной сделки по договору от 30.05.2022 № 32211387078 с ООО «КАМЭС-ОВК» в отсутствие согласованных с МКУ «Управление капитального строительства и ремонта» сметных расчетов на выполнение строительно-монтажных работ по технологическому присоединению к сетям теплоснабжения (ЦО и ГВС) многоквартирного жилого дома по ул. Индустриальная.

При этом, в нарушение части 1 статьи 2 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд УКХиЖФ, при рассмотрении обращения МУП «ТЭСК» о намерении совершения крупной сделки, не истребован полный пакет документов, а также в нарушение пункта 4 статьи 3 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд пакет документов не возвращен предприятию на доработку в установленные сроки.

Аналогичное нарушение части 1 статьи 2 требований Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд установлено при анализе закупки реконструкции объекта «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4». Сметные расчеты на выполнение подрядных работ по устройству монолитных тепловых камер и непроходных каналов для укладки тепловых сетей (в рамках инвестиционного мероприятия Реконструкция объекта: «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4» инвестиционной программы МУП «ТЭСК» на 2022 год), предприятием направлены в отраслевой орган без должного согласования с МКУ «Управление капитального строительства и ремонта».

³⁷ Далее – Решение Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд.

Анализ закупки реконструкции объекта «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4» показал следующее.

Существующая прокладка тепловой сети не соответствовала требованиям пункта 9.4 СП 124.13330.2012. «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»: Пересечение транзитными и магистральными тепловыми сетями земельных участков, зданий и сооружений дошкольных образовательных, общеобразовательных и медицинских организациях не допускается.

На проведение работ по реконструкции объекта «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4» инвестиционной программой МУП «ТЭСК» в сфере теплоснабжения в ПКГО КК на 2021, 2022 годы³⁸ были предусмотрены затраты в размере 13 081,8 тыс. рублей (с учетом НДС).

По данным предприятия, в случае не проведения работ по реконструкции в 2022 году, средства, предусмотренные инвестиционной программой на указанное мероприятие в сумме 10 901,5 тыс. рублей (без учета НДС), были бы исключены из необходимой валовой выручки при тарифном регулировании на 2024 год.

С целью минимизации финансовых последствий, несмотря на увеличение сметной стоимости, было принято решение о выполнении работ в 2022 году, с последующим учетом средств при тарифном регулировании на 2024 год.

Предприятием заключен договор от 24.01.2022 № 32110984044 с ООО «Атлант» на разработку проекта реконструкции теплотрассы 2-го контура по ул. Орджоникидзе надземного и подземного исполнения, разработку инженерно-геологических, инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий.

26.09.2022 получено положительное заключение государственного автономного учреждения «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края»³⁹ на разработанный ООО «Атлант» проект по реконструкции вышеназванного объекта.

С учетом требований ГАУ «Госэкспертиза» проектная документация изменялась 3 раза с увеличением сметной стоимости реконструкции объекта «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4».

Вместе с тем, УИЗО, на основании заключений отраслевого органа, в лице УКХиЖФ, трижды согласовывало совершение крупной сделки с различной сметной стоимостью работ на выполнение работ по реконструкции данного объекта.

В связи со значительным ростом цен на строительные-монтажные работы, отсутствием дополнительного источника финансирования, а также сжатыми сроками проведения работ по реконструкции объекта, предприятием было принято решение о частичном закупе материалов и производства работ собственными силами, а также о проведении демонтажных работ трассы протяженностью 0,06 км (надземная прокладка стальных трубопроводов, диаметр труб 250 мм и 200 мм).

Актом на перемещение металлолома, утвержденного главным инженером предприятия от 10.11.2022 произведено перемещение материалов (труб), оставшихся

³⁸ Постановление РСТ КК от 19.11.2021 № 196 «О внесении изменений в постановление РСТ КК от 03.06.2020 № 81 «Об утверждении инвестиционной программы МУП «ТЭСК» в сфере теплоснабжения в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края на 2021, 2022 годы».

³⁹ Далее – ГАУ «Госэкспертиза».

после проведения демонтажных работ в количестве 799 кг на склад предприятия, что отражено по данным бухгалтерского учета предприятия на счете 10.6 «Прочие материалы».

Демонтажные работы оставшейся протяженности трассы в количестве 660 м выполнены силами предприятия 03.07.2023. Согласно акта на перемещение металлолома, утвержденного главным инженером предприятия от 03.07.2023 произведено перемещение демонтированного материала (труб) в количестве 13 165,22 кг на склад предприятия, что также отражено по данным бухгалтерского учета на счете 10.6.

Демонтированные в 2022-2023 годах трубы реализованы предприятием ИП Пашкан И. Г. в количестве 4 470,0 кг по цене 20 рублей за 1 кг, на общую сумму 89,4 тыс. рублей (с учетом НДС).

Фактические затраты на реконструкцию объекта составили в сумме 12 360,1 тыс. рублей (без учета НДС), или отклонение (экономия) от инженерно-технического проектирования реконструкции объекта, разработанного ООО «Атлант» (прошедшего положительное заключение ГАУ «Госэкспертизы») составило 2 607,2 тыс. рублей (без учета НДС).

Следует отметить, что в нарушение пунктов 4.7, 4.8, 4.11, подпункта 5.4.14. договора от 21.11.2022 № 32211788822, заключенного с ООО «Альфа-групп» в целях осуществления подрядных работ по устройству монолитных тепловых камер и непроходных каналов для укладки тепловых сетей на сумму 9 300,0 тыс. рублей (с учетом НДС), МУП «ТЭСК» произведена оплата по договору в полном объеме в отсутствие отчетной документации, предусмотренного подпунктом 5.4.14. Договора от 21.11.2022 № 32211788822, а именно:

– Акт осмотра восстановления благоустройства территории после проведения земляных работ, подписанного Контрольным управлением администрации городского округа⁴⁰;

– Акт осмотра восстановления благоустройства территории после проведения земляных работ, подписанного Государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Камчатский Краевой противотуберкулезный диспансер»⁴¹.

Кроме того, по условиям Договора от 21.11.2022 № 32211788822, в рамках восстановления благоустройства территории, в обязанности подрядчика входила планировка территории механизированным способом, а также посадка деревьев (кустарников) в количестве 3 ед. Из объяснения начальника технической службы предприятия следует, что оплата подрядчику произведена в полном объеме с учетом гарантийного письма от ООО «Альфа-групп» от 30.12.2022 № 25/12, согласно которого подрядчик обязался выполнить объем работ по благоустройству территории в период положительных температур 2023 года. Весной 2023 года работы по благоустройству территории, предусмотренные договором, выполнены подрядчиком в полном объеме.

В период проведения проверки, предприятием представлено информационное письмо от 17.10.2023 № 1339, направленное в адрес ГБУЗ «ККПД» в части

⁴⁰ Далее – Контрольное управление.

⁴¹ Далее – ГБУЗ «ККПД».

проведения работ по демонтажу надземных павильонов над тепловыми камерами ТК-211/1 и ТК-211/2 с дальнейшим устройством плит перекрытия на вышеуказанных тепловых камерах, посадки газонной травы, которые предприятие планирует произвести в период подготовки к отопительному периоду 2024-2025 годов (май-июнь 2024 года). По факту проведения работ будут приглашены представители ГБУЗ «ККПД» и Контрольного управления для составления актов осмотра восстановления благоустройства территории после проведения земляных работ.

Приказом УИЗО от 25.05.2023 № -06-02/496/23 уточнен объект недвижимого имущества в части наименования, протяженности и увеличения стоимости объекта. Так, стоимость объекта недвижимого имущества «Реконструкция объекта «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4» увеличена на стоимость фактических затрат на проведение мероприятий по его реконструкции, составляющую 14 210,2 тыс. рублей (с учетом разработки проектной документации), и установлена в размере 18 192,2 тыс. рублей.

4.3. Выборочный анализ крупных сделок, совершенных МУП «ТЭСК» в 2023 году

Согласование крупных и иных сделок муниципальных унитарных предприятий городского округа определяется нормами Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»⁴², Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд.

Так согласно положениям Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд, установлено что, обязательному согласованию подлежат сделки, в том числе крупные сделки.

Пунктом 4 статьи 1 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд установлено, что согласование сделок, перечисленных в Решении Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд, осуществляют УИЗО и УКХиЖФ на основании соответствующего заключения отраслевого органа, подготовленного в соответствии со статьей 3 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд.

В 2023 году, в целях повышения эффективности тепловой сети, а также доведения объектов теплоснабжения до состояния, отвечающего действующей нормативной документации в планировании предприятия отображен объект реконструкция объекта «Сооружение тепловые сети от ТП -107, ул. Крупской».

Согласно разработанной проектно-сметной документации, стоимость работ по реконструкции объекта «Сооружение тепловые сети от ЦТП-107, ул. Крупской» составила 7 842,5 тыс. рублей (с учетом НДС)⁴³.

В последующем по результатам электронного аукциона между предприятием и ООО «КАМЭС-ОВК» заключен договор от 20.06.2023 № 32312407947 на выполнение работ по реконструкции объекта: «Сооружение тепловые сети от ЦТП-107, ул.

⁴² Далее – Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ.

⁴³ Договор от 27.02.2023 № 32312045715 на оказание услуг по инженерно-техническому проектированию реконструкции объекта «Сооружение тепловые сети от ТП -107, ул. Крупской» на сумму 385,0 тыс. рублей (НДС не облагается) заключен с ООО «КАМЧАТСПЕЦПРОЕКТ».

Крупской». Цена Договора от 20.06.2023 № 32312407947 составила 7 842,5 тыс. рублей (включая НДС 20 % в сумме 1 307,1 тыс. рублей).

Тепловая сеть была передана в хозяйственное ведение МУП «ТЭСК» 18.02.2021 (в соответствии с актом о приеме-передаче объектов нефинансовых активов № КУ000006) балансовой стоимостью 0,001 тыс. рублей. После проведенной реконструкции объекта балансовая стоимость основного средства увеличилась до 6 933,7 тыс. рублей (без учета НДС).

В отсутствие должного согласования совершения крупной сделки на сумму 7 842,5 тыс. рублей, работы по реконструкции объекта: «Сооружение тепловые сети от ЦТП-107, ул. Крупской», произведены в нарушение требований, установленных Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ и Решением Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд.

По данным предприятия, по факту проведения вышеназванных работ получены следующие результаты: повышена надежность тепловых сетей (повышения качества теплоснабжения потребителей); повышена энергетическая эффективность тепловых сетей (снижение потерь тепловой энергии на реконструируемом участке тепловых сетей); тепловые сети соответствуют действующим нормативным требованиям (безопасная эксплуатация объекта теплоснабжения); увеличена стоимость основного средства (возможность направления полученной амортизации на повышение эффективности объектов, эксплуатируемых МУП «ТЭСК»).

5. Анализ дебиторской и кредиторской задолженности на отчетные даты, причины, сроки и законность ее образования

Бухгалтерский учет на предприятии ведется с применением автоматизированной бухгалтерской программы 1С: Предприятие 8.3.0.

Согласно бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятия, общий объем дебиторской задолженности по итогам 2022 года составил 111 975,9 тыс. рублей, из них: долгосрочная дебиторская задолженность, в том числе по расчетам с покупателями и заказчиками – 151,3 тыс. рублей; краткосрочная дебиторская задолженность – 111 824,6 тыс. рублей, в том числе по расчетам с покупателями и заказчиками – 54 782,3 тыс. рублей, авансы выданные – 490,3 тыс. рублей, прочая дебиторская задолженность – 56 552,0 тыс. рублей.

Резерв по сомнительным долгам (счет 63 «Резервы по сомнительным долгам») числится в сумме 2 934,1 тыс. рублей, в том числе по долгосрочной дебиторской задолженности – 151,3 тыс. рублей, по краткосрочной дебиторской задолженности – 2 782,8 тыс. рублей.

Анализ дебиторской задолженности согласно ОСВ по счету 62.01 «Расчеты с покупателями и заказчиками» на конец 2022 года показал, что текущая дебиторская задолженность, возникшая в декабре 2022 года, составляла 35 515,4 тыс. рублей, или 64,7 % от общей суммы дебиторской задолженности по расчетам с покупателями и заказчиками, остальная сумма дебиторской задолженности в размере 19 418,2 тыс. рублей возникла за более ранние периоды деятельности предприятия (с 2012 года).

В 2023 году контрагентами произведена оплата в сумме 48 894,7 тыс. рублей. Таким образом, сумма дебиторской задолженности, перешедшей на 2023 год и оставшейся без оплаты по состоянию на 01.10.2023 составила 6 038,9 тыс. рублей.

Единственным контрагентом, по которому числится долгосрочная дебиторская задолженность в сумме 151,3 тыс. рублей является МАУ «УЖКХ г. Петропавловска-Камчатского». С 27.05.2011 данное учреждение находится в стадии ликвидации. Предприятие не обращалось в Арбитражный суд КК с исками о взыскании задолженности.

Согласно данных ОСВ по счету 60.02 «Расчеты по выданным авансам» сумма дебиторской задолженности на 01.01.2023 составила 490,3 тыс. рублей. Большая часть данной дебиторской задолженности по состоянию на 01.10.2023 погашена в полном объеме.

По состоянию на 01.10.2023 по счету 60.02 числится дебиторская задолженность в размере 2 148,4 тыс. рублей, которая является текущей.

Сумма просроченной дебиторской задолженности на конец 2022 года составила 16 612,0 тыс. рублей, или 14,7 % от общей суммы дебиторской задолженности (111 975,9 тыс. рублей).

Наибольшие суммы просроченной дебиторской задолженности сформировались по контрагентам «Население теплоснабжение» в сумме 14 345,4 тыс. рублей и ООО «Надежное управление» в сумме 1 463,3 тыс. рублей, что составляет 98,1 % от общей суммы просроченной дебиторской задолженности.

Динамика дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 2022 года и по итогам 2021 года представлена в таблице 7.

Таблица 7
(тыс. рублей)

Наименование показателя	2022	2021	Отклонение
Дебиторская задолженность	109 042,0	90 440,0	18 602,0
Кредиторская задолженность	38 112,0	23 515,0	14 597,0

Таким образом, наблюдается увеличение дебиторской задолженности на 18 602,0 тыс. рублей, кредиторской задолженности на 14 597,0 тыс. рублей в 2022 году в сравнении с предыдущим отчетным годом, что оказывает отрицательное влияние на финансовое состояние организации.

Дебиторская задолженность и кредиторская задолженность предприятия увеличились в связи с тем, что в 2022 году увеличились объемы реализации услуг по производству тепловой энергии, услуги по передаче тепловой энергии и электрической энергии.

Рост в 2022 году общей дебиторской задолженности – это увеличение объема продаж, увеличилась текущая задолженность потребителей. Просроченная задолженность за 2022 год уменьшилась по сравнению с 2021 годом. В 2021 году она составляла 45,0 % от общей дебиторской задолженности, в 2022 году – 14,7 %.

Для снижения просроченной дебиторской задолженности предприятие перешло на прямые платежи с потребителями. В настоящее время МУП «ТЭСК» собирает платежи за ресурсоснабжение непосредственно с потребителя, минуя управляющие компании и ТСЖ. В связи с банкротством управляющих компаний МУП «ТЭСК» списало в 2022 году более 10 000,0 тыс. рублей на убытки.

На предприятии претензионно-исковая работа ведется на основании ежемесячного плана подачи исковых заявлений и направления претензий, утверждаемого директором предприятия. Подготовку плана осуществляет начальник экономического отдела на основании Положения о претензионно-исковой работе, утвержденного приказом МУП «УМиТ» от 29.05.2018 № 75-П.

В 2022 году согласно предоставленных отчетов об исполнении планов подачи исковых заявлений в судебные органы КК, направления претензий и проведения переговоров юридическим отделом предприятия осуществлена подача 175 исковых заявлений и направлена 51 претензия. За 9 месяцев 2023 года предприятием в адрес судебных органов КК направлено 173 исковых заявления, а также в адрес должников направлено 15 претензий.

Прочая дебиторская задолженность, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.01.2023 сформирована в сумме 56 552,0 тыс. рублей путем сложения сальдо по дебету счета 68.02 «Налог на добавленную стоимость», 68.04.1 «Расчеты с бюджетом», 68.10 «Прочие налоги и сборы», 97.21 «Прочие расходы будущих периодов», 76.02 «Расчеты по претензиям», 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Общий объем кредиторской задолженности по итогам 2022 года составляет 38 112,0 тыс. рублей, из них: краткосрочная кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками – 30 144,2 тыс. рублей; авансы полученные – 532,5 тыс. рублей; расчеты по налогам и взносам – 4 537,0 тыс. рублей; прочая кредиторская задолженность – 2 898,2 тыс. рублей.

Согласно ОСВ по счету 60.01 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» вся сумма кредиторской задолженности, сформировавшаяся на конец 2022 года погашена предприятием в течении 9 месяцев 2023 года. На конец отчетного периода за 2022 год просроченная кредиторская задолженность отсутствует. Кредиторская задолженность по состоянию на 01.10.2023 составила в сумме 12,6 тыс. рублей.

Согласно ОСВ по счету 62.02 «Расчеты по авансам полученным» по состоянию на 01.01.2023 сумма кредиторской задолженности составила 532,5 тыс. рублей.

По состоянию на 01.10.2023 предприятием не погашена задолженность в сумме 7 844,7 тыс. рублей, из них 322,3 тыс. рублей кредиторская задолженность, сформировавшаяся на конец 2022 года.

Кредиторская задолженность по налогам и взносам в сумме 4 537,0 тыс. рублей по состоянию на 01.01.2023 сформирована по счету 68 «Расчеты по налогам и сборам» (68.01.1, 68.07, 68.08) и по счету 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению» и в полном объеме погашена предприятием в 2023 году.

Прочая кредиторская задолженность предприятия по итогам 2022 года сложилась в сумме 2 898,2 тыс. рублей из сальдо кредитовых остатков по счету 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда», счету 73.03 «Расчеты по прочим операциям» и счету 76.41 «Расчеты по исполнительным документам работников».

Кредиторская задолженность предприятия по состоянию на 01.01.2023 по счету 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда» составила 2 830,4 тыс. рублей и была выплачена сотрудникам предприятия в январе 2023 года.

В 2022 году показатель соотношения дебиторской и кредиторской задолженности составил 2,9 и означает, что обязательства организации перед кредиторами могут составлять не более 35,0 % дебиторской задолженности.

Данный показатель находится выше оптимального значения (0,9 – 1), что свидетельствует о том, что предприятие сотрудничает с контрагентами, неспособными вовремя оплатить услуги или товары.

6. Проверка своевременности перечисления части прибыли, остающейся в распоряжении МУП «ТЭСК» после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа

В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 17 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ, собственник имущества муниципального предприятия, имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении такого предприятия.

На основании Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа»⁴⁴, учредителем муниципальных предприятий является городской округ. Функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий осуществляет администрация городского округа в лице УИЗО, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции отраслевого органа.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность по итогам 2021 года направлена предприятием в адрес УИЗО письмом от 31.03.2022 № 583.

На основании приказа УИЗО от 29.04.2022 № 287/1/22 МУП «ТЭСК» в 2022 году произведено перечисление части прибыли, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей по итогам деятельности предприятия за 2021 год. Срок перечисления части прибыли предприятия в бюджет городского округа был установлен до 31.07.2022.

Предприятием в бюджет городского округа произведено перечисление части прибыли в сумме 2 004,0 тыс. рублей согласно платежного поручения от 05.07.2022 № 1076.

По итогам деятельности МУП «ТЭСК» за 2022 год, предприятием в адрес УИЗО письмом от 04.04.2023 № 448-04 направлена бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2022 год.

В нарушение требований части 10 статьи 12 Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд приказ УИЗО от 03.10.2023 № -06-02/1062/23 о перечислении части прибыли, остающейся в распоряжении МУП «ТЭСК» по итогам работы за 2022 год издан с нарушением срока на 5 месяцев.

На основании вышеуказанного приказа УИЗО, срок перечисления части прибыли предприятия по итогам деятельности предприятия за 2022 год в бюджет городского округа был установлен до 06.10.2023.

⁴⁴ Далее – Решение Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд.

Предприятием в бюджет городского округа произведено перечисление части прибыли, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей в сумме 2 447,9 тыс. рублей согласно платежного поручения от 04.10.2023 № 1347.

Иных нарушений в части исчисления суммы части прибыли, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, а также в установлении срока перечисления данных платежей в бюджет городского округа проверкой не установлено.

7. Проверка наличия уплаченных штрафов (пеней), судебных и иных неэффективных расходов

В рамках анализа ОСВ по счету 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами» в период 2022-2023 годов установлено следующее.

В период 2022 года по указанному счету зафиксировано списание с расчетного счета предприятия суммы в размере 1,5 тыс. рублей⁴⁵ в счет погашения штрафных санкций за нарушение правил дорожного движения.

В период 2023 года по указанному счету зафиксировано списание с расчетного счета предприятия общей суммы в размере 1,0 тыс. рублей в счет погашения штрафных санкций за нарушение правил дорожного движения.

Как показала проверка, вышеуказанные денежные средства предприятием удержаны с заработной платы сотрудников предприятия, в счет погашения штрафов. Согласно абзаца 6 части 1 статьи 22 ТК РФ, письма Федеральной службы по труду и занятости от 19.10.2006 № 1746-6-1 «О материальной ответственности работника» определено, что штрафы считаются прямым действительным ущербом предприятия и могут быть списаны с сотрудника.

Из пояснений предприятия следует, что при списании денежных средств в счет погашения штрафов ГИБДД, предприятием проводится служебное расследование с целью установления личности сотрудника, непосредственно закрепленного за транспортным средством, совершившего действия повлекшие наложения штрафных санкций. Сотрудник пишет заявление на имя руководителя с целью удержания штрафов из его заработной платы. В последующем на имя директора главным бухгалтером формируется служебная записка в которой указываются основания, а также возможности принятия решения об удержании денежных средств в счет погашения суммы штрафа с заработной платы работника.

По результатам проверки установлено, что в связи с неуплатой в установленные сроки штрафов за нарушение правил дорожного движения, на предприятие в 2023 после списания основного долга, на основании пункта 1 статьи 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»⁴⁶ обращено взыскание исполнительского сбора в размере 10,0 тыс. рублей.

Списание суммы в размере 10,0 тыс. рублей в счет погашения исполнительского сбора за несвоевременную уплату штрафных санкций подпадает под неэффективно понесенные расходы предприятия.

⁴⁵ Постановление службы судебных приставов от 10.11.2022 № 30171062609889 по исполнительному производству Межрайонного ОСП по ИОИП от 26.10.2022 № 69149/22/41017-ИП.

⁴⁶ Далее - Федеральный закон от 02.10.2007 № 229-ФЗ.

Судебные неэффективные расходы предприятия в проверяемом периоде отсутствуют.

8. Выборочная проверка законности использования, обеспечение сохранности муниципального имущества

Статьей 11 Федерального закона от 14.11.2022 № 161-ФЗ установлено, что имущество унитарного предприятия формируется за счет имущества, закрепленного за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления собственником этого имущества, доходов унитарного предприятия от его деятельности и иных не противоречащих законодательству источников.

Стоимость имущества МУП «ТЭСК» на конец 2022 года увеличилась на 69 020,6 тыс. рублей или на 14,7 %, и составила 537 133,0 тыс. рублей за счет:

- Увеличения стоимости основных средств на 72 517,4 тыс. рублей или на 15,9 %, общая стоимость на конец 2022 года составила 529 279,2 тыс. рублей;

- Уменьшения доходных вложений в материальные ценности на 3 496,8 тыс. рублей или на 30,8 %, стоимость на конец 2022 года составила 7 853,8 тыс. рублей.

Стоимость имущества МУП «ТЭСК» на 01.10.2023 уменьшилась на 9 583,6 тыс. рублей или на 3,7 %, и составила 527 549,4 тыс. рублей за счет:

- Уменьшения стоимости основных средств на 9 433,1 тыс. рублей или на 1,8 %, общая стоимость на 01.10.2023 составила 519 846,1 тыс. рублей;

- Уменьшения доходных вложений в материальные ценности на 150,5 тыс. рублей или на 1,9 %, стоимость на 01.10.2023 составила 7 703,3 тыс. рублей.

По данным бухгалтерского учета на 31.12.2022 числилось 516 объектов недвижимого и движимого имущества, из них 178 объектов – основные средства, переданные на предприятие стоимостью 0,001 тыс. рублей (34,5 % от всего состава основных средств МУП «ТЭСК»).

В отчетном периоде 2022 года на баланс предприятия поступило 27 объектов основных средств, из них 13 объектов это кабельные линии, поступившие в хозяйственное ведение предприятия с балансовой стоимостью 0,001 тыс. рублей.

Следует отметить, что стоимость основных средств 0,001 тыс. рублей не отражает реальную, текущую стоимость объектов основных средств на балансе МУП «ТЭСК».

Согласно пункту 2 приказа Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н «Об утверждении Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства»⁴⁷ и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» организации обязаны перейти к применению вышеназванных стандартов начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год, который предполагает оценку имущества на балансе предприятия по справедливой стоимости – это цена, которая была бы получена при продаже актива в ходе обычной сделки между участниками рынка на дату оценки⁴⁸.

⁴⁷ Далее – ФСБУ 6/2020.

⁴⁸ Пункт 9 Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории РФ приказом Минфина РФ от 28.12.2015 № 217н «О введении Международных стандартов

На основании письма УИЗО от 07.09.2022 № 01-06-01/6022/22, приказа УИЗО от 12.01.2022 № 4/22 «О внесении изменений в сведения об объектах муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа», приказа УИЗО от 31.08.2022 № 644/22 «О внесении изменений в приказ Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.01.2022 № 4/22 «О внесении изменений в сведения об объектах муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа» в соответствии с положениями ФСБУ 6/2020 в данные бухгалтерского учета основных средств, переданных в хозяйственное ведение МУП «ТЭСК» в 2022 году внесены изменения по 37 объектам муниципальной собственности в общей сумме 9 487,8 тыс. рублей (до переоценки основных средств все 37 объектов числились по данным бухгалтерского учета предприятия с балансовой стоимостью 0,001 тыс. рублей).

Кроме того, по данным бухгалтерского учета предприятия в 2022 году произведено изменение балансовой стоимости еще по 5 объектам основных средств в общей сумме 22 968,6 тыс. рублей, балансовая стоимость данных объектов на конец 2022 года составила 50 211,3 тыс. рублей.

Остальное имущество, в количестве 14 объектов, закреплено за предприятием на праве хозяйственного ведения в 2022 году на основании приказов и писем УИЗО, а также один объект перемещен по данным бухгалтерского учета предприятия со счета 03 «Основные средства, предоставленные в аренду» на счет 01 «Основные средства», балансовая стоимость данных объектов на конец 2022 года составила 49 224,80 тыс. рублей.

Вместе с тем, по данным бухгалтерского учета предприятия в 2022 году с баланса МУП «ТЭСК» выбыло 133 объекта основных средств, общей стоимостью 2 096,5 тыс. рублей, их них:

– Изъяты 4 объекта основных средств (недвижимого имущества), закрепленные на праве хозяйственного ведения за МУП «ТЭСК», на основании приказа УИЗО от 02.02.2022 № 44/22, общей балансовой стоимостью – 1 885,5 тыс. рублей;

– списано 3 объекта основных средств ввиду выхода из строя, общей стоимостью – 0,5 тыс. рублей;

– реализовано 39 объектов основных средств ввиду реализации имущества гостиницы в связи с прекращением вида деятельности ОКВЭД 55.10 «Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания», общей стоимостью – 176,5 тыс. рублей;

– осуществлен перевод 87 объектов основных средств в малоценное оборудование в соответствии с приказом предприятия от 24.01.2022 № 1 в связи с вступлением в силу с 01.01.2022 ФСБУ 6/2020, остаточной стоимостью – 0,0 тыс. рублей.

По состоянию на 01.10.2023 по данным бухгалтерского учета предприятия всего числится 535 объектов основных средств, из них 187 объектов числится с балансовой стоимостью 0,001 тыс. рублей (35,0 % от общего объема основных

средств), 9 из которых закреплены за предприятием на праве хозяйственного ведения в течении 9 месяцев 2023 года.

За 9 месяцев 2023 года на баланс предприятия всего поступило 14 объектов основных средств недвижимого и движимого имущества на основании приказов и писем УИЗО, а также один объект перемещен по данным бухгалтерского учета предприятия со счета 03 на счет 01, балансовая стоимость данных объектов на 01.10.2023 года составила 2 956,20 тыс. рублей.

Кроме того, в проверяемом периоде предприятием приобретен объект Рафт «UREX-450» (согласно карточке счета 60.01 поступление по данным бухгалтерского учета произведено согласно акта, накладной, УПД от 10.07.2023) на сумму 97,5 тыс. рублей. Данный товар был приобретен за счет прочих доходов и расходов предприятия со счета 91.02. «Прочие расходы» (не принимаемые для целей налогообложения прибыли). По данным бухгалтерских регистров предприятия объект Рафт «UREX-450» поставлен на учет предприятия на забалансовый счет 003.01 «Материалы на складе» со стоимостью 97,5 тыс. рублей в количестве 1 штука в период проверки. Следует отметить, что приобретенный товар Рафт «UREX-450» не связан с осуществлением деятельности предусмотренной Уставом предприятия.

В течении 9 месяцев 2023 года по данным бухгалтерского учета предприятия произведены корректировки балансовой стоимости по 2 объектам основных средств в общей сумме 3 368,2 тыс. рублей, балансовая стоимость данных объектов на 01.10.2023 года составила 8 637,6 тыс. рублей.

Всего в период с 01.01.2023 по 01.10.2023 с бухгалтерского баланса предприятия выбыло 2 объекта основных средств, общей балансовой стоимостью 22 678,00 тыс. рублей, а именно:

– Объект «Здание пилорамы» с балансовой стоимостью 8,5 тыс. рублей. Данный объект продан на основании договора купли-продажи недвижимого имущества от 12.12.2022 № б/н, основанием для списания объекта является акт о приеме-передаче групп основных средств от 12.12.2022 № 13;

– Объект «Реконструкция сетей теплоснабжения от котельной «Горизонт-Юг» до котельной областной больницы - второй пусковой комплекс в г. Петропавловске-Камчатском» с балансовой стоимостью 22 669,5 тыс. рублей. Данный объект изъят из хозяйственного ведения предприятия на основании приказа УИЗО от 07.03.2023 № 163/23.

В период проведения контрольного мероприятия УИЗО в адрес КСП предоставлен реестр муниципального имущества городского округа⁴⁹, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «ТЭСК», который ведется УИЗО на основании приказа Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»⁵⁰, Решения Городской Думы ПКГО от 05.06.2016 № 453-нд и Постановления администрации ПКГО от 30.03.2016 № 409 «О функциях и полномочиях Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - муниципального учреждения», по

⁴⁹ Ответ от 09.10.2023 № 01-06-01/8260/23 на запрос Контрольно-счетной палаты от 04.10.2023 № 01-КСП-01/652/23.

⁵⁰ Далее – приказ Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424.

состоянию на 01.01.2022, на 01.01.2023 и на 06.10.2023. Реестр предоставлен в электронном виде в формате таблиц Excel.

По состоянию на 01.01.2023 в реестре недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за предприятием, предоставленного УИЗО числилось 124 объекта, а в реестре движимого имущества – 163 объекта.

В ходе сверки данных бухгалтерского учета предприятия по счету 01 и счету 03 с реестром муниципального имущества по состоянию на 01.01.2023 выявлено следующее:

– 261 объект, числящиеся по данным бухгалтерского учета предприятия и включенных в состав основных средств не включены в реестры муниципального имущества. Из них, по данным бухгалтерского учета предприятия числится 259 объектов основных средств, стоимостью ниже 50,0 тыс. рублей, которые, в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 4 Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд, не включаются в реестр муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям. В свою очередь, 2 объекта основных средств стоимостью более 50,0 тыс. рублей по состоянию на 01.01.2023 не числились в реестре муниципального имущества, а именно:

1. Объект «Технологическое присоединение к сетям теплоснабж. (ЦОиЦГВС) многоквартир.жил.дома по ул. Индустриальная» – по данным бухгалтерского учета балансовая стоимость 8 432,0 тыс. рублей. Объект включен в реестр муниципального имущества на основании приказа УИЗО от 26.05.2023 № 502/23;

2. Объект «Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения, пр.Рыбаков, 13/3» – по данным бухгалтерского учета балансовая стоимость 115,5 тыс. рублей. Объект включен в реестр муниципального имущества на основании приказа УИЗО от 09.12.2022 № 844/22.

Два объекта недвижимого имущества имеют расхождения в балансовой стоимости, а именно:

– «Здание гараж, склад ул. Омская д. 40Г, площадь 118,9м²» – по данным бухгалтерского учета балансовая стоимость 10 902,3 тыс. рублей, по данным реестра – 7 121,4 тыс. рублей. Изменения балансовой стоимости объекта внесены в реестр муниципального имущества на основании приказа УИЗО от 20.02.2023 № 137/23;

– «Неж. помещения поз. 11-17 1-го этажа ул. Ленинградская 70Б кад. №41:01:0010122:2176» – по данным бухгалтерского учета балансовая стоимость 136,6 тыс. рублей, по данным реестра – 307,0 тыс. рублей. Согласно предоставленным предприятием пояснений, данный объект отражается на двух бухгалтерских счетах: на счете 01 в сумме 136,6 тыс. рублей – часть объекта, которая не сдается в аренду; на счете 03 в сумме 170,4 тыс. рублей – часть объекта, которая сдается в аренду. В соответствии с Учетной политикой предприятия для целей БУ, объекты, сдаваемые в аренду, отражаются на балансе предприятия на счете 03. Стоимость объекта, отражаемого на счете 03, определена пропорционально площади, сдаваемого в аренду.

По данным бухгалтерского учета числится объект недвижимого имущества «Тепловые сети от ТК-307 до ТК-308, от ТК-308 до ул.Командорской д.2 (с подкл.

объекта по ул. Охотская, 1)» с балансовой стоимостью 2 911,9 тыс. рублей, в то время как в реестре муниципального имущества числится объект «Сооружение тепловые сети от ЦТП-225», кадастровый номер 41:01:0010121:1911 с балансовой стоимостью 27,8 тыс. рублей. Объект «Тепловые сети от ТК-307 до ТК-308, от ТК-308 до ул. Командорской д.2 (с подкл. объекта по ул. Охотская,1)» включен в реестр муниципального имущества на основании приказа УИЗО от 19.07.2023 № -06-02/773/23 (в соответствии с обращениями МУП «ТЭСК» от 03.11.2022 № 250-11, от 06.07.2023 № 922-7).

– 24 объекта, исключены по данным бухгалтерского учета предприятия из состава основных средств, но не исключены из реестров муниципального имущества, общей балансовой стоимостью 8 225,0 тыс. рублей. МУП «ТЭСК» письмом от 03.11.2022 № 249-11 сообщило в адрес УИЗО о переводе объектов основных средств на забалансовые счета в связи с вступлением в силу с 01.01.2022 ФСБУ 6/2020. Так как объекты основных средств используются по назначению, основания исключить данные объекты из реестра муниципального имущества не имеется.

Сверка данных бухгалтерского учета предприятия по счету 01 и счету 03 с реестром муниципального имущества по состоянию на 01.10.2023 показала следующее:

– В реестр муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за предприятием, в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 4 Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд не включены 268 объектов основных средств с балансовой стоимостью до 50,0 тыс. рублей, в том числе 184 объекта с балансовой стоимостью 0,001 тыс. рублей.

– Объект «Здание Трансформаторная будка - 71, ул. Ленинградская, 112, общая площадь 160,6 кв.м.», балансовой стоимостью 192,9 тыс. рублей, по данным реестра муниципального имущества площадь объекта составляет 44,3 кв.м. В период проведения контрольного мероприятия в данные бухгалтерского учета предприятия внесены изменения в части уточнения характеристик площади данного объекта.

– Объект «Линия ЛЭП ВЛ-10кВ ТП «Водозабор» (яч7)-КТПН «СНТ»» числится по данным бухгалтерского учета предприятия с балансовой стоимостью 8 070,9 тыс. рублей (31.07.2023 произведено увеличение балансовой стоимости объекта 3 368,2 тыс. рублей), в то время как в реестре муниципального имущества данный объект числится с балансовой стоимостью 4 702,7 тыс. рублей. МУП «ТЭСК» письмом от 29.09.2023 № 1266-09 обратилось в адрес УИЗО с целью внесения изменений в реестр муниципального имущества в части изменения стоимости основного средства, в нарушение сроков, установленных требованиями приказа Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424, Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд. В настоящее время ответ от УИЗО в адрес предприятия не поступил.

– 26 объектов муниципального имущества, числящихся в реестре движимого имущества, отсутствуют по данным бухгалтерского учета, общей балансовой стоимостью 5 201,3 тыс. рублей. Согласно представленных пояснений к акту, по данным бухгалтерского учета предприятия данные объекты, числятся по балансе МУП «ТЭСК» на забалансовом счете МЦ.04 «Материальные ценности в

эксплуатации» и балансовом счете 03. На забалансовый счет МЦ.04 объекты переведены в связи с вступлением в силу с 01.01.2022 ФСБУ 6/2020. Так как объекты основных средств используются по назначению, основания исключить данные объекты из реестра муниципального имущества нет. На счете 03 числится объект – «Индивидуальный тепловой пункт ДС № 29» сданный в аренду.

Из вышеизложенного следует, что реестр муниципального имущества, в отношении объектов, находящихся в хозяйственном ведении МУП «ТЭСК», который ведется собственником имущества в лице УИЗО, в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424, Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд, в целом содержит актуальную информацию об объектах и их количестве, расхождения между данными бухгалтерского учета предприятия и реестром муниципального имущества в основном возникают из-за несвоевременного взаимодействия между предприятием и УИЗО.

В рамках исполнения представления КСП от 05.08.2022 № 5 из реестра муниципальной собственности исключен объект «Кислородная станция с оборудованием АКДС-70», балансовой стоимостью – 742,9 тыс. рублей, списанный по данным бухгалтерского учета предприятия 20.03.2014 по причине физического износа, о чем в КСП было сообщено в письме предприятия от 28.09.2023 № 1259-09.

Также, проведена работа по фактическому перемещению объекта «Снегоочиститель ТСМ RH600 (шнекоротор), г/н 5587КА 41» на территорию МУП «Спецдоррестрой» (объект изъят из хозяйственного ведения МУП «ТЭСК» и закреплен за МУП «Спецдорремстрой» на основании приказа УЭРИО от 02.03.2020 № 50/20 и до 26.10.2023 находился на территории МУП «ТЭСК» по ул. Омская, д. 40).

На вышеуказанной территории по ул. Омской, д. 40 с 03.06.2022 по настоящее время расположен объект «Транспортное средство «Машина коммунальная КО-449-10 Мусоровоз», г/н КУ5521 41». Транспортное средство не используется предприятием в хозяйственной деятельности, вместе с тем, предприятием предпринимаются меры по продаже данного объекта, но по причине его нерентабельности и износа данный процесс затрудняется.

Объект «Урал-5557 рег. номер К 095 НН 41» передан МУП «ТЭСК» в хозяйственное ведение на основании приказа УЭРИО от 07.06.2019 № 122/19. Транспортное средство зарегистрировано в ГИБДД 25.05.2021. Предприятием за период с 25.05.2021 по 30.09.2023 уплачен транспортный налог в размере 31,9 тыс. рублей. Согласно пояснений предприятия, данное транспортное средство планируется использовать в будущем, для перевозки угля. В настоящее время транспортное средство не используется предприятием и расположено на территории по ул. Омская, д. 40.

Приказом Комитета по управлению имуществом городского округа от 29.01.2010 № 416 за МУП «ТЭСК» на праве хозяйственного ведения зарегистрированы нежилые помещения поз. 22-37 четвертого этажа в здании общежития, расположенного по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 29.

Поскольку нежилые помещения поз. 22-37 четвертого этажа (за исключением одного помещения поз. 37) длительное время находятся в безвозмездном пользовании, или не используются вовсе, предприятие не получает доход, при этом несет затраты на уплату налогов, что является прямыми убытками предприятия.

На основании писем предприятия от 30.08.2023 № 1144-08, от 06.10.2023 № 1294-10 и от 09.11.2023 № 1443-11 отраслевой орган в лице УКХиЖФ письмом от 14.11.2023 № 01-12-01/12866/23 согласовал изъятие нежилых помещений поз. 22-37 четвертого этажа в здании общежития, расположенного по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 29. В настоящее время предприятие ожидает решения собственника имущества в лице УИЗО.

На основании приказа УЭРИО от 18.10.2016 № 381/16 на праве хозяйственного ведения за МУП «ТЭСК» закреплены нежилые помещения поз. 11-17 первого этажа в административном здании по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 70Б, кадастровый номер 41:01:0010122:2176.

Данные нежилые помещения расположены в здании на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010122:89, который в свою очередь не разграничен в виду большого количества собственников объектов недвижимости, расположенных на нем. С февраля 2023 года по настоящее время между УИЗО и МУП «ТЭСК» ведется претензионная работа в отношении вышеуказанного земельного участка в части внесения предприятием платы за фактическое пользование земельным участком за период с 18.10.2016 по настоящее время в сумме 73,5 тыс. рублей.

Предприятием указанное требование об оплате удовлетворено частично. Предприятием произведена оплата за фактическое пользование земельным участком за период с 02.03.2020 по 31.12.2022 в размере 31,1 тыс. рублей (платежные поручения от 02.05.2023 №№ 590, 591, 592). В остальной части оплаты предприятие отказало в соответствии с требованиями статьи 196 ГК РФ, согласно которой, по требованиям, связанным с неосновательным обогащением при незаконном использовании земельных участков, действует общий срок исковой давности три года, а также предприятие обратилось с просьбой произвести перерасчет платы за фактическое пользование земельным участком за период с 20.03.2020 по настоящее время.

Письмом от 18.05.2023 № 01-06-01/3657/23 УИЗО отказало предприятию в перерасчете арендной платы за фактическое пользование земельным участком, на основании статей 195, 196, 199, 1102, 1105 ГК РФ, согласно которых, у УИЗО не имеется правовых оснований для проведения перерасчета.

15.09.2023 Арбитражный суд КК принял исковое заявление от УИЗО и возбудил производство по делу А24-4191/2023 о взыскании неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком с кадастровым номером 41:01:0010122:89 за период с 18.10.2016 по 31.12.2022 в размере 73,5 тыс. рублей, процентов за пользование чужими денежными средствами за период с 01.05.2023 по 07.08.2023 в размере 1,5 тыс. рублей. Решением Арбитражного суда КК от 28.11.2023 в удовлетворении исковых требований УИЗО к МУП «ТЭСК» было отказано.

УКХиЖФ письмом от 10.10.2023 № 01-12-01/11180/23 в ответ на обращение предприятия от 05.10.2023 № 1287-10 согласовало изъятие объекта «Нежилые помещения поз. 11-17 первого этажа в административном здании по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 70Б, кадастровый номер 41:01:0010122:2176» из хозяйственного ведения предприятия. В настоящее время предприятие ожидает решения собственника имущества в лице УИЗО.

Следует отметить, что по данным предприятия общая протяженность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации МУП «ТЭСК» по состоянию на 01.01.2022 составляла 20,114 км, по состоянию на 01.01.2023 – 20,156 км и по состоянию на 01.11.2023 – 20,540 км.

Количество замененных (отремонтированных, реконструированных) тепловых сетей, которое в среднем составляет 0,6 км в год, объем тепловых сетей, подлежащих замене, ремонту, реконструкции, а также объем тепловых сетей, включенных в инвестиционную программу КК представлены в таблице 8.

Таблица 8

Период	Количество замененных (отремонтированных, реконструированных) тепловых сетей, км	Объем тепловых сетей, подлежащих замене, ремонту, реконструкции, км	Объем тепловых сетей, включенных в инвестиционную программу КК, км
на 01.01.2022	0,06	11,496	0,48
на 01.01.2023	0,856	10,64	0,238
на 01.11.2023	0,761	9,879	0,268

Учитывая тот факт, что в год в среднем предприятие своими силами производит ремонт и реконструкцию всего 0,6 км тепловых сетей, существует риск невыполнения качественного обеспечения теплоснабжения потребителей городского округа в целом.

Приказом УИЗО от 02.02.2022 № 44/22 из хозяйственного ведения МУП «ТЭСК» изъяты 2 объекта недвижимого имущества «Нежилое помещение», расположенные по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 16, кадастровый номер 41:01:0010117:10285, балансовой стоимостью 1 100,0 тыс. рублей и «Нежилые помещения поз. 15-20, 24-37, 43-46 цокольного этажа в жилом доме», расположенный по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 16, кадастровый номер 41:01:0010120:2052, балансовой стоимостью 1 625,5 тыс. рублей. Данные объекты недвижимого имущества использовались предприятием в целях размещения в них гостиницы (мини-отель «Дом Кутха»).

Имущество гостиницы, общей балансовой стоимостью 836,1 тыс. рублей, оставшееся в распоряжении предприятия после закрытия и изъятия гостиницы в 2022 году частично реализовано предприятием на сумму 301,1 тыс. рублей с учетом НДС, 1 объект списан по данным бухгалтерского учета в сумме 0,6 тыс. рублей, остальное имущество, оставшееся после реализации, установлено в кабинетах сотрудников предприятия и переведено в малоценное оборудование на основании ФСБУ 6/2020.

Доходы предприятия от реализации основных средств составили в сумме 176,5 тыс. рублей (реализовано 39 объектов основных средств), доходы от реализации прочего имущества составили в сумме 113,2 тыс. рублей и доходы от реализации покупных материалов составили в сумме 11,5 тыс. рублей.

Согласно пояснений предприятия, при продаже имущества гостиницы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»⁵¹ оценка не проводилась. В связи с тем, что имущество гостиницы на момент продажи использовалось предприятием ежедневно в течении 4,5 лет, износ составил 70,0-95,0 %. Цену продажи предприятие устанавливало самостоятельно, оценивая внешний вид реализуемого имущества, с учетом мониторинга цен на сайтах продажи имущества бывшего в употреблении.

Реализуемое предприятием имущество, недвижимым имуществом не являлось, в связи с этим при его продаже получение согласия собственника в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ не требовалось.

При распоряжении имуществом, закрепленным за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ проведение оценки такого имущества с привлечением независимого оценщика необходимо, если распоряжение имуществом в соответствии с законодательством РФ допускается с согласия собственника этого имущества.

Предприятием к проверке представлено 9 договоров аренды муниципального имущества, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения. В 2022 году предприятием было заключено 3 договора аренды нежилых помещений и заключено 3 дополнительных соглашения к действующим договорам. В 2023 году МУП «ТЭСК» заключено 3 договора аренды нежилых помещений.

Передача имущества в аренду в проверяемом периоде предприятием осуществлялась исключительно с согласия собственника в соответствии со статьей 5 Решения Городской Думы ПКГО от 28.08.2013 № 108-нд «О порядке предоставления в аренду объектов муниципального нежилого фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе».

По договору аренды от 30.04.2021 № 30-04/2021А (Здание кислородной станции, пр-кт Победы д. 84) с ООО «Кислород», заключенному на срок с 01.05.2021 по 30.04.2026, в соответствии с пунктом 2 статьи 651 ГК РФ проведена государственная регистрация, что подтверждается соответствующими документами.

МУП «ТЭСК» в целях определения арендной платы перед сдачей в аренду имущества проводило оценку имущества в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ, что подтверждается предоставленными в период проведения контрольного мероприятия отчетами об оценке рыночной стоимости нежилых помещений.

Согласно ОСВ по счету 03 балансовая стоимость имущества, переданного в аренду на 01.01.2022 составила 11 350,6 тыс. рублей, на 31.12.2022 – 7 853,8 тыс. рублей. Уменьшение балансовой стоимости имущества, переданного в аренду, за 2022 год составило 3 496,8 тыс. рублей.

Согласно ОСВ по счету 62.01 за 2022 год начисления по договорам аренды составили 2 636,6 тыс. рублей, поступившие арендные платежи за имущество, сданное в аренду, составили в сумме 2 827,8 тыс. рублей. По договорам аренды на

⁵¹ Далее – Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ.

начало периода числится дебиторская задолженность в сумме 346,1 тыс. рублей, на конец отчетного периода – 154,9 тыс. рублей.

По состоянию на 01.10.2023 на основании ОСВ по счету 62.01 за период с 01.01.2023 по 01.10.2023 образовавшаяся на 31.12.2022 сумма дебиторской задолженности погашена в размере 112,4 тыс. рублей, оставшаяся сумма дебиторской задолженности в сумме 42,5 тыс. рублей является длящейся.

В течении 9 месяцев 2023 года предприятием по договорам аренды произведено начисление в сумме 1 588,2 тыс. рублей, из них контрагентами погашена задолженность в размере 1 583,6 тыс. рублей. На 01.10.2023 по счету 62.01 числится дебиторская задолженность по платежам арендной платы в размере 159,5 тыс. рублей.

По состоянию на 01.10.2023 между УИЗО и МУП «ТЭСК» заключено 17 договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. В проверяемом периоде между предприятием и УИЗО заключено 3 договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а именно:

– Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:478 от 03.08.2022 № 100/22 для эксплуатации здания распределительного пункта, расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Курчатова, сроком на 49 лет;

– Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010115:12512 от 25.05.2023 № 32/23 для эксплуатации здания ТП-608, расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Савченко, сроком на 49 лет;

– Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010115:12517 от 25.05.2023 № 33/23 для эксплуатации здания ТП-609, расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Савченко, сроком на 49 лет.

Предприятие выполняет свои обязательства, предусмотренные договорами аренды, а именно своевременно и в полном объеме вносит ежеквартально платежи, начисленные по арендной плате по договорам аренды в соответствии с пунктом 4 статьи 65 ЗК РФ.

Проверка действующих договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также заключенных в 2022 и в 2023 годах показала, что УИЗО выполняются требования действующего законодательства, установленного ЗК РФ в части предоставления и оформления земельных участков в аренду. Все заключенные договоры аренды земельных участков, согласно статьям 18, 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», зарегистрированы надлежащим образом.

9. Проведение выборочной инвентаризации основных средств и товарно-материальных ценностей

Пунктом 2 статьи 11 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» установлено, что инвентаризация объектов проводится с целью выявления расхождений между их фактическим наличием и данными регистров

бухгалтерского учета.

Учетная политика для целей БУ, в части раздела «Инвентаризация активов и обязательств» разработана в соответствии с Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина РФ от 13.06.1995 № 49.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности обязательную инвентаризацию МУП «ТЭСК» проводит ежегодно перед составлением годового баланса, но не ранее 1 ноября, основных средств – один раз в три года. Сверка имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за предприятием с данными реестра муниципального имущества городского округа проводится ежегодно. Предприятие ежеквартально на последний день квартала в обязательном порядке проводит сверку с налоговыми органами по уплате налогов и сборов. Инвентаризация твердого и жидкого топлива проводится не реже одного раза в квартал, в период их наименьших остатков. Приказом на проведение инвентаризации на предприятии закрепляется инвентаризационная комиссия.

Результаты инвентаризации отражаются в учете и отчетности того месяца, в котором была закончена инвентаризация, а результаты годовой инвентаризации в годовой бухгалтерской отчетности.

2022 год

В целях выявления фактического наличия имущества, сопоставления фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета, проверки полноты отражения в учете обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности МУП «ТЭСК», на основании приказа предприятия от 08.11.2022 № 143-П, проведена инвентаризация имущества и обязательств предприятия.

Инвентаризация проведена в период с 14.11.2022 по 30.12.2022. По результатам проведенной инвентаризации утвержден протокол заседания инвентаризационной комиссии МУП «ТЭСК» от 30.12.2022⁵².

Согласно протоколу от 30.12.2022 проведена инвентаризация материальных ценностей, находящихся на складах предприятия и в эксплуатации по материально ответственными лицам. В ходе инвентаризации основного склада выявлены расхождения между данными бухгалтерского учета и фактическими остатками, а именно на складе начальника административно – хозяйственного отдела выявлены излишки на сумму 8,4 тыс. рублей, недостача – 12,2 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 5.3 Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13.06.1995 № 49, произведен взаимный зачет излишков и недостач в результате пересортицы. Излишки приняты на баланс предприятия в сумме 8,4 тыс. рублей, недостача списана в сумме 12,2 тыс. рублей на прочие расходы предприятия.

Инвентаризация основных средств предприятия проводилась в 2021 году.

В 2022 году проведена сверка имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за предприятием с данными реестра муниципального имущества городского округа. Наличие основных средств в реестре муниципального

⁵² Далее – протокол от 30.12.2022.

имущества и по данным бухгалтерского учета предприятия по счету 01 «Основные средства» не совпадало, в связи с тем, что в реестре муниципального имущества отсутствовали основные средства, приобретенные предприятием стоимостью ниже 50,0 тыс. рублей.

Расхождений в ходе проведения инвентаризации наличных денежных средств в кассе предприятия, денежных средств на расчетных счетах предприятия, денежных средств на депозитных счетах предприятия, не выявлено.

2023 год

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП «ТЭСК», на основании приказа предприятия от 20.10.2023 № 152-П, в период проведения контрольного мероприятия предприятием проводится инвентаризация имущества и обязательств предприятия. Причиной проведения инвентаризации является составление годовой бухгалтерской отчетности. Сроки проведения инвентаризации установлены в период с 23.10.2023 по 09.12.2023. Инвентаризация проводилась инвентаризационной комиссией предприятия в присутствии сотрудников Контрольно-счетной палаты.

В рамках проведенной инвентаризации осмотрена оргтехника предприятия: компьютерная техника, принтеры, сервер (серверное оборудование), картриджи; комплектующие системы видеонаблюдения в эксплуатации; канцелярские принадлежности; офисная мебель; специальная одежда, обувь и средства индивидуальной защиты; автозапчасти, находящиеся на складе и иное имущество, находящееся в предприятии, а также иное недвижимое и движимое имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за предприятием.

По результатам проведения инвентаризации были составлены инвентаризационные описи основных средств. При проведении инвентаризации выборочно проверены материальные ценности, числящиеся на забалансовых счетах: МЦ.04 и МЦ.05, которые ранее были закреплены за мини-отелем «Дом Кутха». По состоянию на 01.10.2023 фактическое количество данных объектов составляет 13.

Протокол о результатах инвентаризации, проведенной на основании приказа МУП «ТЭСК» от 20.10.2023 № 152-П, будет оформлен по ее окончании, а именно 29.12.2023.

В соответствии с разделом 2.3. Учетной политики для целей БУ, установлено, что инвентаризация твердого и жидкого топлива проводится не реже одного раза в квартал, в период их наименьших остатков. Как показала проверка, инвентаризация наличия топлива и химических реагентов на котельных проводится ежемесячно, в присутствии материально ответственного лица. В настоящее время предприятием в соответствии с разделом 2.3. Учетной политики для целей БУ проводится сверка имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за предприятием с данными реестра муниципального имущества городского округа.

В целом, МУП «ТЭСК» осуществляет инвентаризацию на основании требований, установленных Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ, приказом Минфина РФ от 13.06.1995 № 49, Учетной политикой для целей БУ. В период контрольного мероприятия нарушений, в части некорректности проведения инвентаризации не установлено. Излишек и недостач не выявлено.

10. Иные вопросы, возникающие в ходе проведения контрольного мероприятия

В целях увеличения доходной части, в течении 2022-2023 годов предприятием в адрес Публичного акционерного общества «Сбербанк России» направлялись заявления о присоединении к Условиям размещения денежных средств юридических лиц (кроме кредитных организаций), индивидуальных предпринимателей и физических лиц, занимающихся частной практикой в порядке, установленном законодательством РФ, во вклад (депозит) и Условиям банковских вкладов (депозитов)⁵³.

Заявления о присоединении к условиям размещения денежных средств во вклад (депозит) МУП «ТЭСК» направлялись на основании пункта 2.3 Устава предприятия, который устанавливает право предприятию заниматься иными видами деятельности, не относящимися к основным, если они не запрещены законом и не противоречат основным видам деятельности.

В соответствии с пунктом 3.5.1 Учетной политики для целей БУ учет денежных средств, внесенных на депозит, отражается на счете 55 «Специальные счета в банках», субсчет 55.03 «Депозитные счета».

Согласно данным ОСВ по счету 55.03 за 2022 год, на 01.01.2022 остаток средств предприятия на депозитных счетах составил – 93 000,0 тыс. рублей (9 депозитных договоров). В течении 2022 года предприятием заключено посредством присоединения 23 депозитных договора на общую сумму 265 500,0 тыс. рублей. По окончании срока вклада (депозита) с учетом переходящих периодов прошлых лет в 2022 году предприятию возвращено – 268 000,0 тыс. рублей (по 24 депозитным договорам).

По состоянию на 01.01.2023 остаток средств предприятия на депозитных счетах составил – 90 500,0 тыс. рублей (8 депозитных договоров). В течении 2023 года предприятием заключено посредством присоединения 19 депозитных договоров на общую сумму 277 000,0 тыс. рублей. По окончании срока вклада (депозита) с учетом переходящих периодов прошлых лет в 2023 году предприятию возвращено – 241 500,0 тыс. рублей (по 18 депозитным договорам). По состоянию на 18.10.2023 остаток средств предприятия на депозитных счетах составил – 126 000,0 тыс. рублей (9 депозитных договоров).

За 2022 год предприятием получен доход в виде процентов по вкладу (депозиту) в размере 6 040,4 тыс. рублей, или 302,0 % от плановых показателей (2 000,0 тыс. рублей)⁵⁴.

По состоянию на 18.10.2023 предприятием получен доход в виде процентов по вкладу (депозиту) в размере 3 938,6 тыс. рублей, или 196,9 % от плановых показателей (2 000,00 тыс. рублей).

За период 2022-2023 годов предприятием от размещения вкладов (депозитов) получен доход в виде процентов в общей сумме 9 979,0 тыс. рублей.

⁵³ Далее – Заявление о присоединении к условиям размещения денежных средств, депозитный договор.

⁵⁴ Согласно отчета о финансовых результатах за 2022 год «Прочие доходы» (код 2320).

Полученные предприятием денежные средства в виде процентов по вкладам (депозитам), являющиеся прочими доходами в дальнейшем расходуются в рамках осуществления финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

Статьей 18 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ установлено что, муниципальные унитарные предприятия не вправе без согласия собственника совершать крупные сделки, а также сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества. Уставом государственного или муниципального предприятия могут быть предусмотрены виды и (или) размер иных сделок, совершение которых не может осуществляться без согласия собственника имущества такого предприятия.

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ собственник имущества унитарного предприятия в отношении указанного предприятия дает согласие на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность и иных сделок.

Тогда как, требования по согласованию сделок собственником имущества по размещению денежных средств на банковские вклады (депозиты) в кредитных организациях не предусмотрены частью 2 статьи 1 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд, что не дает возможности оценить правомерность таких действий со стороны предприятия по размещению денежных средств на банковские вклады (депозиты) в кредитных организациях.

Статьей 153 ГК РФ установлено что, сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

В соответствии с пунктом 1 статьи 834 ГК РФ по договору банковского вклада (депозита) одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором. Исходя из общих положений гражданского законодательства заключение договора банковского вклада (депозита) является сделкой.

Выводы:

1. В соответствии с Правилами государственного регулирования тарифов заявка на утверждение тарифов на следующий год подается до 1 мая текущего года. При формировании плана ФХД для расчета выручки берутся тарифы из заявки, поданной в РСТ КК. Предложения по тарифам рассматриваются РСТ КК в конце ноября-декабре. Исходя из сложившейся практики, установленные тарифы в среднем на 16% меньше, чем заявленные предприятием. В результате чего фактические показатели ФХД предприятия имеют значительное отклонение от плана ФХД.

2. Актуализированные локальные нормативные акты, а именно Положение об оплате труда работников МУП «ТЭСК» и Положение о премировании работников МУП «ТЭСК» предприятием не разработаны.

3. Средняя заработная плата на 2023 год запланирована в размере 146,7 тыс. рублей (из расчета 65 штатных ед.), или на 31,8 % выше прогнозной средней заработной платы на 2022 год (100,96 тыс. рублей).

Рост заработной платы, согласно плана ФХД предприятия на 2023 год, в сравнении с исполнением 2022 года, обусловлен увеличением минимальной тарифной ставки рабочего 1 разряда согласно ФОТС на 2023-2025 годы на 25% по сравнению с применяемой тарифной ставкой в 2022 году.

Порядком, утвержденным Постановлением администрации ПКГО от 14.08.2020 № 1448 внесение изменений и дополнений в планы ФХД муниципальных унитарных предприятий городского округа не предусмотрено, существуют риски не достижения предприятиями плановых показателей в отчетном периоде, что приводит к неактуальности и непрозрачности отчетов об исполнении планов ФХД предприятий за финансовый год.

4. Согласно пункта 2.10 ФОТС на 2023-2025 годы изменение (повышение) должностного оклада руководителя производится одновременно с увеличением тарифных ставок и должностных окладов работников организации жилищно-коммунального хозяйства. Тогда как, должностной оклад руководителя МУП «ТЭСК» устанавливается учредителем в соответствии с Положением об условиях оплаты труда от 17.02.2017 № 273 независимо от изменения ММТС.

5. Положение об оплате труда работников МУП «ТЭСК» не содержит порядок рассылки расчетных листков в электронном виде сотрудникам предприятия.

6. Проверкой выявлены случаи нарушения сроков сдачи авансовых отчетов в бухгалтерию, установленных пунктом 8.13. Положения об оплате труда на 8 рабочих дней и 7 рабочих дней.

7. В приказах на предоставление ежегодных оплачиваемых отпусков с оплатой стоимости проезда и провоза багажа к месту проведения отпуска работникам и членам семьи сотрудника МУП «ТЭСК» отсутствуют данные: фамилия, имя, отчество каждого члена семьи работника, имеющего право на оплату стоимости проезда и провоза багажа, с указанием степени родства и даты рождения несовершеннолетних детей. Ввиду этого не представляется возможным определить на какого конкретно члена семьи работник воспользовался правом, указанным в пункте 8.1-8.5 Положения об оплате труда работников.

8. В нарушение пункта 2 части 1 статьи 2 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд, предприятием в адрес отраслевого органа направлен пакет документов для согласования совершения крупной сделки по договору от 30.05.2022 № 32211387078 с ООО «КАМЭС-ОВК», в отсутствие согласованных с МКУ «Управление капитального строительства и ремонта» сметных расчетов на выполнение строительно-монтажных работ по технологическому присоединению к сетям теплоснабжения (ЦО и ГВС) многоквартирного жилого дома по ул. Индустриальная.

8.1. Проектная документация по реконструкции объекта «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4» с учетом требований ГАУ «Госэкспертиза» изменялась 3 раза с увеличением сметной стоимости. УИЗО, на основании заключений отраслевого органа, в лице УКХиЖФ, трижды согласовывало

совершение крупной сделки с различной сметной стоимостью работ на выполнение работ по реконструкции данного объекта. При этом в нарушение требований пункта 2 части 1 статьи 2 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд сметные расчеты на выполнение подрядных работ по устройству монолитных тепловых камер и непроходных каналов для укладки тепловых сетей (в рамках инвестиционного мероприятия Реконструкция объекта: «Тепловая сеть по ул. Орджоникидзе от ЦТП до ТК-4» инвестиционной программы МУП «ТЭСК» на 2022 год), предприятием направлены в отраслевой орган без должного согласования с МКУ «Управление капитального строительства и ремонта».

8.2. УКХиЖФ, при рассмотрении обращений МУП «ТЭСК» о намерении совершения крупных сделок на проведение ремонтных или строительных работ, не истребован полный пакет документов от МУП «ТЭСК», а в случае представления в отраслевой орган неполного пакета документов не возвращен предприятию на доработку в установленные сроки, что является нарушением статьи 3 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд.

9. В нарушение пунктов 4.7, 4.8, 4.11, подпункта 5.4.14. договора от 21.11.2022 № 32211788822, заключенного с ООО «Альфа-групп» в целях осуществления подрядных работ по устройству монолитных тепловых камер и непроходных каналов для укладки тепловых сетей на сумму 9 300,0 тыс. рублей (с учетом НДС), МУП «ТЭСК» произведена оплата по договору в полном объеме в отсутствие отчетной документации, предусмотренной подпунктом 5.4.14. Договора от 21.11.2022 № 32211788822, а именно:

- Акт осмотра восстановления благоустройства территории после проведения земляных работ, подписанного Контрольным управлением;
- Акт осмотра восстановления благоустройства территории после проведения земляных работ, подписанного ГБУЗ «ККПД».

Проведение работ по демонтажу надземных павильонов над тепловыми камерами ТК-211/1 и ТК-211/2 с дальнейшим устройством плит перекрытия на вышеуказанных тепловых камерах, посадки газонной травы, предприятие планирует произвести в период подготовки к отопительному периоду 2024-2025 годов (май-июнь 2024 года). По факту проведения работ будут приглашены представители ГБУЗ «ККПД» и Контрольного управления для составления актов осмотра восстановления благоустройства территории после проведения земляных работ.

10. В нарушение требований, установленных Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ и Решением Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд, работы по реконструкции объекта: «Сооружение тепловые сети от ЦТП-107, ул. Крупской» произведены в отсутствие должного согласования совершения крупной сделки на сумму 7 842,5 тыс. рублей.

11. Для снижения просроченной дебиторской задолженности предприятие перешло на прямые платежи с потребителями. В настоящее время МУП «ТЭСК» собирает платежи за ресурсоснабжение непосредственно с потребителя, минуя управляющие компании и ТСЖ. В связи с банкротством управляющих компаний МУП «ТЭСК» списало в 2022 году более 10 000,0 тыс. рублей на убытки.

В 2022 году согласно предоставленных отчетов об исполнении планов подачи исковых заявлений в судебные органы КК, направления претензий и проведения переговоров юридическим отделом предприятия осуществлена подача 175 исковых заявлений и направлена 51 претензия. За 9 месяцев 2023 года предприятием в адрес судебных органов КК направлено 173 исковых заявления, а также в адрес должников направлено 15 претензий.

12. В нарушение требований части 10 статьи 12 Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд приказ УИЗО от 03.10.2023 № -06-02/1062/23 о перечислении части прибыли, остающейся в распоряжении МУП «ТЭСК» по итогам работы за 2022 год издан с нарушением срока на 5 месяцев.

13. В связи с неуплатой в установленные сроки штрафов за нарушение правил дорожного движения, на предприятие в 2023 после списания основного долга, на основании пункта 1 статьи 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ обращено взыскание исполнительского сбора в размере 10,0 тыс. рублей. списание суммы в размере 10,0 тыс. рублей в счет погашения исполнительского сбора за несвоевременную уплату штрафных санкций подпадает под неэффективно понесенные расходы предприятия.

14. В 2022 году в данные бухгалтерского учета основных средств, переданных в хозяйственное ведение МУП «ТЭСК» внесены изменения по 37 объектам муниципальной собственности в общей сумме 9 487,8 тыс. рублей (до переоценки основных средств все 37 объектов числились по данным бухгалтерского учета предприятия с балансовой стоимостью 0,001 тыс. рублей).

15. Реестр муниципального имущества, в отношении объектов, находящихся в хозяйственном ведении МУП «ТЭСК», который ведется собственником имущества в лице УИЗО, в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424, Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд, в целом содержит актуальную информацию об объектах и их количестве, расхождения между данными бухгалтерского учета предприятия и реестром муниципального имущества в основном возникают из-за несвоевременного взаимодействия между предприятием и УИЗО.

15.1. Объект «Линия ЛЭП ВЛ-10кВ ТП «Водозабор» (яч7)-КТПН «СНТ»» числится по данным бухгалтерского учета предприятия с балансовой стоимостью 8 070,9 тыс. рублей (31.07.2023 произведено увеличение балансовой стоимости объекта 3 368,2 тыс. рублей), в то время как в реестре муниципального имущества данный объект числится с балансовой стоимостью 4 702,7 тыс. рублей. МУП «ТЭСК» письмом от 29.09.2023 № 1266-09 обратилось в адрес УИЗО с целью внесения изменений в реестр муниципального имущества в части изменения стоимости основного средства, в нарушение сроков, установленных требованиями приказа Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424, Решения Городской Думы ПКГО от 05.07.2016 № 453-нд.

15.2. В 2023 году МУП «ТЭСК» приобретен объект Рафт «UREX-450» за счет чистой прибыли предприятия не связанный с осуществлением деятельности, предусмотренной Уставом предприятия.

16. В рамках исполнения представления КСП от 05.08.2022 № 5, из реестра муниципальной собственности исключен объект «Кислородная станция с оборудованием АКДС-70», балансовой стоимостью – 742,9 тыс. рублей, списанный по данным бухгалтерского учета предприятия 20.03.2014.

26.10.2023 объект «Снегоочиститель ТСМ RH600 (шнекоротор), г/н 5587КА41», закрепленный за МУП «Спецдорремстрой» на основании приказа УЭРИО от 02.03.2020 № 50/20 перемещен на территорию МУП «Спецдоррестрой».

Объект «Транспортное средство «Машина коммунальная КО-449-10 Мусоровоз», г/н КУ552141» не используется предприятием в хозяйственной деятельности, вместе с тем, предприятием предпринимаются меры по продаже данного объекта, но по причине его нерентабельности и износа данный процесс затрудняется.

Объект «Урал-5557 г/н К095НН41» передан МУП «ТЭСК» в хозяйственное ведение на основании приказа УЭРИО от 07.06.2019 № 122/19. Транспортное средство зарегистрировано в ГИБДД 25.05.2021. Предприятием за период с 25.05.2021 по 30.09.2023 уплачен транспортный налог в размере 31,9 тыс. рублей. В настоящее время транспортное средство не используется предприятием и расположено на территории по ул. Омская, д. 40.

17. Нежилые помещения поз. 22-37 четвертого этажа в здании общежития, расположенного по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 29 (за исключением одного помещения поз. 37) длительное время находятся в безвозмездном пользовании, или не используются вовсе, в связи с чем предприятие не получает доход, при этом несет затраты на уплату налогов, что является прямыми убытками предприятия.

18. С февраля 2023 года по настоящее время между УИЗО и МУП «ТЭСК» ведется претензионная работа в отношении земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010122:89, на котором расположены нежилые помещения поз. 11-17 первого этажа в административном здании по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 70Б, в части внесения предприятием платы за фактическое пользование земельным участком за период с 18.10.2016 по настоящее время в сумме 73,5 тыс. рублей. Предприятием произведена оплата за фактическое пользование земельным участком за период с 02.03.2020 по 31.12.2022 в размере 31,1 тыс. рублей. Предприятие обратилось в адрес УИЗО с просьбой произвести перерасчет платы за фактическое пользование земельным участком за период с 20.03.2020 по настоящее время.

Иск УИЗО к МУП «ТЭСК» по делу А24-4191/2023 о взыскании неосновательного обогащения за фактическое пользование данным земельным участком за период в размере 73,5 тыс. рублей, процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 1,5 тыс. рублей Решением Арбитражного суда КК от 28.11.2023 не был удовлетворен.

19. По данным предприятия общая протяженность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации МУП «ТЭСК» по состоянию на 01.01.2022 составляла 20,114 км, по состоянию на 01.01.2023 – 20,156 км и по состоянию на 01.11.2023 –

20,540 км. Количество замененных (отремонтированных, реконструированных) тепловых сетей в среднем составляет 0,6 км в год.

В связи с тем, что в год в среднем предприятие своими силами производит ремонт и реконструкцию всего 0,6 км тепловых сетей, существует риск невыполнения качественного обеспечения теплоснабжения потребителей городского округа в целом.

20. Имущество гостиницы, общей балансовой стоимостью 836,1 тыс. рублей, оставшееся в распоряжении предприятия после закрытия и изъятия гостиницы в 2022 году частично реализовано предприятием на сумму 301,1 тыс. рублей с учетом НДС, 1 объект списан по данным бухгалтерского учета в сумме 0,6 тыс. рублей, остальное имущество, оставшееся после реализации, установлено в кабинетах сотрудников предприятия и переведено в малоценное оборудование на основании ФСБУ 6/2020.

Реализуемое предприятием имущество, недвижимым имуществом не являлось, в связи с этим при его продаже получение согласия собственника в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ не требовалось.

При распоряжении имуществом, закрепленным за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ проведение оценки такого имущества с привлечением независимого оценщика необходимо, если распоряжение имуществом в соответствии с законодательством РФ допускается с согласия собственника этого имущества.

21. В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» собственник имущества унитарного предприятия в отношении указанного предприятия дает согласие на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность и иных сделок.

Статьей 153 ГК РФ установлено что, сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Исходя из общих положений гражданского законодательства заключение договора банковского вклада (депозита) является сделкой.

Требования по согласованию сделок собственником имущества по размещению денежных средств на банковские вклады (депозиты) в кредитных организациях не предусмотрены частью 2 статьи 1 Решения Городской Думы ПКГО от 28.06.2019 № 177-нд, что не дает возможности оценить правомерность действий со стороны предприятия по размещению денежных средств на банковские вклады (депозиты) в кредитных организациях.

Предложения по результатам контрольного мероприятия:

1. Отчет о результатах контрольного мероприятия направить для сведения:
 - в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа;
 - Главе Петропавловск-Камчатского городского округа.
2. Направить информационное письмо в адрес Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа о результатах проведенного контрольного мероприятия.

3. Направить информационное письмо в Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа о результатах проведенного контрольного мероприятия.

4. Направить информационное письмо в Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа о результатах проведенного контрольного мероприятия.

5. Направить информационное письмо руководителю Муниципального унитарного предприятия Петропавловск-Камчатского городского округа «ТеплоЭлектро-Сетевая Компания» для принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков, привлечению к ответственности должностных лиц, виновных в допущенных нарушениях, а также мер по пресечению и предупреждению нарушений.

Аудитор
Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа



С.Р. Соболев

Отчет утвержден 15.12.2023 года (протокол заседания коллегии Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.12.2023 № 10).