



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
Петропавловск-Камчатского городского округа**

---

Карла Маркса пр., д.29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031  
тел./факс (4152) 302-515 доб.3400/ 302-516

**Заключение № 01-07/205-02/э  
на проект постановления администрации Петропавловск-  
Камчатского городского округа «О внесении изменений в постановление  
администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от  
13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-  
Камчатского городского округа»**

«15» декабря 2021 г.

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено инспектором Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>1</sup> Яковлевой М.С. в соответствии с полномочиями Контрольно-счетной палаты, предусмотренными статьей 157 Бюджетного Кодекса РФ, статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьей 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>2</sup> «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»<sup>3</sup> подготовлен ответственным исполнителем в

---

<sup>1</sup> Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

<sup>2</sup> Далее – проект постановления, проект.

<sup>3</sup> Далее – муниципальная программа, программа.

лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Проект постановления разработан в соответствии с п. 4.1 постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.08.2021 № 1765 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа»<sup>4</sup>.

В результате финансово-экономической экспертизы проекта постановления и представленных документов к нему установлено следующее.

Проектом постановления вносятся изменения в муниципальную программу в целях приведения в соответствие объемов бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию мероприятий программы, решению Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.11.2021 № 423-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.11.2020 № 317-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»<sup>5</sup>, а также актуализировано приложение № 1 к муниципальной программе в части перечней многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расселенных аварийных и непригодных для проживания жилых домов, подлежащих сносу и снесенных жилых домов.

Общий объем бюджетного финансирования программы увеличен на 107 133,8 тыс. руб. или 2,58 %.

Объемы финансирования в рамках реализации подпрограммы 1 «Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда» увеличены на 22 625,3 тыс. руб., в том числе:

- 2021 год на 6 047,8 тыс. руб.;
- 2022 год на 645,3 тыс. руб.;
- 2023 год на 15 932,2 тыс. руб.

Согласно пояснительной записки к проекту постановления объемы финансирования подпрограммы 1 «Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда» претерпели следующие изменения:

1. По основному мероприятию «Приобретение объектов недвижимого имущества» в 2021-2022 годах увеличены бюджетные ассигнования для приобретения жилых помещений в строящемся жилом доме в целях реализации мероприятий по переселению граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда, также увеличен целевой показатель «количество приобретенных квартир» за счет перемещения бюджетных ассигнований с основного мероприятия «Изъятие имущества для муниципальных нужд».

2. По основному мероприятию «Ликвидация движимого и недвижимого имущества» уточнены бюджетные ассигнования на основании расходов на снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также уточнен

---

<sup>4</sup> Далее – Порядок.

<sup>5</sup> Далее – Решение о бюджете (в редакции от 26.11.2021 № 423-нд).

целевой показатель в соответствии с планом работ по сносу аварийных жилых домов.

3. По основному мероприятию «Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)» в 2021-2023 годах, увеличение бюджетных ассигнований связано с увеличением количества планируемых к охране расселенных и расселяемых жилых домов, увеличением стоимости услуг частной охраны, целевой показатель суммарного объема оказываемых услуг по контролю за сохранностью многоквартирных домов также увеличен.

Объемы финансирования в рамках реализации подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий» уменьшены на 19 865,5 тыс. руб., в том числе:

- 2021 год на 3 397,3 тыс. руб.;
- 2023 год на 20 170,0 тыс. руб.

В 2022 году финансовое обеспечение увеличено на 3 701,8 тыс. руб.

Согласно пояснительной записки к проекту постановления объемы финансирования подпрограммы 2 «Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий» претерпели следующие изменения:

1. По основному мероприятию «Разработка и актуализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, документов регламентирующих градостроительную деятельность, а также создание адресного плана Петропавловск-Камчатского городского округа» в 2021-2023 годах уменьшение бюджетных ассигнований связано с экономией по результатам электронных торгов в 2021 году, выполнением работ по переходящим муниципальным контрактам, изменению стоимости работ на основании коммерческого предложения, целевые показатели не претерпели изменений.

2. По основному мероприятию «Мероприятия по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности» изменен целевой показатель «количество охраняемых объектов» в 2022-2023 годах увеличены бюджетные ассигнования в связи с необходимостью охраны объекта «Канализационная насосная станция № 15 в городе Петропавловске-Камчатском», произведен расчет начальной (максимальной) цены контракта с применением метода сопоставимых рыночных цен.

Объемы финансирования в рамках реализации подпрограммы 3 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения» увеличены на 4 412,1 тыс. руб., в том числе:

- 2023 год на 15 707,6 тыс. руб.

Финансовое обеспечение уменьшено:

- 2021 год на 942,4 тыс. руб.;
- 2022 год на 10 353,1 тыс. руб.

Согласно пояснительной записки к проекту постановления объемы финансирования подпрограммы 3 «Повышение устойчивости жилых домов,

основных объектов и систем жизнеобеспечения» претерпели следующие изменения:

1. По основному мероприятию «Ликвидация движимого и недвижимого имущества» уточнены бюджетные ассигнования в 2021-2023 годах на основании расходов на снос ветхих и аварийных зданий, строений, сооружений, уточнен целевой показатель «количество снесенных жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых нецелесообразны» в соответствии с планом работ.

2. По основному мероприятию «Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)» увеличение финансового обеспечения связано с увеличением стоимости частной охраны, целевой показатель «суммарный объем оказываемых услуг по контролю за сохранностью многоквартирных домов» также уточнен.

Объемы финансирования в рамках реализации подпрограммы 4 «Обеспечение жильем молодых семей» увеличены на 209,5 тыс. руб. в 2021 году.

Согласно пояснительной записки к проекту постановления объемы финансирования подпрограммы 4 «Обеспечение жильем молодых семей» по основному мероприятию «Предоставление социальных гарантий и мер социальной поддержки населения» увеличены в 2021 году на основании уведомления Министерства финансов Камчатского края о предоставлении субсидии, субвенции, иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, а также целевой индикатор «число молодых семей, улучшивших жилищные условия от числа молодых семей, состоящих на получение социальной выплаты на улучшение жилищных условий» уменьшен на одну единицу.

Объемы финансирования в рамках реализации подпрограммы 5 «Обеспечение реализации жилищной политики городского округа» увеличены на 4 604,6 тыс. руб., в том числе:

- 2021 год на 1 088,2 тыс. руб.;
- 2022 год на 3 318,4 тыс. руб.;
- 2023 год на 198,0 тыс. руб.

Согласно пояснительной записки к проекту постановления объемы финансирования подпрограммы 5 «Обеспечение реализации жилищной политики городского округа» в 2021-2023 годах увеличены за счет приведения расчета годового фонда оплаты труда муниципальных служащих, фонда оплаты труда отдела по регистрационному учету, оплаты труда должностей, не отнесенных к муниципальной службе в соответствие со штатным расписанием Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, уточнены расходы, связанные с проездом в отпуск, командировки, повышением квалификации муниципальных служащих, прохождением диспансеризации, расходы на организацию материально-техническое обеспечение деятельности.

Значение целевых показателей подпрограммы 5 «Обеспечение реализации жилищной политики городского округа» не претерпели изменений.

Объемы финансирования в рамках реализации подпрограммы 6 «Обеспечение реализации региональных проектов Камчатского края в Петропавловск-Камчатском городском округе» увеличены на 87 229,2 тыс. руб. в 2021 году.

Согласно пояснительной записки к проекту постановления объемы финансирования подпрограммы 6 «Обеспечение реализации региональных проектов Камчатского края в Петропавловск-Камчатском городском округе» по основному мероприятию «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» увеличены в 2021 году на основании уведомления Министерства финансов Камчатского края о предоставлении субсидии, субвенции, иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, а также целевой индикатор откорректирован в связи с увеличением бюджетных ассигнований.

Объемы финансирования в рамках реализации подпрограммы 7 «Повышение качества условий жизни жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» увеличены на 7 918,4 тыс. руб., в том числе:

- 2022 год на 4 649,8 тыс. руб.;
- 2023 год на 4649,8 тыс. руб.

В 2021 году финансовое обеспечение уменьшено на 1 381,2 тыс. руб.

По программному мероприятию «Предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям» подпрограммы 7 «Повышение качества условий жизни жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» объемы финансирования претерпели следующие изменения:

1. По подмероприятию «Предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях частичного возмещения затрат в связи с выполнением работ по дезинфекции мест общего пользования в многоквартирных домах и (или) мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных в Петропавловск-Камчатском городском округе» в 2021 финансовое обеспечение увеличено в связи с увеличением заявлений о заключении соглашений в целях возмещения затрат по дезинфекции мест общего пользования в многоквартирных домах и (или) мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, увеличен целевой показатель «дезинфекция мест общего пользования многоквартирных домов».

2. По подмероприятию «Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие», расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» бюджетные ассигнования 2021 года перенесены на 2022-2023 года в целях предоставления субсидий на ремонт общего имущества в многоквартирных домах, имеющих

технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие», расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа. Целевые показатели количество и общая площадь отремонтированных многоквартирных домов, имеющих технические характеристики общежития коридорного типа, а также многоквартирных домах, ранее согласно технической документации имевших статус «общежитие» перенесены с 2021 года на 2022-2023 года.

Проект в части финансового обеспечения приведен в соответствие с Решением о бюджете (в редакции от 26.11.2021 № 423-нд) в сроки, определенные для внесения изменений в программу.

По итогам финансово-экономической экспертизы проекта постановления рекомендуем проект постановления к принятию в представленной редакции.

**Инспектор  
Контрольно-счетной палаты  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа**



**М.С. Яковлева**

•