



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Петропавловск-Камчатского городского округа

Карла Маркса пр., д. 29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031, тел./факс (4152) 302-515
доб.3400/ 302-516

Заключение № 01-07/144-04/э

на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»

«15» июля 2021 г.

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено инспектором Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа¹ Шиховой Н.Ю. на основании статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьи 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», статьи 2 Решения Городской Думы городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа² «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом городского округа»³ подготовлен разработчиком программы в лице Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа⁴.

В соответствии с пунктом 3.57 постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.06.2013 № 1840 «О разработке и реализации муниципальных программ городского округа»⁵, проект представлен на экспертизу в КСП с пояснительной запиской, финансово-экономическим обоснованием, расчетом затрат, методикой расчета и перечнем целевых показателей (индикаторов)

¹ Далее – КСП, Контрольно-счетная палата.

² Далее – проект постановления, проект.

³ Далее – муниципальная программа, программа

⁴ Далее – Управление, разработчик.

⁵ Далее – Постановление № 1840.

эффективности реализации мероприятий муниципальной программы утвержденными приказами Управления⁶.

По результатам финансово-экономической экспертизы проекта установлено следующее.

Согласно проекту, изменения в муниципальную программу внесены в части приведения финансового обеспечения мероприятий 2021-2023 годов в соответствие с Решением Городской Думы городского округа от 23.06.2021 № 369-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы городского округа от 25.11.2020 № 317-нд «О бюджете городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»⁷.

Действующей редакцией муниципальной программы⁸ предусмотрен общий объем финансирования в сумме 2 917 349,2 тыс. рублей.

Уточнения, вносимые в объем финансового обеспечения муниципальной программы в сравнении с последней редакцией, представлены в таблице:

Изменения, вносимые в объем финансового обеспечения муниципальной программы, в сравнении с действующей редакцией программы отражены в таблице.

тыс. рублей

Нормативный правовой акт	Срок реализации программы	Объем финансирования, тыс. рублей				
		ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
			Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Бюджет городского округа	Внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7
Постановление от 30.04.2021 № 709	2019-2024	2 917 349,2	0,0	1 432,5	2 915 916,7	0,0
	2019	260 851,0	0,0	1 432,5	259 418,5	0,0
	2020	693 974,1	0,0	0,0	693 974,1	0,0
	2021	677 835,8	0,0	0,0	677 835,8	0,0
	2022	436 228,4	0,0	0,0	436 228,4	0,0
	2023	424 229,9	0,0	0,0	424 229,9	0,0
	2024	424 229,9	0,0	0,0	424 229,9	0,0
Проект постановления	2019-2024	2 804 193,3	0,0	1 432,5	2 802 760,8	0,0
	2019	260 851,0	0,0	1 432,5	259 418,5	0,0
	2020	693 974,1	0,0	0,0	693 974,1	0,0
	2021	625 274,6	0,0	0,0	625 274,6	0,0
	2022	405 430,9	0,0	0,0	405 430,9	0,0
	2023	394 432,6	0,0	0,0	394 432,6	0,0
	2024	424 229,9	0,0	0,0	424 229,9	0,0
Отклонение	2019-2024	-113 156,0	0,0	0,0	-113 156,0	0,0
	2019	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2020	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2021	-52 561,2	0,0	0,0	-52 561,2	0,0
	2022	-30 797,5	0,0	0,0	-30 797,5	0,0
	2023	-29 797,3	0,0	0,0	-29 797,3	0,0
	2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

С учетом вносимых изменений объем финансовых средств на реализацию программы в сравнении с действующей редакцией уменьшился на 113 156,0 тыс. рублей или на 3,8 %.

⁶ Приказы Управления от 08.07.2021 № 182/21 «О внесении изменений в приказ Управления от 10.05.2016 № 116/16 «Об утверждении Методики расчета и перечня целевых показателей (индикаторов) эффективности реализации мероприятий муниципальной программы» (далее – Методика расчета целевых показателей) и от 08.07.2021 № 181/21 «О внесении изменений в приказ Управления от 13.09.2016 № 315/16 «Об определении размера планируемых затрат для реализации мероприятий муниципальной программы» (далее – Приказ о размере затрат).

⁷ Далее – Решение о бюджете (в ред. от 23.06.2021 № 369-нд).

⁸ В редакции от 30.04.2021, утвержденной постановлением администрации городского округа от 30.04.2021 № 709 (далее – Постановление от 30.04.2021 № 709).

Анализ вносимых изменений по основным мероприятиям, подмероприятиям и целевым показателям программы, представлен в приложении к заключению.

В целом вносимые проектом изменения в части финансового обеспечения программы соответствуют Решению о бюджете (в ред. от 23.06.2021 № 369-нд).

Относительно изменений значений отдельных целевых показателей в соответствии с объемом финансового обеспечения мероприятий (подмероприятий) необходимо отметить следующее.

В нарушение п. 3.43, 3.44 Постановления №1840, в Расчете затрат, представленном Управлением отсутствует фактический расчет объемов финансового обеспечения, а содержится только методика его расчета, что не позволяет определить обоснованность объемов финансового обеспечения по каждому программному мероприятию.

В рамках основного мероприятия «Обслуживание и сохранение объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования» по подмероприятию «Содержание и сохранность объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования» предусматривается незначительное увеличение финансового обеспечения с 39 933,9 тыс. рублей до 40 142,5 тыс. рублей или на 208,5 тыс. рублей (менее 0,5 %). Финансовое обеспечение на 2022-2024 годы не изменяется.

В рамках мероприятия «Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда» предусматривается значительное увеличение финансового обеспечения по подмероприятию «Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах» с 67 653,9 тыс. рублей до 78 985,0 тыс. рублей или на 11 331,1 тыс. рублей (16,7 %). Значения ранее установленных целевых показателей, при этом, не изменяются. Согласно приложению к финансово-экономическому обоснованию, причиной является уточнение бюджетных ассигнований в целях оплаты фактически поступивших исполнительных листов.

Технические редакционные недостатки устранены разработчиком проекта в ходе подготовки настоящего заключения.

По итогам финансово-экономической экспертизы представленного проекта и экспертизы программы в целом рекомендуем утвердить проект.

**Инспектор
Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа**



Шихова Н.Ю.

Анализ вносимых изменений в 2021-2024 гг. по подпрограммам, основным мероприятиям, подмероприятиям и целевым показателям муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом городского округа»

№ мероприятия/подмероприятия	Наименование	Года реализации мероприятия	Объем финансирования (тыс. рублей)			Изменение	Наименование целевых показателей эффективности реализации мероприятий	Единица измерения	Года реализации программы	Постановление от 30.04.2021 №709	Проект	Изменения показателей	Замечания и предложения КСП
			Проект	сумма	%								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	
ПОДПРОГРАММА 1: «УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ»													
ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ 1: Создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества													
ЗАДАЧА 1. Обеспечение содержания, сохранности и эффективности использования муниципального имущества													
1.1 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Обслуживание и сохранение объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования													
1.1.1	Содержание и сохранность объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования	2021 2022 2023 2024	59 933,9 40 420,9 40 822,8 40 822,8	40 142,5 40 420,9 40 822,8 40 822,8	+208,6 0,0 0,0 0,0	+0,5 -	-Количество объектов муниципальной собственности, подлежащих содержанию;	штук	2021 2022 2023 2024	102 102 102 102			
							-Количество охраняемых объектов недвижимого имущества казны	штук	2021 2022 2023 2024	4 4 4 4			
1.2 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда													
1.2.1	Ремонт муниципального жилищного фонда (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений)	2021 2022 2023 2024	20 000,0 20 000,0 20 000,0 20 000,0	19 906,8 20 000,0 20 000,0 20 000,0	-93,2								
1.2.3	Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах	2021 2022 2023 2024	67 653,9 65 858,2 65 858,2 65 858,2	78 985,0 65 858,2 65 858,2 65 858,2	+11 331,1 0,0 0,0 0,0	+16,7 -	-Количество объектов незаселенных жилых помещений, подлежащих содержанию в части оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги,	штук	2021 2022 2023 2024	1595 1595 1595 1595	-		

1.4.7	Оказание услуг по изготовлению документации для заключения концессионного соглашения	2021 2022 2023 2024	9 640,0 0,0 0,0 0,0	9 640,0 0,0 0,0 0,0					-Доля объектов недвижимости в отношении которых проведены кадастровые работы от общего количества объектов недвижимости в отношении которых необходимо провести кадастровые работы	%	2021 2022 2023 2024	1 0 0 0	100 100 100 100	+1 +2 +2 +2
1.6	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Повышение квалификации (стажировки, курсы, семинары, конференции)													
1.6.1	Повышение уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность	2021 2022 2023 2024	325,0 0,0 0,0 0,0	325,0 0,0 0,0 0,0					-Количество групп, люди из которых повысили уровень квалификации в управлении многоквартирными домами;	штук	2021 2022 2023 2024	5 0 0 0	5 0 0 0	-
									-Количество договоров (муниципальных контрактов), заключенных на проведение обучения	Штук	2021 2022 2023 2024	5 0 0 0	5 0 0 0	
									-Количество слушателей курсов дополнительного профессионального образования	Чел	2021	100	100	+100
									-Количество лиц, получивших удостоверение о повышении квалификации «Менеджер в сфере управления жилищным фондом»	Чел	2021	100	100	+100
1.7	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Приобретение в муниципальную собственность и установка объектов движимого имущества													

1 7 2	Приобретение специализированной дорожной техники	2021		2022		2023		2024		единиц	2021		2022		2023		2024		
		2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024		2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024	
1 8	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Предоставление субсидии юридическим лицам муниципальным предприятиям городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с деятельностью предприятия, в целях восстановления их платежеспособности																		
1 8.1	Предоставление субсидии юридическим лицам муниципальным предприятиям городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с деятельностью предприятия, в целях восстановления их платежеспособности	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024	единиц	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024	
		150 000,0	0,0	0,0	0,0	150 000,0	0,0	0,0	0,0		единиц	1	-	-	1	-	-	-	
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		единиц	1	-	-	1	-	-	-	
1 9	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Капитальный ремонт объектов муниципального имущества																		
1.9 1	Капитальный ремонт объектов коммунального хозяйства, переданных в аренду	2021	2022	2023	2024	28 815,6	0,0	0,0	0,0	-100		-28 815,6	0,0	0,0	0,0	0,0			
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		%	100	-	-	100	-	-	-	
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		единиц	22	-	-	22	-	-	-	
											единиц	15	-	-	15	-	-	-	
											единиц	-	-	-	-	-	-	-	
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1		2021		2022		2023		2024				2021		2022		2023		2024	
		-17 369,2		-		-		-				-		-		-		-	
ПОДПРОГРАММА 2: «УПРАВЛЕНИЕ, РАСПОРЯЖЕНИЕ И ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ВОВЛЕЧЕННЫМ В ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ»																			
ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ 2: Создание условий для эффективного управления и использования земель городского округа																			
ЗАДАЧА 1: Планирование и использование земель городского округа, осуществление контроля за целевым назначением земельных участков и обеспечение осуществления обязанности собственников имущества по исполнению налогового законодательства																			
2.1	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)																		

2.1.2	Работы по проведению обследований, экспертизы самовольно построенных объектов торговли и оказания услуг населению с последующей выдачей заключений о наличии (отсутствии) признаков капитальности объектов, нарушений градостроительных и строительных норм и правил, угрозы жизни и здоровью граждан	2021 2022 2023 2024	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	-	-	-	штук	2021 2022 2023 2024	4 5 5 5	0 0 0 0	-4 -5 -5 -5
2.1.3	Работы по проведению оценки рыночной стоимости начального размера годовой арендной платы за земельные участки	2021 2022 2023 2024	500,0 500,0 500,0 500,0	493,2 500,0 500,0 500,0	-6.8	-1.36	штук	2021 2022 2023 2024	4 5 5 5	0 0 0 0	-4 -5 -5 -5	
ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Ликвидация движимого и недвижимого имущества												
2.2.1	Снос ветхих и аварийных зданий, строений, сооружений, находящихся в казне городского округа	2021 2022 2023 2024	51 485,5 64 087,5 51 687,4 51 687,4	51 485,5 64 087,5 51 687,4 51 687,4	-	-	штук	2021 2022 2023 2024	13 13 10 10	13 13 10 10	13 13 10 10	
							м ²	2021 2022 2023 2024	5271,50 5271,50 1389,62 1389,62	5271,50 5271,50 1389,62 1389,62	5271,50 5271,50 1389,62 1389,62	
							шт	2021 2022 2023 2024	11 13 10 10	11 13 10 10	11 13 10 10	
ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Приобретение объектов недвижимого имущества с целью исполнения полномочий Управления												
2.4.1	Изъятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными	2021 2022 2023 2024	12 315,0 0,0 0,0 0,0	12 315,0 0,0 0,0 0,0			штук	2021 2022 2023 2024	3 - - -	3 - - -	3 - - -	-
							штук	2021 2022 2023 2024	1 - - -	1 - - -	1 - - -	-

