



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
Петропавловск-Камчатского городского округа

Карла Маркса пр., д.29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031
тел./факс (4152) 302-515 доб.3400/ 302-516

Заключение № 01-07/138-04/э

на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»

«09» июля 2021 г.

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено инспектором Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа¹ Шиховой Н.Ю. на основании статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьи 10 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе²», статьи 2 Решения Городской Думы городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа³ «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа»⁴ подготовлен разработчиком программы в лице Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа⁵.

В соответствии с пунктом 3.57 постановления администрации городского округа от 27.06.2013 № 1840 «О разработке и реализации муниципальных программ

¹ Далее – КСП, Контрольно-счетная палата.

² Далее – городской округ.

³ Далее – проект постановления, проект.

⁴ Далее – муниципальная программа, программа

⁵ Далее – Управление, разработчик.

Петропавловск-Камчатского городского округа»⁶, проект представлен на экспертизу в КСП одновременно с пояснительной запиской, финансово-экономическим обоснованием, расчетом затрат, методикой расчета и перечнем целевых показателей (индикаторов) эффективности реализации мероприятий программы, утвержденной приказом Управления⁷.

По результатам финансово-экономической экспертизы проекта установлено следующее.

Согласно проекту, изменения в муниципальную программу внесены в части приведения финансового обеспечения мероприятий в соответствие с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.06.2021 № 369-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.11.2020 № 317-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»⁸.

Действующей редакцией муниципальной программы⁹ предусмотрен общий объем финансирования в сумме 3 610 412,8 тыс. рублей.

Уточнения, вносимые в объем финансового обеспечения муниципальной программы в сравнении с последней редакцией, представлены в таблице:

Нормативный правовой акт	Срок реализации программы	Объем финансирования, тыс. рублей				
		ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
			Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Бюджет городского округа	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ
Постановление от 30.04.2021 №712	2019-2024	3 610 412,8	284 942,7	1 580 118,8	1 732 215,5	13 135,8
	2019	435 965,3	39 570,7	172 603,6	223 791,0	0,0
	2020	625 049,2	42 127,9	268 499,7	302 772,3	11 649,3
	2021	693 375,4	48 519,3	277 799,6	365 570,1	1 486,4
	2022	703 930,7	50 435,8	357 252,0	296 242,9	0,0
	2023	596 508,4	52 144,4	252 467,8	291 896,1	0,0
	2024	555 583,6	52 144,4	251 496,1	251 943,1	0,0
Проект постановления	2019-2024	4 104 988,8	284 942,7	1 545 118,8	1 752 164,3	522 762,9
	2019	435 965,3	39 570,7	172 603,6	223 791,0	0,0
	2020	625 049,2	42 127,9	268 499,7	302 772,3	11 649,3
	2021	758 489,3	48 519,3	242 799,6	385 684,0	81 486,4
	2022	885 509,3	50 435,8	357 252,0	296 161,5	181 660,0
	2023	844 391,8	52 144,4	252 467,8	291 812,4	247 967,1
	2024	555 583,6	52 144,4	251 496,1	251 943,1	0,0
Отклонение	2019-2024	+494 576,0	0,0	-35 000,0	+19 948,8	+509 627,1
	2019	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2020	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2021	+65 113,9	0,0	-35 000,0	+20 113,9	+80 000,0
	2022	+181 578,5	0,0	0,0	-81,5	+181 660,0
	2023	+247 883,4	0,0	0,0	-83,7	+247 967,1

⁶ Далее – Постановление от 27.06.2013 № 1840.

⁷ Приказ Управления от 23.06.2021 № 12-94/21 о внесении изменений в приказ от 03.03.2021 №12-22/21 «Об утверждении расчета затрат, методики расчета и перечня целевых показателей (индикаторов) эффективности реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее – Методика расчета планируемых затрат и перечня целевых показателей, Методика).

⁸ С учетом Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.06.2021 № 369-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.11.2020 № 317-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов» (далее – Решение о бюджете).

⁹ В редакции от 29.01.2021, утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.04.2021 № 712 (далее – Постановление от 30.04.2021 № 712).

	2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
--	------	-----	-----	-----	-----	-----

С учетом вносимых изменений объем финансовых средств на реализацию программы в сравнении с действующей редакцией увеличился на 494 576,0 тыс. рублей или на 13,7 % за счет увеличения в **2021-2023 годах:**

- средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в размере 509 627,1 тыс. рублей;

- собственных средств бюджета на 19 948,8 тыс. рублей.

А также уменьшение межбюджетных трансфертов на 35 000,0 тыс. рублей.

Изменение объема финансирования, предусмотренного в 2021-2023 годах, производится по пяти подпрограммам из семи:

№ п/п	Наименование подпрограммы	Объем финансирования		
		2021	2022	2023
		в том числе по источникам финансирования		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 30.04.2021 № 712				
1	«Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда»	129 657,1	122 779,2	107 108,1
	краевой бюджет	13 892,6	0,0	0,0
	бюджет городского округа	115 764,5	122 779,2	107 108,1
2	«Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий»	315 553,8	203 891,2	235 841,7
	федеральный бюджет	13 858,4	13 943,5	13 943,5
	краевой бюджет	210 838,3	184 341,7	196 048,2
	бюджет городского округа	90 857,1	5 606,0	25 850,0
5	«Обеспечение реализации жилищной политики городского округа»	91 820,4	89 533,7	91 813,1
	бюджет городского округа			
6	«Обеспечение реализации региональных проектов Камчатского края в городском округе»	7 824,8	125 936,7	6 032,0
	краевой бюджет	6 274,9	124 677,4	5 971,7
	бюджет городского округа	63,3	1 259,3	60,3
	средства ФСР ЖКХ	1 486,4	0,0	
7	Повышение качества условий жизни населения городского округа	-	-	-
	бюджет городского округа			
ПРОЕКТ				
1	«Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда»	128 981,4	122 779,2	107 108,1
	краевой бюджет	13 892,6	0,0	0,0
	бюджет городского округа	115 088,8	122 779,2	107 108,1
2	«Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий»	280 200,3	203 891,2	235 841,7
	федеральный бюджет	13 858,4	13 943,5	13 943,5
	краевой бюджет	175 838,3	184 341,7	196 048,2
	бюджет городского округа	90 503,6	5 606,0	25 850,0
5	«Обеспечение реализации жилищной политики городского округа»	105 050,1	89 452,3	91 729,4
	бюджет городского округа			
6	«Обеспечение реализации региональных проектов Камчатского края в городском округе»	88 500,5	307 596,8	253 999,1
	краевой бюджет	6 274,9	124 677,4	5 971,7
	бюджет городского округа	739,0	1 259,3	60,3
	средства ФСР ЖКХ	81 486,4	181 660,1	247 967,1
7	Повышение качества условий жизни населения городского округа	7 237,8	0,0	0,0
	бюджет городского округа			
ИЗМЕНЕНИЯ (+/-)				

1	«Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда»	-675,7	0,0	0,0
	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0
	бюджет городского округа	-675,7	0,0	0,0
2	«Стимулирование развития жилищного строительства и развитие застроенных и освоение новых территорий»	-35 353,5	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0		
	краевой бюджет	-35 000,0		
	бюджет городского округа	-353,5		
5	«Обеспечение реализации жилищной политики городского округа»	+13 229,7	-81,4	-83,7
	бюджет городского округа			
6	«Обеспечение реализации региональных проектов Камчатского края в городском округе»	+80 675,7	+181 660,1	+247 967,1
	краевой бюджет	0,0	0,0	0,0
	бюджет городского округа	+675,7	0,0	0,0
	средства ФСР ЖКХ	+80 000,0	+181 660,1	+247 967,1
7	Повышение качества условий жизни населения городского округа	+7 237,8	0,0	0,0
	бюджет городского округа			

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы соответствует Решению о бюджете (в ред. от 23.06.2021 № 369-нд).

Анализ вносимых изменений в 2021-2024 годах по основным мероприятиям, подмероприятиям и целевым показателям программы представлен в приложении к заключению.

Технические редакционные недостатки устранены разработчиком проекта в ходе подготовки настоящего заключения.

По итогам финансово-экономической экспертизы проекта постановления и экспертизы программы в целом, рекомендуем принять проект.

**Инспектор
Контрольно-счетной палаты
Петропавловск-Камчатского
городского округа**



Шихова Н.Ю.

ЦЕЛЬ 3 подпрограммы 2 Создание условий для развития массового жилищного строительства, включая малоэтажное, отвечающего стандартам ценовой доступности, на территории Петропавловск-Камчатского городского округа												
ЗАДАЧА 3 подпрограммы 2: Создание условий для обеспечения инженерной инфраструктурой перселктивных земельных участков (площадок) под жилищное строительство на территории Петропавловск-Камчатского городского округа												
3.1 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ Осуществление капитальных вложений в объекты теплоснабжения, электроснабжения и водоснабжения												
3.1.1	«Канализационная насосная станция № 15 в г Петропавловске-Камчатском» строительство (в том числе проектные и изыскательские работы)	2021	43 667,4	8 313,9	-35 353,5	-80,9			штук	2021 2023	1 1	1 1
3.1.2	Строительство объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г Петропавловска-Камчатского»	2021	28 471,1	28 471,1				штук	2021	100	100	100
-Количество объектов инфраструктуры, сданных в эксплуатацию												
-Количество заключенных муниципальных контрактов на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации												
-Выполнение строительно-монтажных работ (в том числе авторский надзор)												
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2												
		2021			-35 353,5	-80,9						
		2022			0,0							
		2023			0,0							
ПОДПРОГРАММА 3 «ПОВЫШЕНИЕ УСТОЙЧИВОСТИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ И СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ»												
ЦЕЛЬ 1 подпрограммы 3 Достижение приемлемого уровня сейсмической безопасности, уменьшение экономического ущерба, возникающего при сейсмических проявлениях, создание условий для устойчивого функционирования объектов жилищного назначения												
ЗАДАЧА 1 подпрограммы 3 Содержание и ликвидация строений, не подлежащих сейсмоусилению												
1.1 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ Ликвидация движимого и недвижимого имущества												
1.1.1	Снос жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	2021	13 076,1	13 076,1					Штука	2021 2022 2023 2024	4 9 4 4	6 9 4 4
-Количество снесенных жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны												
-Доля снесенных домов от общего числа жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, подлежащих сносу												
+100												
+100												
+100												
+100												
В расчете затрат не распределена сумма 1 806,2 тыс рублей												
1.2 ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)												
1.2.1	Охрана расселенных и расселяемых домов	2021	33 988,4	33 988,4				час	2021 2022	105 120 105 120	105 120 105 120	105 120 105 120
-Суммарный объем оказываемых услуг по												
-												
Разработчику необходимо предоставить перечень												

		2023 2024	33 988,4 33 988,4	33 988,4 33 988,4				контролю за сохранностью многоквартирных домов	2023 2024	105 120 105 120	105 120 105 120	-	домов на 2021-2023 годы, на которых планируется выполнение работ по охране, в разрезе расселенных и расселяемых
								-Доля охраняемых жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны от общего числа жилых домов, сейсмоукрепление или реконструкция которых экономически нецелесообразны подлежащих охране	%	2021 2022 2023 2024	100 100 100 100	+100 +100 +100 +100	
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3:													
ПОДПРОГРАММА 4 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»													
ЦЕЛЬ 1 подпрограммы 4 Создание системы поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей													
ЗАДАЧА 1 подпрограммы 4. Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке молодыми семьями, имеющими достаточные доходы и нуждающимися в улучшении жилищных условий													
1.1	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ	Предоставление социальных гарантий и мер социальной поддержки населения											
		2021 2022 2023 2024	101 454,6 104 725,2 108 648,8 108 648,8	101 454,6 104 725,2 108 648,8 108 648,8				-Число семей, состоящих на получение жилья на конец года	единиц	2021 2022 2023 2024	327 368 407 446	327 368 407 446	-
1.1.1	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома							-Число семей, улучшивших жилищные условия	Единиц	2021 2022 2023 2024	57 59 61 61	57 59 61 61	+17,43 +16,03 +14,98 +13,67
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 4													
ПОДПРОГРАММА 5 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА»													
ЦЕЛЬ 1 подпрограммы 5 Создание необходимых условий для эффективного функционирования Заказчика муниципальной программы, реализация деятельности жилищем населения городского округа													
ЗАДАЧА 1 подпрограммы 5 Обеспечение правовых, финансово-аналитических, организационных, материально-технических, хозяйственных условий для осуществления деятельности Заказчика муниципальной программы													
1.1	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ	Обеспечение исполнения мероприятий программ и полномочий органов администрации городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации городского округа)											

1 1 1	Обеспечение деятельности органов администрации городского округа в части исполнения функций муниципальной службы	2021 2022 2023 2024	42 214,1 41 225,1 42 214,1 42 214,1	42 214,1 41 225,1 42 214,1 42 214,1				Уровень исполнения мероприятий программы	процент	2021 2022 2023 2024	100 100 100 100	100 100 100 100	-
1 1 2	Обеспечение деятельности по регистрационному учету	2021 2022 2023 2024	14 606,4 14 014,4 14 606,4 14 606,4	14 606,4 14 014,4 14 606,4 14 606,4				-Уровень обеспеченности Заказчика МП материально-техническими средствами	%	2021 2022 2023 2024	100 100 100 100	100 100 100 100	+100 +100 +100 +100
1 1 3	Обеспечение деятельности органов администрации городского округа в части исполнения функций, не связанных с муниципальной службой	2021 2022 2023 2024	17 757,2 17 040,4 17 727,6 17 727,6	17 839,0 17 040,4 17 727,6 17 727,6	+81,8	+0,46		-Количество оцифрованных страниц документов	Шт	2021	1 031 000	1 031 000	+1 031 000
1 1 4	Организация материально-технического и хозяйственного обеспечения деятельности органов администрации городского округа	2021 2022 2023 2024	17 242,8 17 253,9 17 265,1 17 265,1	17 162,9 17 172,4 17 181,5 17 265,1	-79,9 -81,5 -83,6	-0,46 -0,47 -0,48		-Доля оцифрованных документов от общего количества документов, требующих оцифровки	%	2021	100	100	+100
1 3	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ Информатизация												
1 3 1	Информатизация учета и управления жилищным фондом	2021	-	13 227,7	+13 227,7	+100							
	ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 5:	2021 2022 2023		+13 229,6 -81,5 -83,6	+100 -0,47 -0,48								
ПОДПРОГРАММА 6: «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ КАМЧАТСКОГО КРАЯ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ»													
ЦЕЛЬ 1 подпрограммы 6 Реализация регионального проекта «Жилье»													
ЗАДАЧА 1 подпрограммы 6: Разработка и актуализация документов территориального планирования городского округа в рамках реализации регионального проекта «Жилье»													
1 1	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Региональный проект «Жилье»												
1 1 1	Разработка проектов планировки и (или) проектов межевания территорий в городском округе	2021 2022 2023 2024	2 020,2 5 050,5 5 050,5 5 050,5	2 020,2 5 050,5 5 050,5 5 050,5				-Площадь территорий в отношении которых принято решение о разработке документации по планировке территории	Га	2021 2022 2023 2024	19,20 86,26 110,0 80,0	19,20 86,26 110,0 80,0	+19,20 +86,26 +110,0 +80,0
1 1 2	Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа	2021	3 030,3	3 030,3				-Доля территорий в отношении которых принято решение о разработке документации по планировке территории от общей площади территории городского округа	%	2021 2022 2023 2024	0,05 0,24 0,31 0,22	0,05 0,24 0,31 0,22	+0,05 +0,24 +0,31 +0,22
ЦЕЛЬ 2 подпрограммы 6 Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»													
ЗАДАЧА 2 подпрограммы 6 Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года, в городском округе в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»													
2 1	ОСНОВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ: Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»												
2 1 1	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного	2021 2022 2023	1 486,4 181 660,0 247 967,1	81 486,4 181 660,0 247 967,1	+80 000,0 +181 660,0 +247 967,1	в 5 раз		-Количество приобретенных квартир	штука	2021 2022 2023	1 41 -	7 102 85	+6 +61 +85
		2021								2021	-	20	+20

