



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Петропавловск-Камчатского городского округа

Карла Маркса пр., д. 29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031,
тел./факс (4152) 302-515 доб.3400/ 302-516

Заключение № 01-07/130-05/э

**на проект решения о внесении изменения в решение Городской Думы
Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.08.2020 № 706-р
«Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального
имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год
и плановый период 2022-2023 годов»**

17 июня 2021 года

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее заключение подготовлено главным инспектором Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа¹ Тюриным Д.А. в соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»² на основании ст. 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа³ от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект решения о внесении изменения в решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»⁴⁵ подготовлен Управлением экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа⁶ и внесен в Городскую Думу Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В.

Проект решения разработан в соответствии с положениями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

¹ Далее – КСП, Контрольно-счетной палата;

² Далее – Федеральный закон № 6-ФЗ;

³ Далее – Городская Дума.

⁴ Далее – Прогнозный план приватизации на 2021 год.

⁵ Далее – проект решения, проект.

⁶ Далее - УЭРиИО

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», ст.72 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, ст. 3 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа»⁷.

Основанием для планирования объектов к приватизации, является отсутствие востребованности в использовании имущества для муниципальных нужд, в том числе органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа для оказания муниципальных услуг и выполнения муниципальных функций.

Целью реализации Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, на 2021-2023 годы, является обеспечение пополнения доходной части бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа от приватизации имущества, находящегося в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа⁸.

Задачами городского округа в сфере приватизации муниципального имущества в 2021-2023 годах являются повышение эффективности управления имуществом городского округа, обеспечение поступления дополнительных средств в бюджет городского округа и оптимизация структуры собственности городского округа за счет приватизации имущества городского округа, не используемого для осуществления полномочий органов местного самоуправления.

В соответствие с требованиями к оформлению проекта нормативных правовых актов, согласно ст. 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2013 № 141-нд «О порядке внесения проектов муниципальных нормативных правовых актов на рассмотрение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа»⁹, проект содержит пояснительную записку и финансово-экономическое обоснование внесения изменений в Прогнозный план приватизации на 2021 год в отношении 3-х объектов муниципального имущества:

1. Движимого имущества - металлического лома, весом 414,342 тонн, балансовой стоимостью 856 546,44 рублей, предлагаемого к приватизации, и образовавшегося в результате выполнения ПАО «Камчатскэнерго» ремонтных программ на объектах теплоснабжения, переданных ему по договорам аренды¹⁰;

⁷ Далее – Решение № 41-нд.

⁸ Далее – городской округ.

⁹ Далее – Решение № 141-нд.

¹⁰ Далее – металлического лома.

2. Недвижимого имущества - нежилого помещения 3, расположенного по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Доватора, дом 31, балансовой стоимостью 161 420,63 рублей;

3. Недвижимого имущества - нежилого здания, назначение нежилое, 2-этажное, общая площадь 240,2 квадратных метров, кадастровый номер 41:01:0000000:340, расположенного по адресу: город Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная. Здание, расположено на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010126:3962, с земельным участком, кадастровый номер 41:01:0010126:3962, общая площадь 567 +/-8, кадастровая стоимость 671 838,30 рублей, расположенным по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Высотная.

При этом, следует обратить внимание, что согласно справочной информации об объектах недвижимости, кадастровая стоимость указанного земельного участка по состоянию на 15.06.2021, составляет 990 203,12 рублей.

Согласно пояснительной записке к проекту решения, внесение изменений в перечень имущества, подлежащего приватизации в 2021 году и плановый период 2022-2023 годов Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы обусловлено необходимостью ускорения темпов приватизации недвижимого и движимого имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, что будет способствовать снижению нагрузки на муниципальный бюджет в виде средств, выделяемых на содержание и обеспечение сохранности имущества, а также обеспечит поступление отложенных доходов в муниципальный бюджет в виде налогов на прибыль, полученную в результате вовлечения имущества в хозяйственный оборот.

Проведенной экспертизой проекта решения установлено соответствие вносимых изменений заявленным целям и задачам.

Предлагаемая редакция проекта решения не противоречит нормам бюджетного законодательства РФ.

На основании вышеизложенного КСП рекомендует:

Городской Думе Петропавловск-Камчатского городского округа:

- рассмотреть проект решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов» с учетом замечания КСП и юридического отдела организационно-правового обеспечения работы аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, согласно заключению о проведении правовой экспертизы проекта решения от 07.06.2021 №1597.

Главный инспектор



Д.А. Тюрин