



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Петропавловск-Камчатского городского округа**

---

Карла Маркса пр., д. 29/1, офис 404, г. Петропавловск-Камчатский, 683031, тел./факс (4152) 302-515  
доб.3400/ 302-516

### **Экспертное заключение № 01-07/237-04/э на проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 412 «О функциях и полномочиях Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения»**

«06» ноября 2019 года

г. Петропавловск-Камчатский

Настоящее экспертное заключение подготовлено главным инспектором Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>1</sup> Алтонченко З.Г., в соответствии с полномочиями КСП, предусмотренными статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований», статьей 2 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа».

Представленный на экспертизу проект постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 412 «О функциях и полномочиях Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения»<sup>2</sup> разработан Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>3</sup>.

В результате финансово-экономической экспертизы проекта постановления установлено следующее.

В соответствии с п.2.2 Устава УКХиЖФ, утвержденного Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа<sup>4</sup> от 26.12.2012 № 66-р<sup>5</sup>,

---

<sup>1</sup> Далее – Контрольно-счетная палата, КСП.

<sup>2</sup> Далее – проект постановления, проект.

<sup>3</sup> Далее – УКХиЖФ, Управление, разработчик.

<sup>4</sup> Далее – городского округа.

функции и полномочия Управления определяются правовыми актами администрации городского округа. В связи с чем, принято постановление администрации городского округа от 30.03.2016 № 412<sup>6</sup>, согласно которому определены функции и полномочия УКХиЖФ, в том числе в сфере управления многоквартирными домами (п.1.3 приложение 2).

В соответствии с п.2.6 приложения 2 к Постановлению № 412, к полномочиям УКХиЖФ относится «разработка и внесение на рассмотрение главы Петропавловск-Камчатского городского округа проектов правовых актов, касающихся сфер деятельности Управления».

В этой связи, настоящим проектом постановления вносятся корректировки в следующие формулировки приложения 2, а именно:

- п.1.3.9 ранее «обеспечение размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», планируется «размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

- п.1.3.11 ранее «организация определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», планируется «выполнение функций, предусмотренных п.б) ч.10 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616<sup>7</sup>». В соответствии с п.б) ч.10 Постановления № 1616 уполномоченный орган (УКХиЖФ) «в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации направляет его собственникам помещений в многоквартирном доме, а в случае определения управляющей организации решением об определении управляющей организации в связи с отсутствием договора управления многоквартирным домом, подлежащего заключению застройщиком с управляющей организацией в соответствии с ч.14 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, - лицам, принявшим от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче».

Таким образом, разработчик проекта постановления уточняет формулировки муниципального нормативного правового акта, в том числе путем приведения его в соответствие с федеральным законодательством.

<sup>5</sup> «Об учреждении Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа» (ред.26.06.2019 № 474-р).

<sup>6</sup> «О функциях и полномочиях Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение» (ред.14.08.2019 № 1735), далее – Постановление № 412.

<sup>7</sup> Далее – Постановление № 1616.

С учетом вышеизложенного, замечания и предложения с финансово-экономической точки зрения отсутствуют, при условии отсутствия возникновения дополнительных расходов на реализацию данных функций.

**Главный инспектор  
Контрольно-счетной палаты  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа**

**Алтонченко З.Г.**